

Ebenes Grundstück mit Altbestand in Regau!!



Grundstück mit Altbestand Regau

Objektnummer: 25-00565

Eine Immobilie von Signitas Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4844 Regau
Kaufpreis:	261.500,00 €
Provisionsangabe:	

3% v. Kaufpreis zzgl. 20% MWSt

Ihr Ansprechpartner



Gorica Nikolic

Stadtplatz 36
4840 Vöcklabruck

T 00436607031332
H 00436607031332

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



IMMOBILIENMAKLER/IN



*Wir
suchen
dich!*

**Werde Teil unseres Erfolgs.
Jetzt bewerben!**

www.signitas.at



Objektbeschreibung

Das 1.046 m² große Grundstück liegt in einem gefragten Wohngebiet und besticht durch seine ebene Lage sowie die ausgezeichnete Infrastruktur. Die Widmung als Wohngebiet bietet ideale Voraussetzungen für eine Neubebauung, ob als privates Wohnhaus oder kleines Wohnprojekt. Der vorhandene Altbestand ist nicht erhaltenswert und wird voraussichtlich entfernt werden müssen, was eine freie und zeitgemäße Planung ermöglicht. Die Lage überzeugt durch kurze Wege zu Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, öffentlichen Verkehrsmitteln und Freizeitangeboten. Gleichzeitig bietet die Umgebung ein angenehmes, wohnliches Umfeld mit hoher Lebensqualität. Hier bietet sich die Gelegenheit, ein attraktives Grundstück in begehrter Lage zu erwerben, das Raum für individuelle Wohnideen und nachhaltige Projekte schafft – ideal für Bauherren oder Entwickler, die einen Standort mit Zukunft suchen. Sichern Sie sich gleich Ihren persönlichen Besichtigungstermin! Gerne senden wir Ihnen vorab ein kostenloses Detailangebot mit weiteren Informationen unverbindlich zu! Wir bitten um Verständnis, dass wir aufgrund der Nachweispflicht nur Anfragen mit vollständiger Angabe Ihrer Daten (Name, Postanschrift, Telefonnummer und E-Mail- Adresse) bearbeiten können! Für weitere Fragen und Terminvereinbarungen steht Ihnen Frau Gorica Nikolic unter der Mobilnummer +43 660 7031332 gerne zur Verfügung. Weitere interessante Angebote finden Sie auf www.signitas.at