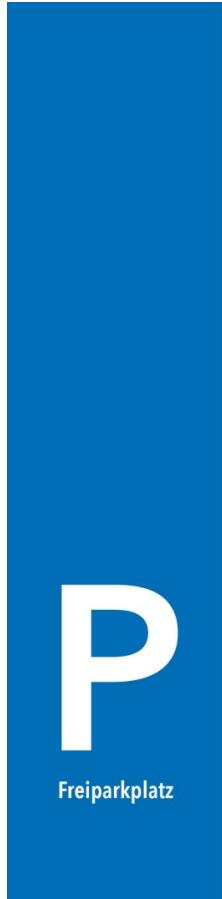


Freiparkplatz | Gewerbegasse 6, 4060 Leonding



01 Titelbild FP

Objektnummer: 2114

Eine Immobilie von BOSS Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------|---------------|
| Adresse | Gewerbegasse |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 4060 Leonding |
| Baujahr: | 1994 |
| Zustand: | Gepflegt |
| Gesamtmiete | 62,20 € |
| Kaltmiete (netto) | 48,00 € |
| Kaltmiete | 51,83 € |
| Betriebskosten: | 3,83 € |
| USt.: | 10,37 € |

Infos zu Preis:

Finanzamtgebühr: 22,39 €

Provisionsangabe:

190,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Alexander Hahn

BOSS Immobilien GmbH
Hauptplatz 2
4050 Traun

T +43 7229 66 33 6 30



BELLEVUE
Best Property Agents
2026

GGV3 | Gesellschaft für
Verbraucherstudien GmbH
Q
GEPRÜFTE QUALITÄT
HERAUSRAGENDER
MAKLER 2025
Prüfung von Service, Transparenz und engagiertem
Engagement, Test 07/2025, dgvt.at/6448

**BOSS
IMMOBILIEN**
Best of Service & Safety • since 2002

Ihr Ansprechpartner:
Alexander Hahn
+43 699 166 33 655
ah@bossimmobilien.at

Weitere Immobilien-Angebot auf   !



Objektbeschreibung

> Leonding | Freiparkplatz | Mieten <

Suchen sie noch oder parken Sie schon?

Schluss mit der ewigen Parkplatzsuche! Wir vermieten einen Freiparkplatz in der Gewerbegasse 6, 4060 Leonding.

Kosten & Details

- Finanzamtgebühr, einmalig: 22,39 €
- monatliche Kosten: 62,20 €/Monat inkl. Mwst.
- Dauer: unbefristet

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m
Apotheke <250m
Klinik <250m
Krankenhaus <3.750m

Kinder & Schulen

Kindergarten <250m
Schule <500m
Universität <1.750m
Höhere Schule <4.500m

Nahversorgung

Supermarkt <250m
Bäckerei <250m
Einkaufszentrum <3.750m

Sonstige

Bank <250m

Geldautomat <250m

Post <1.750m

Polizei <750m

Verkehr

Bus <250m

Straßenbahn <2.000m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <3.000m

Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap