

Attraktive Singlewohnung mit Gartenterrasse (Top 4, EG)



Titelbild

Objektnummer: 3777_381

Eine Immobilie von RE/MAX Bonus

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4730 Waizenkirchen
Baujahr:	ca. 2019
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	34,22 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Keller:	3,79 m ²
Gesamtmiete	477,34 €
Kaltmiete (netto)	316,55 €
Kaltmiete	455,20 €

Ihr Ansprechpartner



Ing. Mag. Andreas Aumayr

RE/MAX Bonus
Schmiedstrasse 20
4070 Eferding

H +43 660 48 12 970

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Attraktive Singlewohnung Top 4 mit Gartenterrasse (35 m²)

Diese Top ausgestattete Mietwohnung befindet sich in einer neu errichteten Wohnanlage im Erdgeschoss - unweit der LILO-Haltestelle Hochscharten in der attraktiven 4000 Einwohner-Gemeinde Waizenkirchen.

Diese Wohnung ist auf Grund der Größe, der günstigen Miete und der Barrierefreiheit ideal für

- >> berufstätige Singles
- >> alleinstehende Senioren und
- >> Studenten und Lehrlinge mit Freiheitsdrang!

Die Wohnung besteht aus aus einem Wohn/Essbereich mit neuer Einbauküche samt Elektrogeräte, einem Bad mit Dusche und WC, einem seperatem Schlafzimmer und einer Terrasse. Zusätzlich verfügt jede Wohneinheit über wertige Parkett- und Fliesenböden, Lampen in allen Räumen, einen Spiegel im Bad/ WC, elektrischen Sonnenschutz, 1 Kellerabteil, 1 fixen Parkplatz und WLAN.

Im Wasch- und Trockenraum befindet sich eine Waschmaschine mit Münzzähler.

Gerne können Sie unverbindlich einen Besichtigungstermin vereinbaren- ganz bequem ONLINE- mit der TERMINBUCHUNG auf remax.at!

BITTE BEACHTEN SIE, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe des Namens, der Wohnadresse sowie der Telefonnummer bearbeiten können. Gerne senden wir Ihnen ein kostenloses Detailangebot mit weiteren Informationen zu.

Unverbindliche Unterlagen:

Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt, Druck- bzw. Redaktionsfehler oder Irrtümer vorbehalten. Für Angaben, Auskünfte und Flächen, die uns von Eigentümerseite bzw. Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen.

Gem. § 5, Abs. 3 Maklergesetz weisen wir darauf hin, dass wir als Doppelmakler tätig sind.

Angabe
gemäß
gesetzliche

m E
rfor
der
nis:
