

Mehrparteienhaus im Zentrum



Mehrparteienhaus Loosdorf

Objektnummer: 3737_429

Eine Immobilie von RE/MAX Immo-Service in Melk

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Mehrfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3382 Loosdorf
Wohnfläche:	385,00 m²
Nutzfläche:	588,00 m²
Heizwärmebedarf:	142,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	3,85
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Nanette Lagler

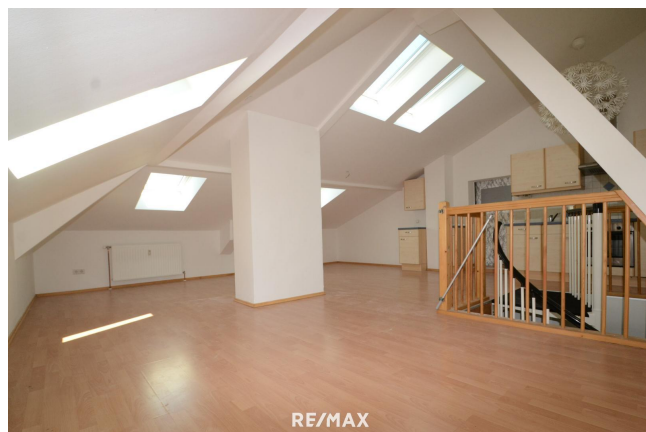
RE/MAX Immo-Service in Melk
J. Prandtauer-Str. 10
3390 Melk

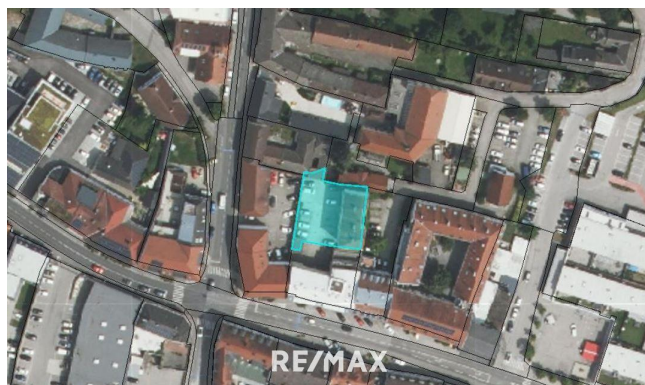
T +43 2752 53240240
H +43 664 205 03 41

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

- * zentral gelegenes Mehrparteienhaus
- * Massivbauweise
- * Sanierung 2010
- * Grundstücksfläche ca. 662 m²
- * Widmung Bauland Kerngebiet
- * Erdgeschoß: Top 1 ca. 44 m², Top 2 ca. 70 m²
- * 1.Obergeschoß: Top 4 ca. 46 m², Top 5 ca. 33 m²; Top 6 ca. 31 m²
- * 2.Obergeschoß: Top 7 ca. 46 m², Top 8 ca. 43 m², Top 9 ca. 72 m²
- * voll vermietet
- * Gas-Zentralheizung, Warmwasser elektrisch
- * Kunststofffenster ca. 1999
- * Warmdach mit Ziegeleindeckung
- * Ortskanal- und Wasseranschluss
- * Parkplätze im Innenhof
- * Bahnhof fußläufig erreichbar
- * HWB: 142 fGEE: 3,85

Preis auf Anfrage!

Alle unsere Objekte finden Sie unter remax.at!

Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen?

Jetzt kostenlosen Beratungstermin vereinbaren!

Tel. 02752 / 53 240 Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf: 142.0 kWh/(m²a)

Faktor Gesamte 3.85

rgieeffizienz: