

Lichtdurchflutetes Einfamilienhaus - Gänserndorf Stadt



Gartenansicht

Objektnummer: 3679_1294

Eine Immobilie von RE/MAX Eco in Gänserndorf

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2230 Gänserndorf
Baujahr:	ca. 2002
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	130,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	C 96,60 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,87
Kaufpreis:	590.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

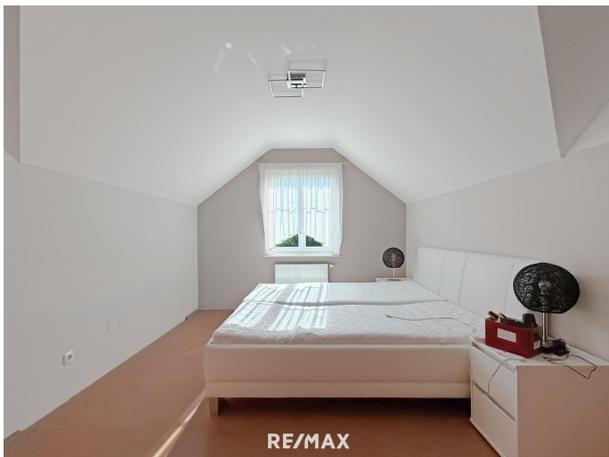
Ihr Ansprechpartner



Thomas Hipplesroither

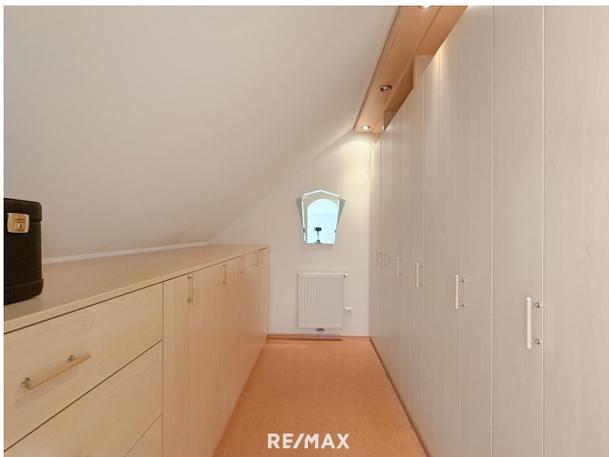
RE/MAX Eco in Gänserndorf
Hauptstraße 13/2
2230 Gänserndorf

H +43 664 204 86 97









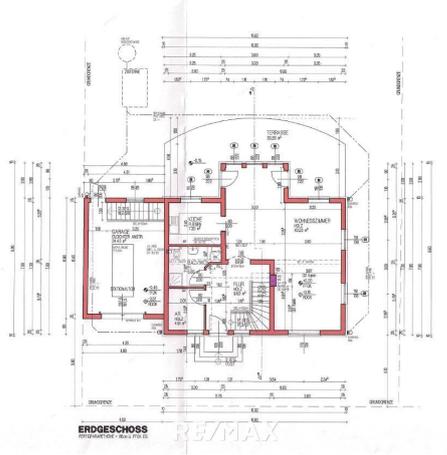




RE/MAX



RE/MAX



ERDGESCHOSS

RE/MAX

Objektbeschreibung

Highlights der Immobilie auf einen Blick:

- Lichtdurchflutetes Wohnzimmer
- Ideale Infrastruktur: Gänserndorf Stadt
- Viel Platz für die ganze Familie

Sie haben Interesse an diesem großartigen Objekt? Senden Sie uns eine Anfrage und Sie erhalten genauere Details sowie weitere Bilder der Immobilie!

Sie haben die Finanzierung Ihres Wohntraums noch nicht abgeklärt?
Finden Sie mehr Informationen, um Ihren Wunsch für ein neues Eigenheim zu realisieren:
Raiffeisen Wohnkredit: [Hier klicken](#)

Wir ersuchen Sie aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer Ihre vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, E-Mail) bekannt zu geben, widrigenfalls Ihre Anfrage leider nicht beantwortet werden kann. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärme 96.6
bedarf: kWh/(m²a)
Klasse Heiz C
wärmebedar
f:
Faktor Ges 1.87
amtenergie
effizienz:
Klasse D
Faktor Ges
amtenergie
effizienz: