

Charmantes Familienhaus im Grünen - TOP Anbindung



Straßenansicht

Objektnummer: 3679_1297

Eine Immobilie von RE/MAX Eco in Gänserndorf

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3033 Alt Lengbach
Baujahr:	ca. 1956
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	116,00 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	G 593,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 5,61
Kaufpreis:	318.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



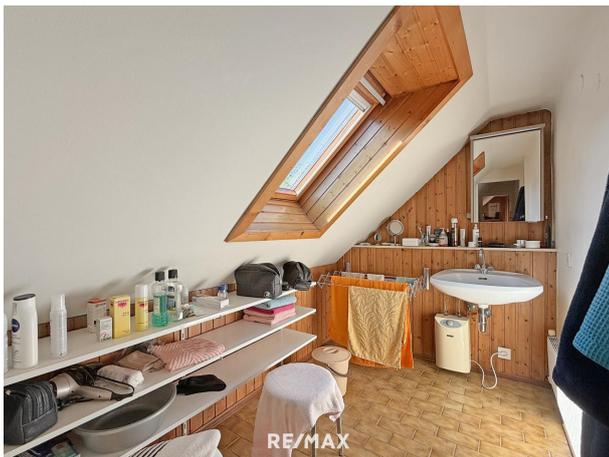
Thomas HIPPESROITHER

RE/MAX Eco in Gänserndorf
Hauptstraße 13/2
2230 Gänserndorf

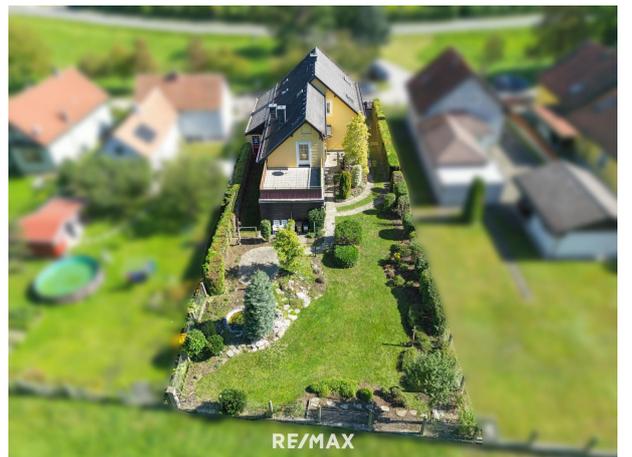
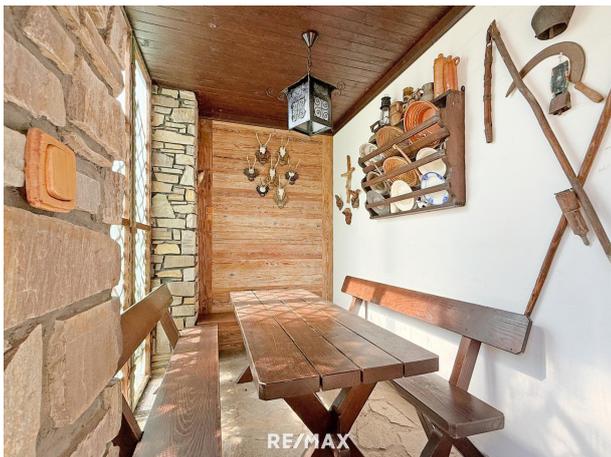


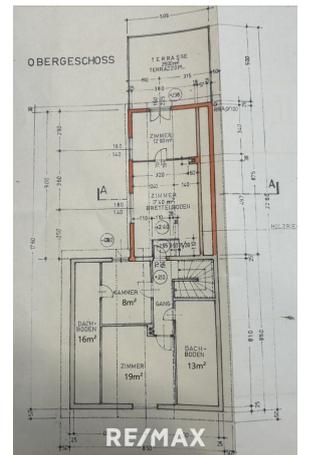
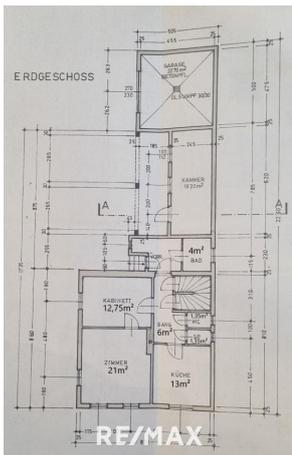












Objektbeschreibung

Highlights der Immobilie auf einen Blick:

- Ruhige Grünlage
- Gepflegter, großer Garten
- Top Verkehrsanbindung

Sie haben Interesse an diesem großartigen Objekt? Senden Sie uns eine Anfrage und Sie erhalten genauere Details sowie weitere Bilder der Immobilie!

Sie haben die Finanzierung Ihres Wohntraums noch nicht abgeklärt?

Finden Sie mehr Informationen, um Ihren Wunsch für ein neues Eigenheim zu realisieren:

Raiffeisen Wohnkredit: [Hier klicken](#)

Wir ersuchen Sie aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer Ihre vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, E-Mail) bekannt zu geben, widrigenfalls Ihre Anfrage leider nicht beantwortet werden kann. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärme 593.7
bedarf: kWh/(m²a)
Klasse Heiz G
wärmebedar
f:
Faktor Ges 5.61
amtenergie
effizienz:
Klasse G
Faktor Ges
amtenergie
effizienz: