

**Ihr Parkplatz in 1030 Wien für nur 150,00 € Gesamtmiete!**



IMG-20251007-WA0004\_überarbeitet

**Objektnummer: 3479\_1608**

**Eine Immobilie von RE/MAX Trend**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1030 Wien
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Gesamtmiete</b>	150,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	150,00 €
<b>Kaltmiete</b>	150,00 €

## Ihr Ansprechpartner



### **Mag. Erwin Meerwald**

RE/MAX Trend  
Landstrasser Hauptstraße 107  
1030 Wien

T +43/1/9346654

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Mit einer Fläche von 12,5 m<sup>2</sup> bietet dieser Stellplatz nicht nur ausreichend Platz für Ihr Fahrzeug, sondern auch die Gewissheit, dass Sie immer einen sicheren Platz zum Parken haben. Für nur 150,00 € monatlich profitieren Sie von der Bequemlichkeit, in einer zentralen Lage zu parken, ohne sich um teure Parkgebühren in der Umgebung kümmern zu müssen.

Die Verkehrsanbindung könnte nicht besser sein! Der Stellplatz liegt in unmittelbarer Nähe zu verschiedenen Verkehrsmitteln, einschließlich Bus, U-Bahn, Straßenbahn und Bahnhof. Dies bedeutet für Sie maximale Flexibilität und Mobilität. Egal, ob Sie zur Arbeit pendeln, einen Ausflug in die Stadt planen oder Freunde besuchen möchten, Sie erreichen Ihr Ziel schnell und unkompliziert.

Die Umgebung des Stellplatzes ist hervorragend erschlossen. Nur wenige Schritte entfernt finden Sie alles, was Sie für den täglichen Bedarf benötigen. Ärzte, Apotheken, Kliniken und Krankenhäuser sind in der Nähe, sodass Sie sich bei gesundheitlichen Belangen stets in besten Händen wissen. Für Familien mit Kindern sind Schulen, Kindergärten sowie Hochschulen und Universitäten direkt in der Nähe, was den Standort besonders attraktiv macht.

Einkaufsmöglichkeiten sind ebenfalls reichlich vorhanden. Supermärkte, Bäckereien und ein Einkaufszentrum warten darauf, von Ihnen entdeckt zu werden. Ob frisches Gemüse, leckere Backwaren oder das neueste Elektronikgerät – Sie finden alles in unmittelbarer Nähe.

Keine stressige Parkplatzsuche mehr! Dieser Stellplatz ist nicht nur eine praktische Lösung, sondern auch eine Investition in Ihre Zeit und Ihren Komfort.

Kontaktieren Sie uns für eine Besichtigung. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete	€	150
-------	---	-----

Umsatzsteuer	€	0
--------------	---	---

er

---

Gesamtbetr	€	150
------------	---	-----

ag