

## Einfamilienhaus in Feld am See



Nordwestansicht

**Objektnummer: 3392\_901**

**Eine Immobilie von RE/MAX Idea**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus - Einfamilienhaus
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	9544 Feld am See
<b>Baujahr:</b>	ca. 1964
<b>Zustand:</b>	Gepflegt
<b>Wohnfläche:</b>	134,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	6
<b>Bäder:</b>	2
<b>WC:</b>	2
<b>Balkone:</b>	1
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	3
<b>Keller:</b>	40,00 m <sup>2</sup>
<b>Kaufpreis:</b>	379.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	
3.60 %	

## Ihr Ansprechpartner



**Norbert Keuschnig**

RE/MAX Idea  
Trattengasse 4  
9500 Villach

T +43 4242 277 1919





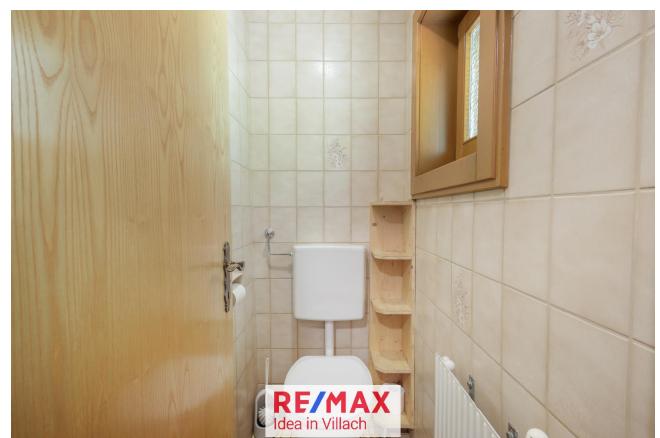
**RE/MAX**  
Idea in Villach



**RE/MAX**  
Idea in Villach

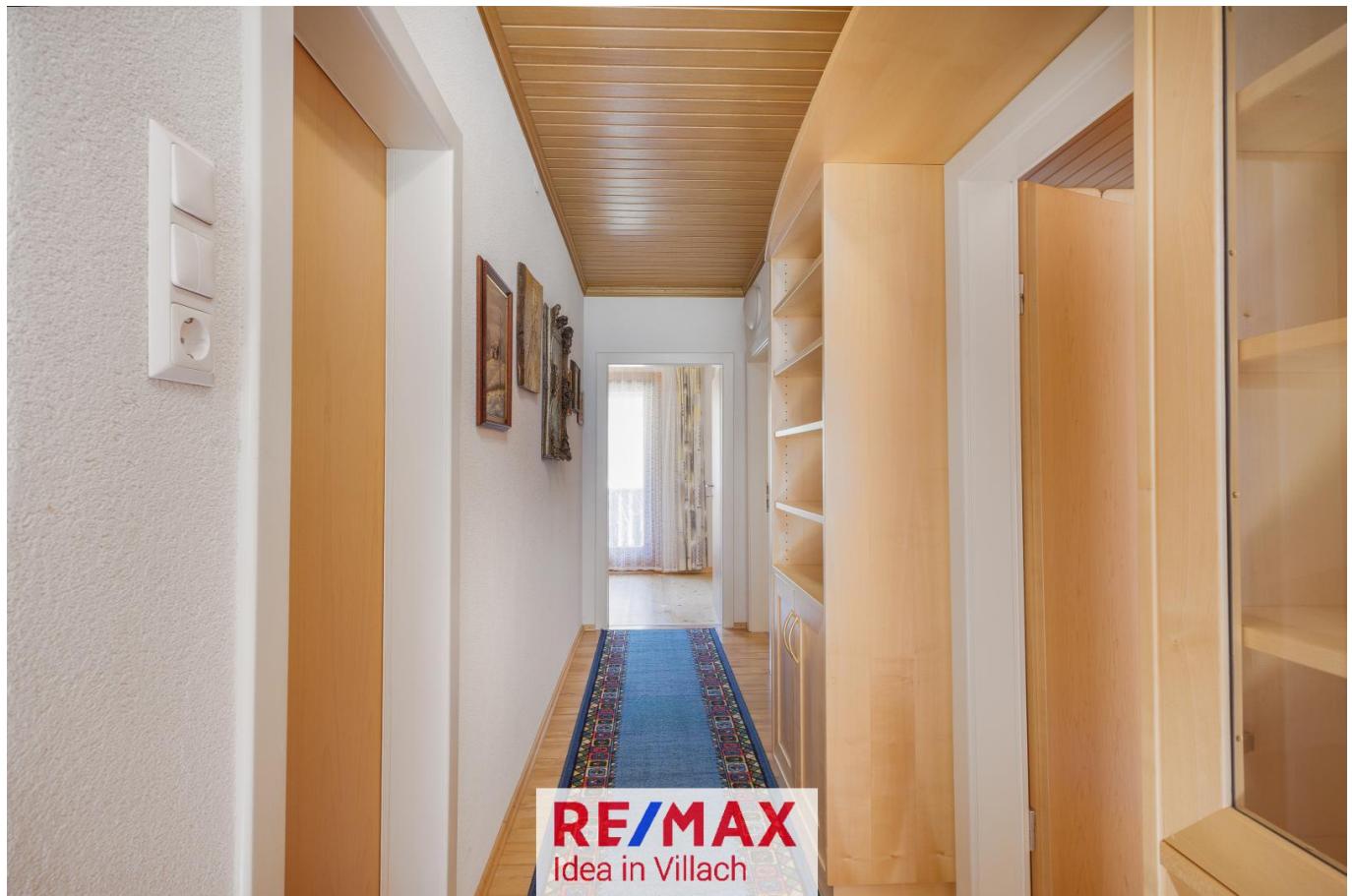


**RE/MAX**  
Idea in Villach



















**RE/MAX**  
Idea in Villach



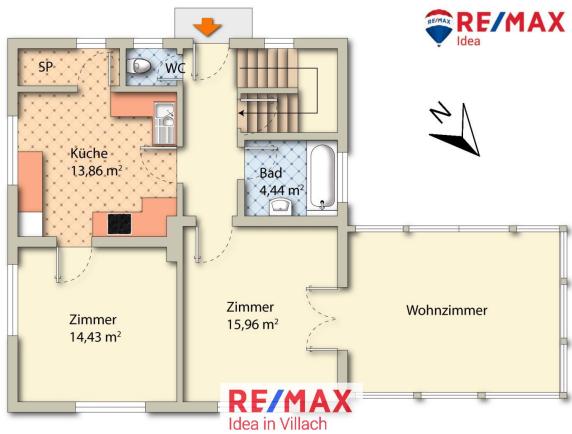
**RE/MAX**  
Idea in Villach

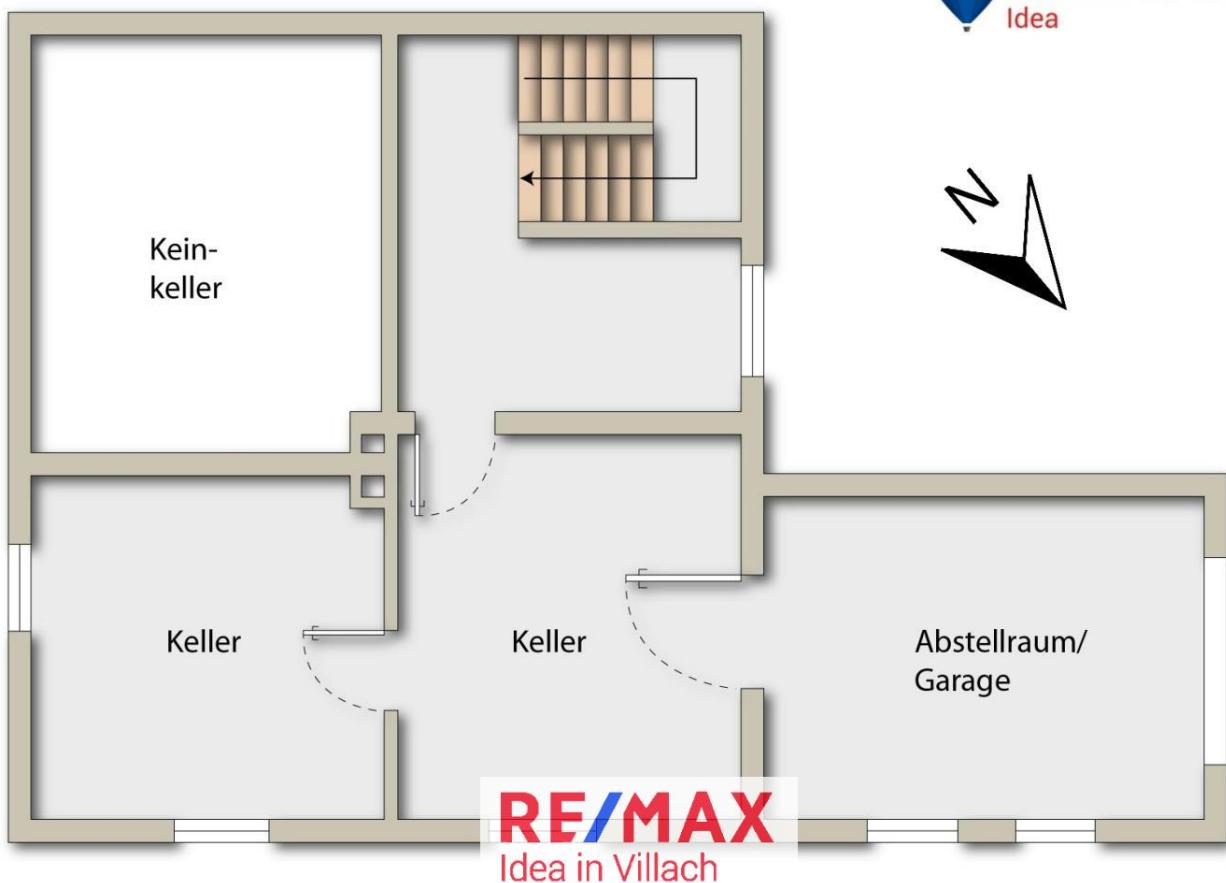


**RE/MAX**  
Idea in Villach



**RE/MAX**  
Idea in Villach





**RE/MAX**  
Idea in Villach

## Objektbeschreibung

- \* sehr gepflegtes Einfamilienhaus in Ruhelage
- \* ca. 134 m<sup>2</sup> Gesamtwohnfläche
- \* EG: ca. 77 m<sup>2</sup>
- \* OG: ca. 57 m<sup>2</sup>
- \* teilunterkellert, inklusive Garage
- \* Erdgeschoss (EG): Windfang mit Garderobe, WC, Vorraum, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, Gästezimmer, Bad, Speis
- \* Obergeschoss (OG): Flur, Bad, 3 Zimmer (davon 2 mit nordseitigem Balkon)
- \* Kellergeschoss (KG): Vorraum/Lagerraum, Lagerraum, Werkstatt, Garage
- \* Küche zusätzlich mit Holzherd
- \* ca. 944 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche
- \* Zentralheizung mittels Fernwärme
- \* fantastischer Kachelofen im Ess- und Gästezimmer
- \* gepflegter, großzügiger Garten
- \* asphaltierter Vorplatz

ANSCHAUEN, WOHLFÜHLEN, KAUFEN und GENIESSEN!

Einen 360° Rundgang finden Sie [hier](#).

Angeboten um € 379.000,--

Der Makler ist als Doppelmakler tätig.

Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir Anfragen nur mit Angabe Ihrer vollständigen Kontaktdaten bearbeiten.