

Genehmigtes Projekt für Ihr Traumzuhause – Rohbauwohnung im Dachgeschoss in Bleiberg-Nötsch



Generierter Sanierungsvorschlag

Objektnummer: 3392_910

Eine Immobilie von RE/MAX Idea

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Rohdachboden
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9530 Bleiberg-Nötsch
Baujahr:	ca. 1952
Wohnfläche:	103,00 m ²
Balkone:	1
Stellplätze:	2
Kaufpreis:	89.000,00 €
Provisionsangabe:	
	3.60 %

Ihr Ansprechpartner



Ilaria Scattu, BSc

RE/MAX Idea
Trattengasse 4
9500 Villach

T +43 4242 277 1919
H +43 664 39 24 900

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





RE/MAX
Idea in Villach

Sanierungsvorschlag



RE/MAX
Idea in Villach



RE/MAX
Idea in Villach

Sanierungsvorschlag

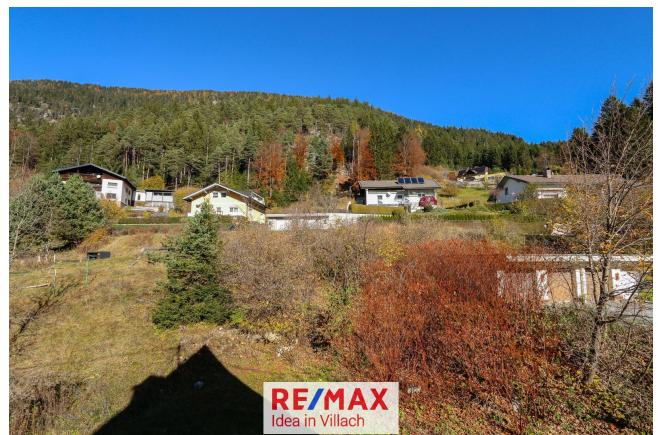


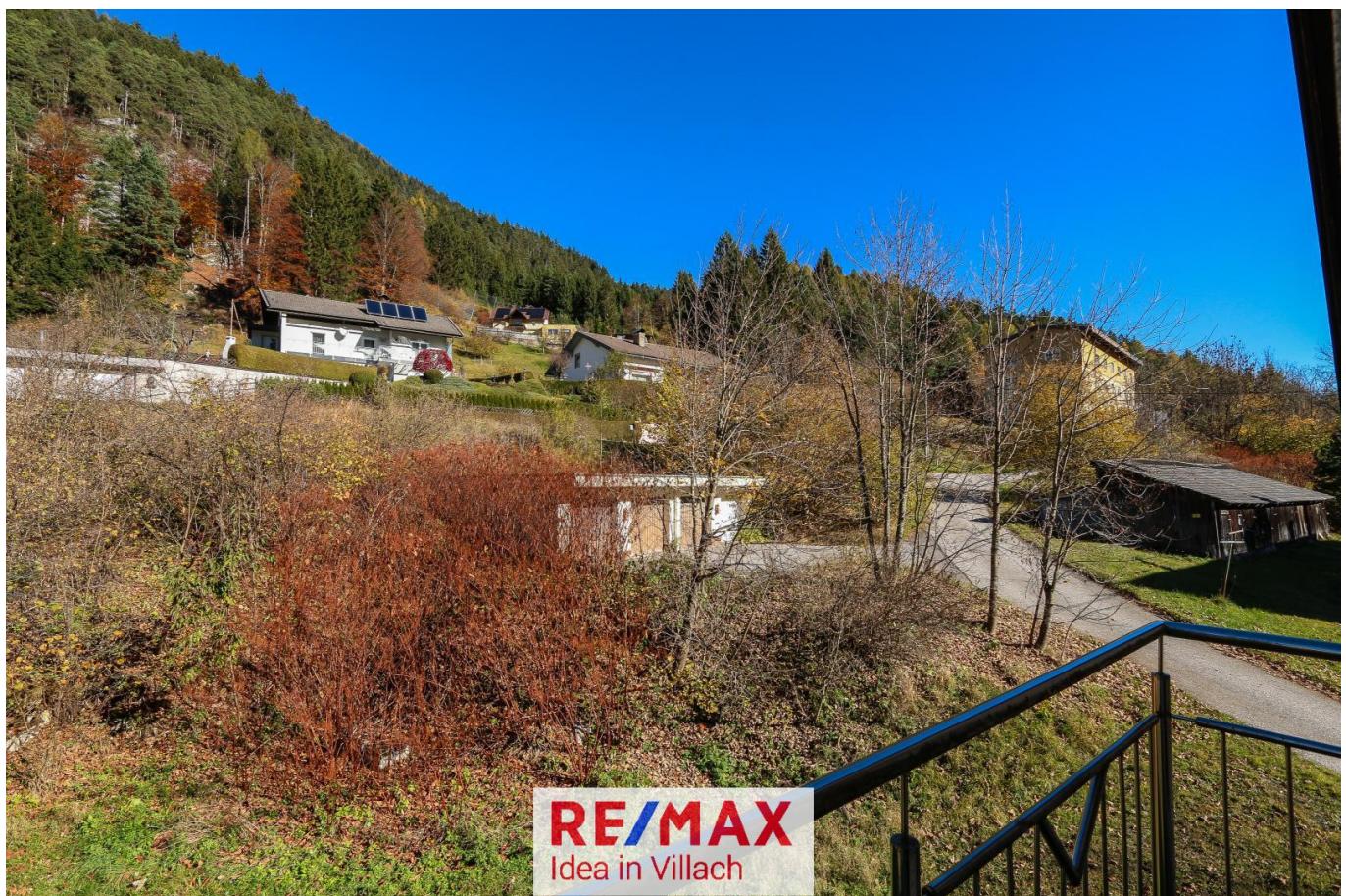
















RE/MAX
Idea in Villach

Objektbeschreibung

Diese Wohnung befindet sich im Dachgeschoss eines Hauses in der aufstrebenden Wohnanlage von Bad Bleiberg. Sie wird als Rohbau angeboten – ideal für alle, die ihr Zuhause individuell gestalten möchten.

Die Basis ist solide: Gipskartonwände sind bereits teilweise installiert, und darunter wurde eine Dämmung verlegt. Stromleitungen und Verkabelungen sind vorhanden, ebenso Leitungen für WC und kleinere Wasserinstallationen. Ein vorhandener Plan kann übernommen oder nach Wunsch angepasst werden.

Die Wohnanlage ist teilweise noch im Ausbau – hinter dem Haus werden zusätzliche Parkplätze gebaut, die zukünftig für Bewohner verfügbar sein werden.

Highlights:

- Rohbauwohnung mit flexibler Raumgestaltung
- Gipskartonwände bereits teilweise installiert
- Dämmung unterhalb der Wände vorhanden
- Strom- und Wasserleitungen teilweise verlegt
- Vorhandener Plan für die Raumaufteilung (optional übernehmbar)
- Zusätzliche Parkplätze im Bau

Angeboten um € 89.000,-- Euro

Der Makler ist als Doppelmakler tätig.

Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir Anfragen nur mit Angabe Ihrer vollständigen Kontaktdaten bearbeiten.