

Voll aufgeschlossener Baugrund ohne Bauverpflichtung



Randlage in Pöchlarn, auch im Winter schön

Objektnummer: 2789_1019

Eine Immobilie von RE/MAX Immo-Service in Wieselburg

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land: Österreich
PLZ/Ort: 3380 Pöchlarn
Kaufpreis: 93.000,00 €
Provisionsangabe:
3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Susanne Leonhartsberger

RE/MAX Immo-Service in Wieselburg
Hauptplatz 18
3250 Wieselburg

H +43 664 883 89 727

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Voll aufgeschlossener Baugrund ohne Bauverpflichtung

- * sonniges und ebenes Grundstück am Stadtrand von Pöchlarn
- * Grundstücksgröße 966 m² (Zufahrt über Fahne)
- * Grenzsicherheit durch digitale Vermessung und Eintragung im Grenzkataster
- * Widmung Bauland-Wohngebiet
- * schöner Blick ins Grüne und bis nach Maria Taferl
- * Ortswasserleitung, Kanalanschluss, Netz NÖ, Strom und Gas und Telekabel sind vorbereitet
- * Aufschließungskosten Bauklasse II sind bezahlt und im Kaufpreis enthalten
- * ca. 1,5 km vom Stadtkern und Bahnhof entfernt
- * sehr gute Infrastruktur in Pöchlarn: Schulen, Ärzte, Einkaufsmöglichkeiten

Angebotspreis: € 93.000,-

Beim angegebenen Preis handelt es sich um einen Richtpreis.

Aufgrund der Nachfrage kann es auch dazu kommen, dass der tatsächliche Kaufpreis über oder unter dem Angebotspreis liegt.

Die Zustimmung erfolgt ausschließlich vom Abgeber, durch Gegenzeichnung des gestellten Angebotes.

Dieses Angebot ist unverbindlich, freibleibend, Zwischenverwertung vorbehalten.

Alle unsere Objekte finden Sie unter remax.at!

Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen?

Jetzt kostenlosen Beratungstermin vereinbaren!

Tel. 07416 / 52 939