

Ortsrandlage 2 Grundstücke mit ~ 2 ha 6,625 € / m² FP



GSt_308

Objektnummer: 2699_1670

Eine Immobilie von RE/MAX Welcome in Baden

Zahlen, Daten, Fakten

Art:

Land und Forstwirtschaft - Ackerbau

Land:

Österreich

PLZ/Ort:

2404 Petronell-Carnuntum

Kaufpreis:

126.500,00 €

Infos zu Preis:

Fixpreis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Herwig Froschauer

RE/MAX Welcome in Baden
Pfarrgasse 2
2500 Baden

H +43 681 206 189 06

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Gut gelegene landwirtschaftliche Flächen mit 7.599 m² und 11.449 m² Nähe Heidentor und an der L167

Die beiden Grundstücke sind derzeit verpachtet (bis Ende 2033). Die Pacht beträgt 600 € p/a. Eines der Grundstücke liegt zwischen Heidentor und B9, das Zweite an der L167~ 200 m außerhalb der Ortsgrenze .

Der m² Preis für diese Flächen beträgt FP EUR 6,64 / m²

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

In Entsprechung des FAGG (Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz) und des VRUG (Verbraucherrechte-Richtlinie-Umsetzungsgesetz) ist es uns leider nur mehr möglich, Termine nach Erhalt einer schriftlichen Anfrage mit vollständigen Kontaktdaten zu vereinbaren. Dies gilt ebenso für die Nennung relevanter Informationen, wie z.B. der Lage. Sehr gerne sind wir auf diesem Weg bereit, die gewünschten Informationen und Unterlagen samt Adresse an Sie zu senden.

Unbedingt erforderlich sind:

- + Vor- und Nachname
- + aktuelle Meldeadresse (Hauptwohnsitz)
- + Telefonnummer
- + E-Mail Adresse

Hinweis zu Widerrufsrecht, Rücktrittsrecht bei Fern- und Auswärtsgeschäften: Gem. §11 FAGG (Fern- und Auswärtsgeschäftegesetz) kann der Interessent innerhalb von 14 Tagen vom Vertrag zurücktreten. Wünscht der Interessent mit der Kontaktaufnahme ein vorzeitiges Tätigwerden (Namhaftmachung und Adresse der Immobilie) des Immobilienbüros RE/MAX Welcome innerhalb der offenen Rücktrittsfrist, verzichtet er damit auf das Rücktrittsrecht vom Maklervertrag gem. §11 FAGG.

Sie finden alle unsere Objekte 2 Tage früher auf www.remax.at!