

**Eines der schönsten Grundstücke in sehr guter
Ansfeldner Lage (Kein Bauzwang)**



Aussicht vom östlichen Zugang nach Nordwest

Objektnummer: 2594_3138

Eine Immobilie von RE/MAX Future in Enns

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4053 Haid
Kaufpreis:	270.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



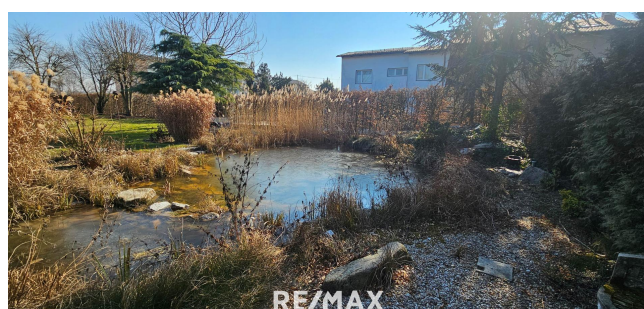
Helmut TOMAS

RE/MAX Future in Enns
Linzer Straße 11
4470 Enns

H +43 699 190 95 171

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Top-Baugrundstück in südlicher Ausrichtung

Verkehrsberuhigt eingebettet im kleinen und feinen Ortsteil Rapperswinkel von Ansfelden

Alle wichtigen Dinge des täglichen Leben sind in unmittelbarer Nähe

Optimale Größe von 705m² auf guter Flächenaufteilung ergeben genügend Wohnfläche für offene oder Gruppenbauweisen

Die Bebauungsrichtlinien und eine Skizze mit den Baufluchtlinien sind in den "Dokumenten"

Ein Kanalanschluss ist bereits am Grundstück, der Wasseranschluss ist noch vom zukünftigen Eigentümer zu errichten.

Topangebote bei Finanzierung

**Besichtigungen am Grundstück sind "nur" mit den zuständigen Makler möglich!
(Wachhund)**

**Wir haben Ihr Interesse geweckt? - Dann sichern Sie sich jetzt Ihren persönlichen
Besichtigungstermin!**

**Gemäß § 5, Abs. 3 Maklergesetz weisen wir daraufhin, dass wir als Doppelmakler tätig
sind.**

**Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer
nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift und Telefonnummer bearbeiten
können.**

**Wir weisen darauf hin, dass alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen erstellt
wurden.**

**Für Auskünfte und Angaben, die uns von Seiten der Eigentümer und Dritten zur
Verfügung gestellt wurden, übernehmen wir keine Haftung.**

**Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend. Zwischenverwertung, Irrtümer,
Druckfehler und Änderungen vorbehalten.**