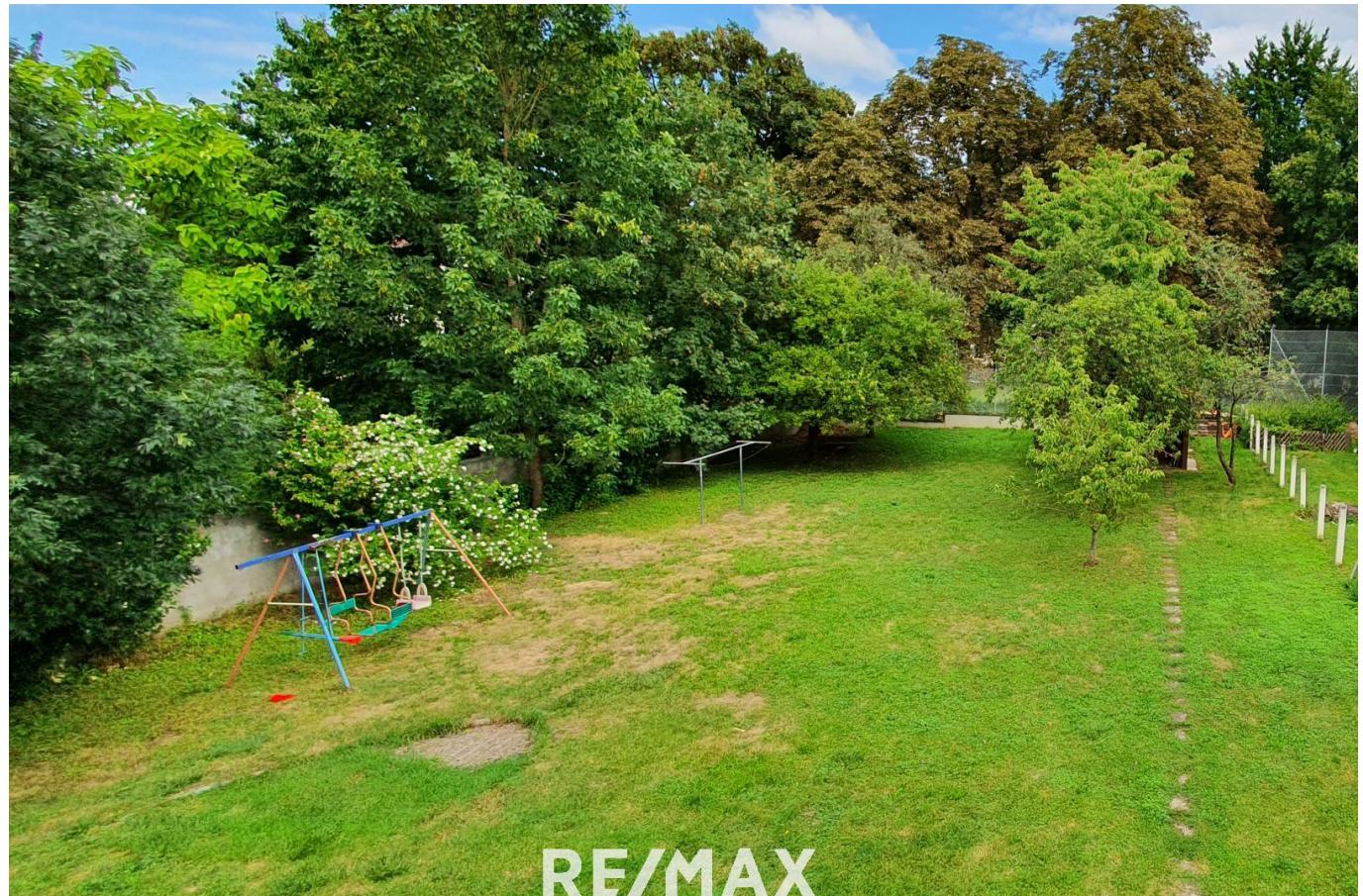


**Bauland mit guter Verkehrsanbindung und Naherholung  
OHNE Bauzwang**



**RE/MAX**

Grundstück

**Objektnummer: 2594\_3179**

**Eine Immobilie von RE/MAX Future in Enns**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Adresse:** Perlenstraße 10  
**Art:** Grundstück - Baugrund Eigenheim  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 4470 Enns  
**Kaufpreis:** 245.000,00 €  
**Provisionsangabe:**

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner

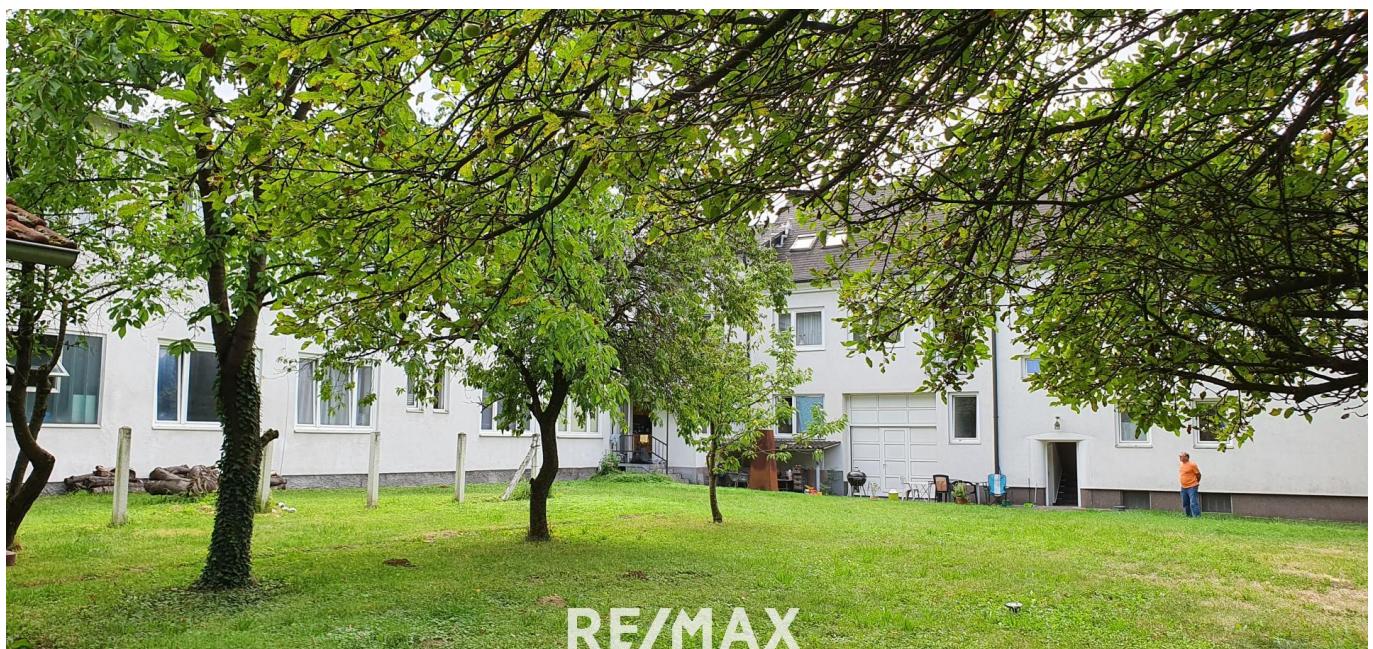


### Ing. Werner Petermair MBA

RE/MAX Future in Enns  
Linzer Straße 11  
4470 Enns

H +43 676 49 10 632

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## **Objektbeschreibung**

Grundstück OHNE Bauzwang - ideal als Geldanlage!

Das Grundstück umfasst eine Fläche von ca. 700 m<sup>2</sup> und bietet optimale Voraussetzungen für den Bau eines Wohnhauses.

Es befindet sich in verkehrsgünstiger Lage.

Der historische Stadtkern, Einkaufsmöglichkeiten sowie Freizeitanlagen sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar.

Die Umgebung bietet attraktive Spazier- und Erholungsmöglichkeiten in der nahegelegenen Landschaft.

Detaillierte Informationen erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Um die rasche Übermittlung näherer Informationen und Unterlagen samt Adresse zu gewährleisten, übermitteln Sie uns bitte Ihre VOLLSTÄNDIGEN KONTAKTDATEN (Vor- und Nachname, aktuelle Wohnadresse, Telefonnummer und E-Mail-Adresse).

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!