

Kammgarn Fabrik Commercial



Frontansicht

Objektnummer: 2552_5641

Eine Immobilie von RE/MAX Immowest

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Werkstatt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6971 Hard
Baujahr:	1896
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	10.915,00 m ²

Ihr Ansprechpartner



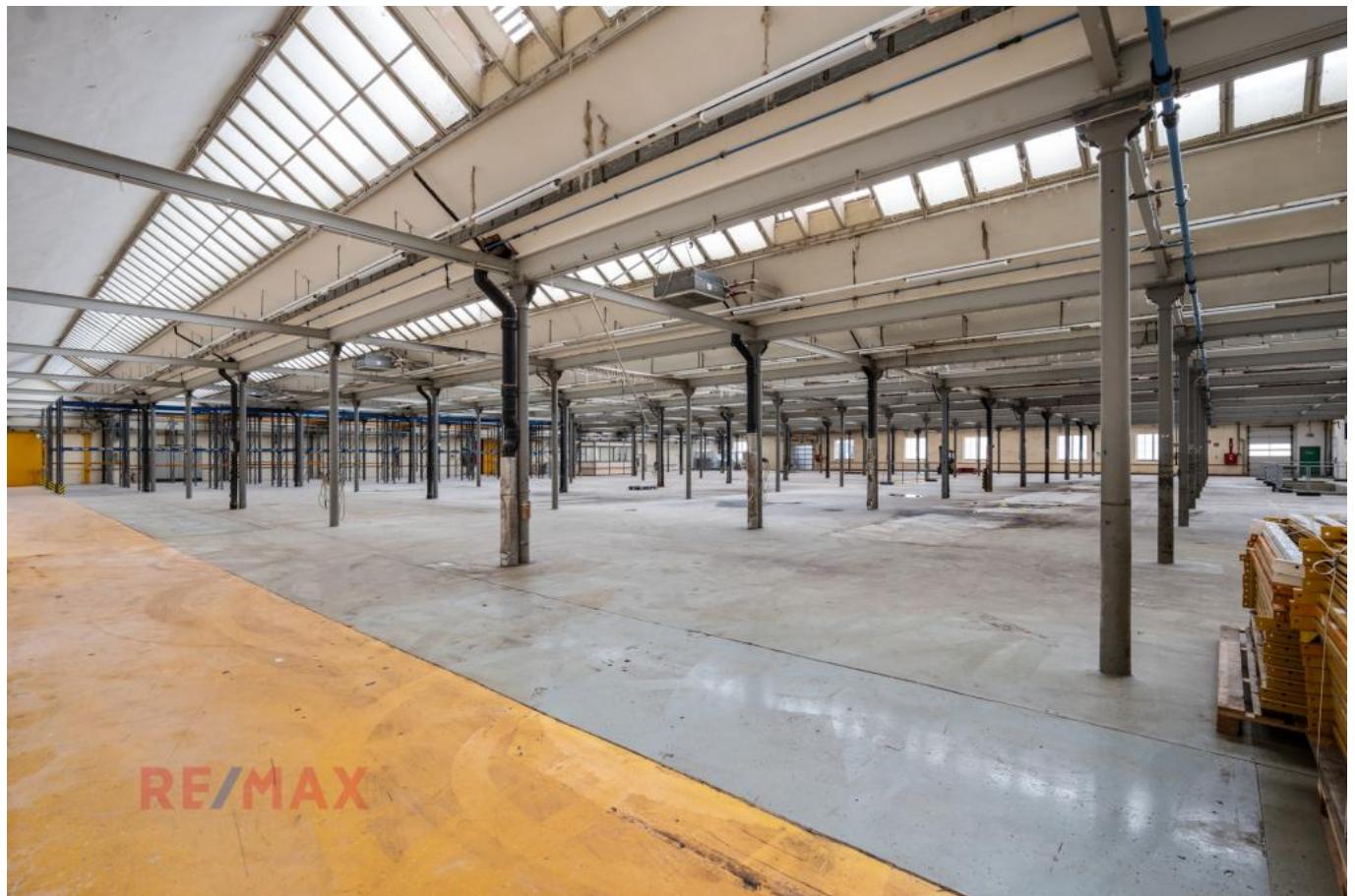
Reinhard Götze

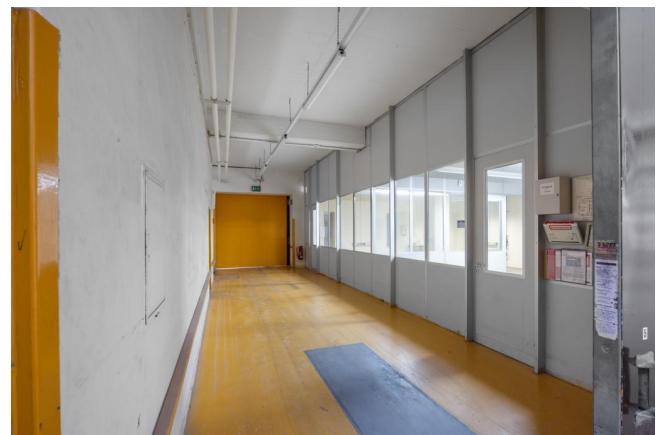
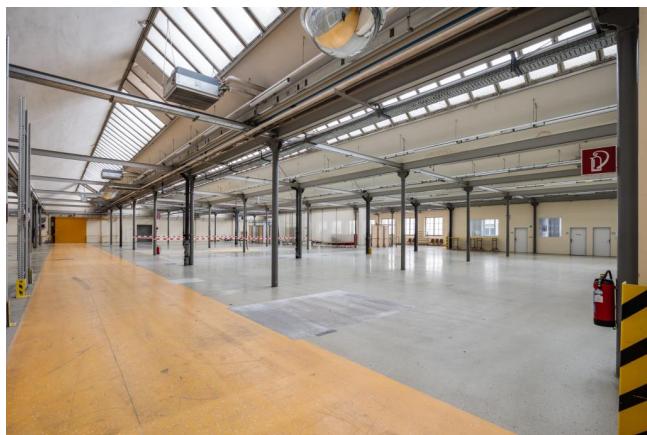
RE/MAX Immowest
Bundesstraße 87
6923 Lauterach

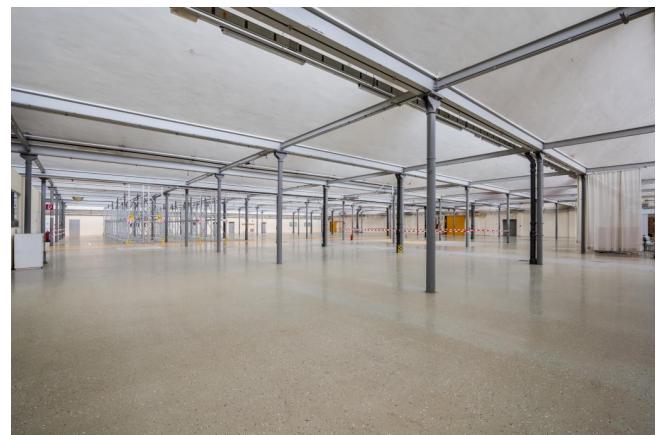
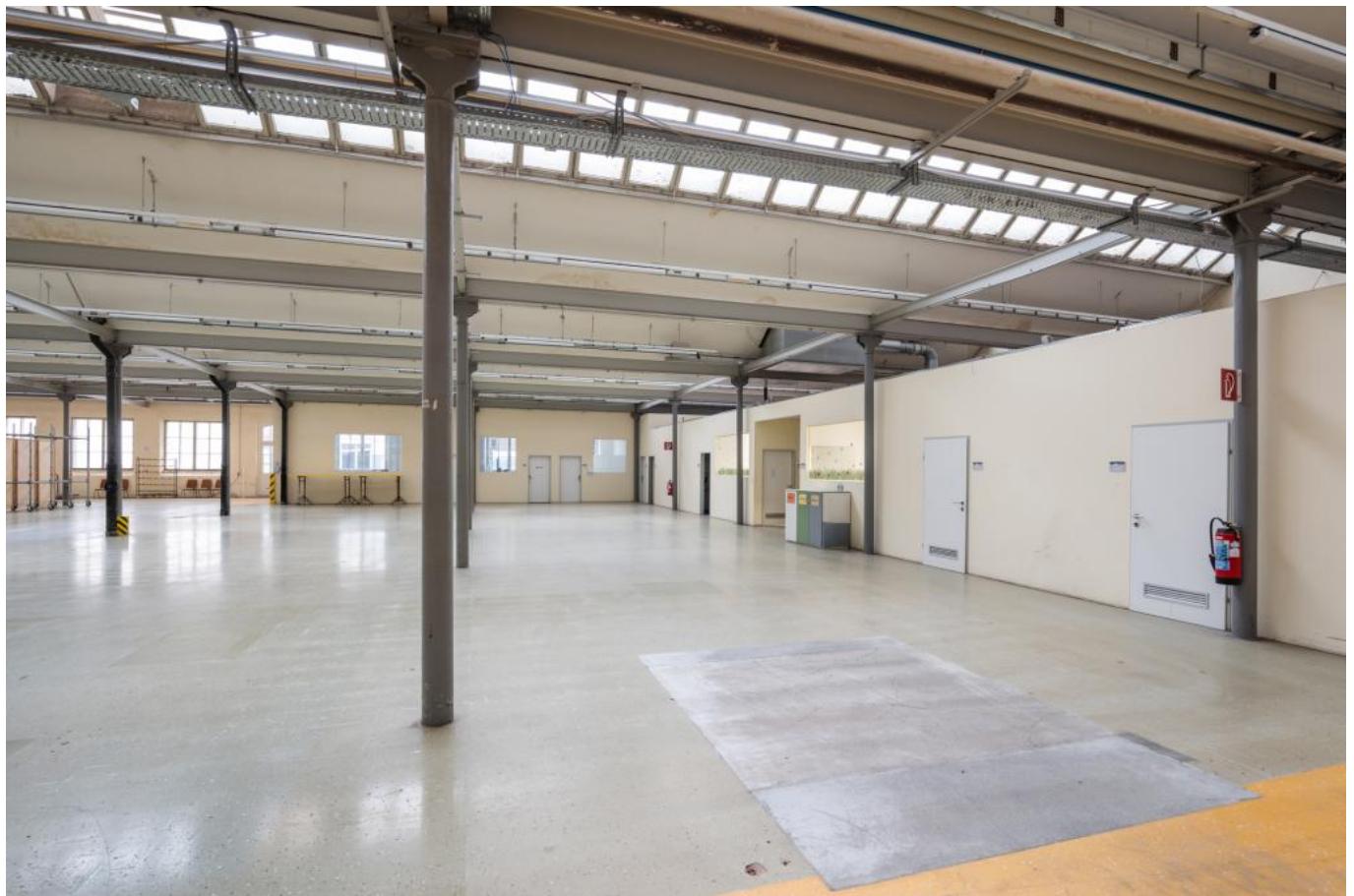
T +43/5574/53434210
H +43 664/4437058

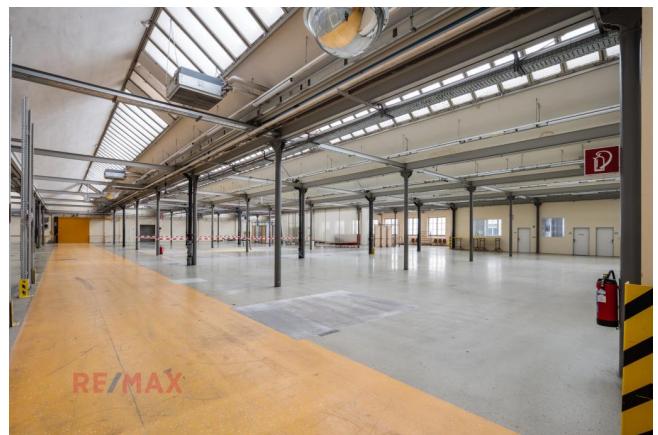
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

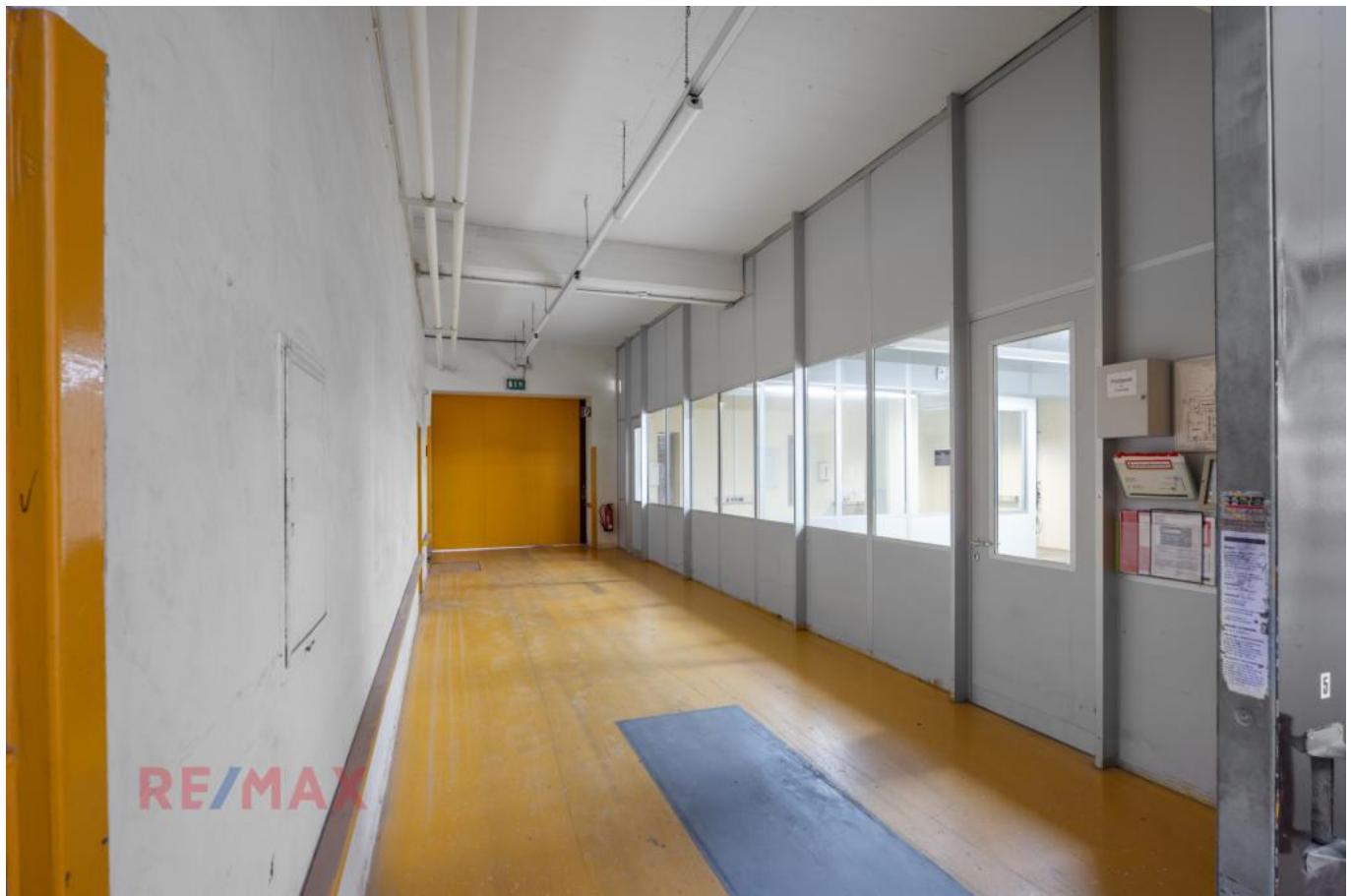


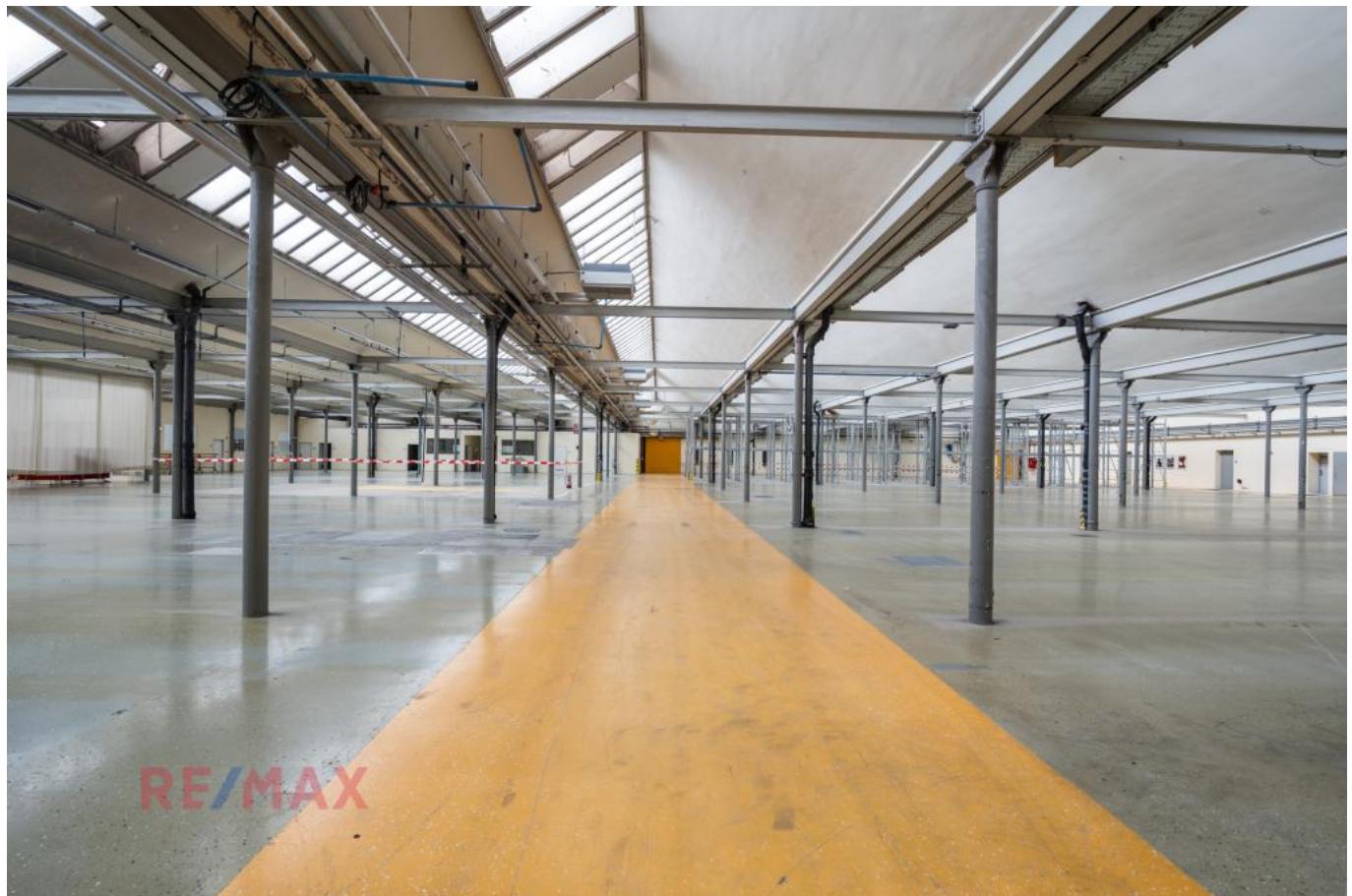


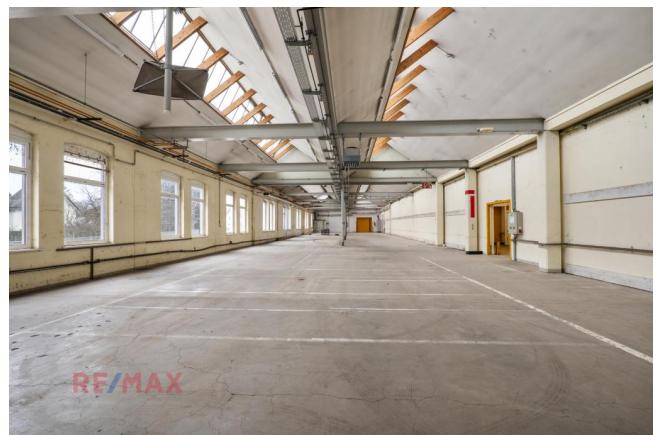
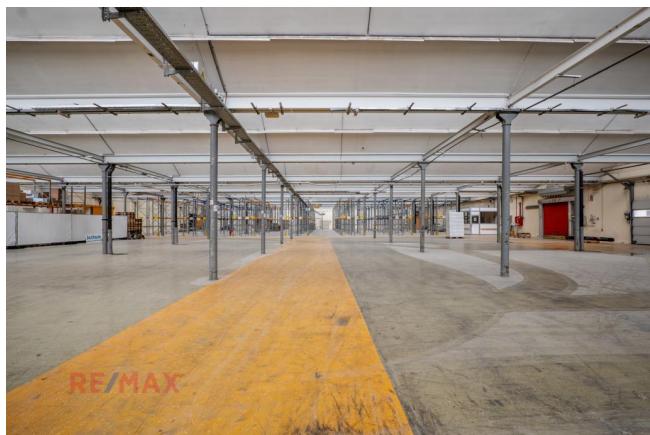
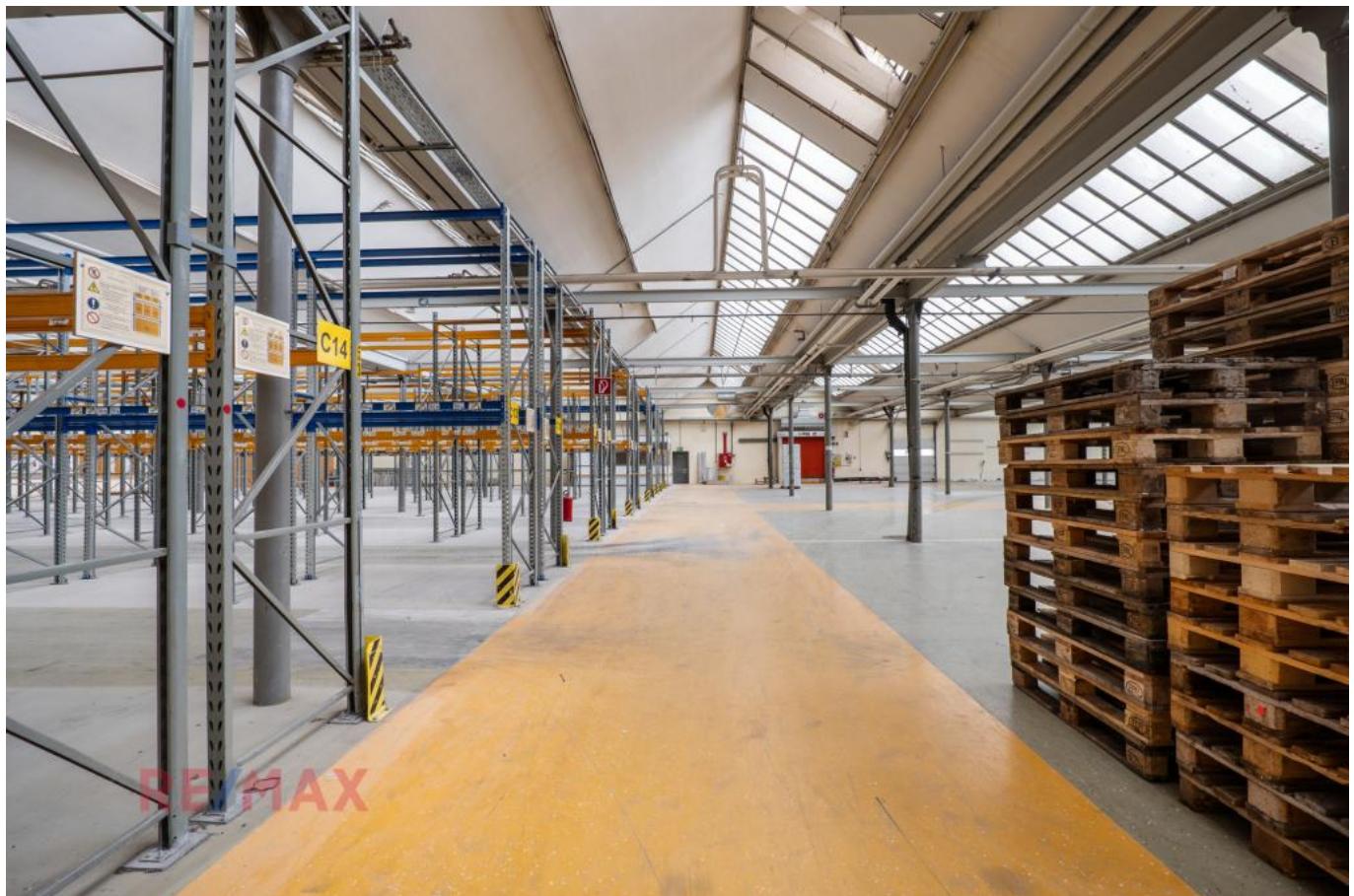




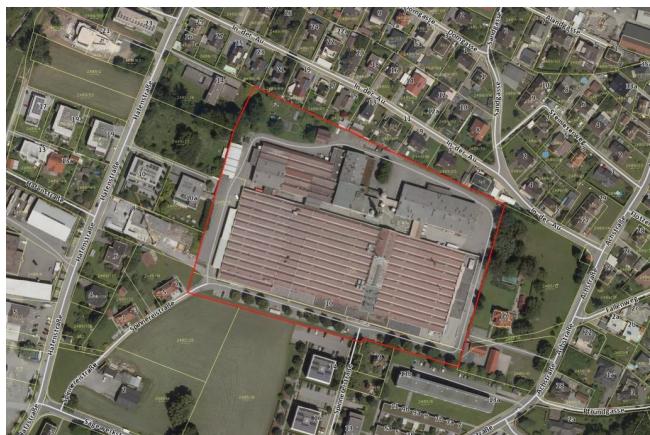




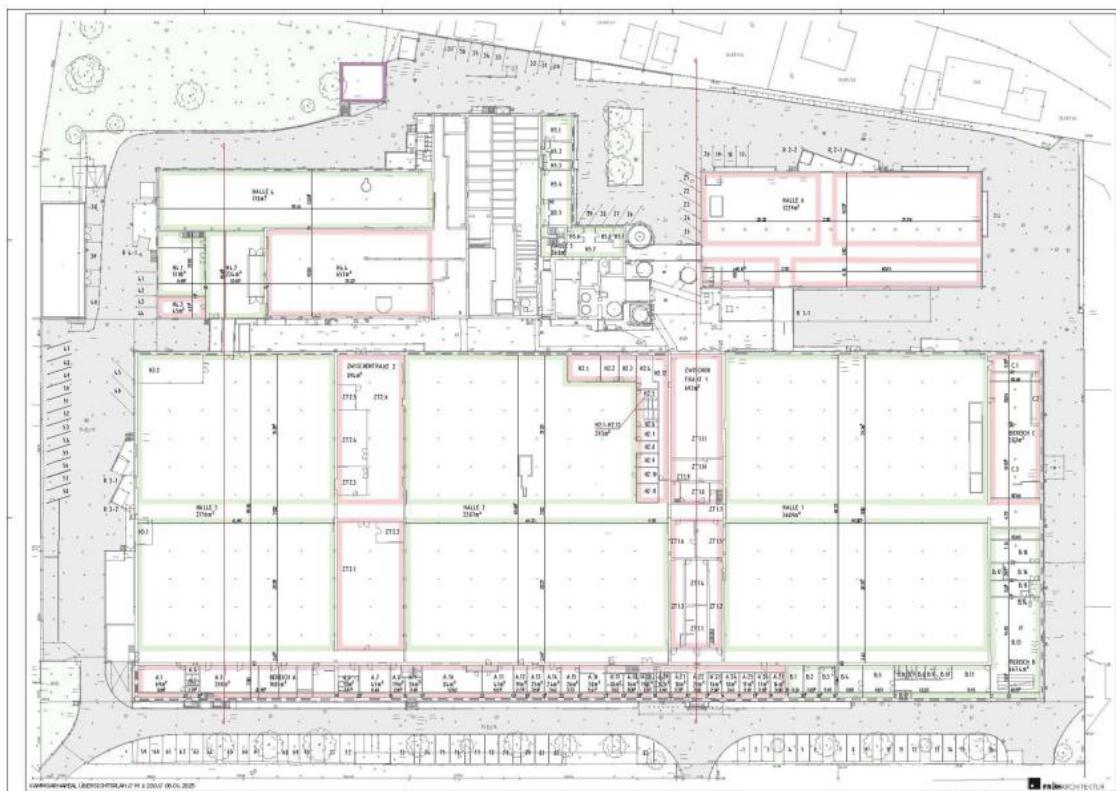






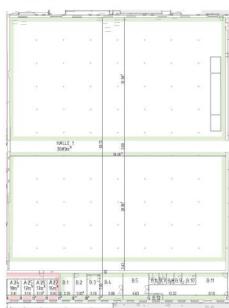


Grundriss des Areals



Kammgarn Fabrik Commercial

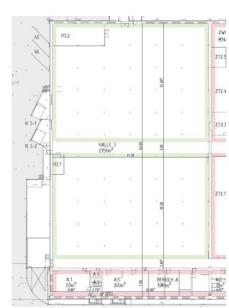
Grundriss H.1



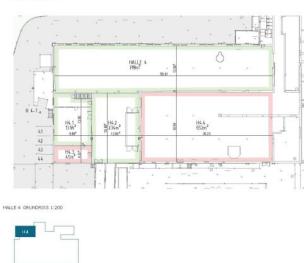
Grundriss H.2



Grundriss H.3



Grundriss H.4



Kammgarn Fabrik Commercial

Objektbeschreibung

- * Über 10.000 m2 Lager und Produktionsfläche
- * Büroräume
- * WC und Sanitäreinrichtungen
- * Ausreichend Parkplätze
- * Flair eines denkmalgeschützten Industrieareals
- * Rangierflächen
- * Zentrale Lage / Seenähe
- * Laderampe

Die Kammgarn Fabrik in Hard ist ein beeindruckendes Industrieareal, das Tradition und Moderne vereint. Mit über 10.000 m² Lager und Produktionsflächen sowie integrierten Büroräumen bietet sie ideale Bedingungen für vielseitige Nutzungsmöglichkeiten.

Neben ausreichend Park- und Rangierflächen verfügt das Areal über WC- und Sanitäreinrichtungen und überzeugt durch das Flair eines denkmalgeschützten Industriebauwerks.

Die Lagerflächen im Kammgarn-Quartier sind vielseitig nutzbar und passen sich an Ihre Anforderungen an. Mit unterschiedlichen Raumgrößen und flexiblen Mietoptionen bieten wir die ideale Lösung für jede Lageranfrage - ob saisonal, langfristig oder temporär.

Provision 2 Bruttomonatsmiete zzgl. 20% MwSt.

Kaution: 3 BMM Bankgarantie oder Bar

Vertragserrichtungskosten

Mietvertragsgebühren