

Gewerbegrundstück mit TOP Anbindung auf die B145



IMG_9286

Objektnummer: 2445_3009

Eine Immobilie von RE/MAX Nature 1 in Liezen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Industriebaugrund
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8984 Pichl-Kainisch
Kaufpreis:	298.400,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Tina Hasecic

RE/MAX Nature 1 in Liezen
Hauptplatz
8940 Liezen

T +43361230262
F +43 3612 / 30 291

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Mit direkter Anbindung an die B145 Salzkammergut Straße darf Ihnen RE/MAX Nature dieses tolle Gewerbegrundstück anbieten.

Das Grundstück befindet sich in Pichl, Gemeinde Bad Mitterndorf im Steirischen Salzkammergut. Die Lage welche eine schnelle und effiziente Erreichbarkeit sowohl in Richtung Liezen - Ennstal - Phyrnautobahn (A9) als auch in Richtung Bad Ischl - Gmunden - West Autobahn (A1) gewährleistet, ist top.

Das Grundstück wurde in zwei Hälften geteilt: Grundstücksnummer 1939 mit 1982 m² und Grundstücksnummer 1937 mit 1982m², somit auch für Investoren interessant! Die Grundstücke sind NICHT aufgeschlossen jedoch gibt es in der Nähe genug Möglichkeiten.

Auf diesem Gewerbegrundstück ist die Errichtung und Nutzung von Gebäuden oder Teilen von Gebäuden für Möbel-, Einrichtungs-, Baustoffhandelsbetriebe, Gartencenter sowie Kraftfahrzeug- und Maschinenhandelsbetriebe und deren Ersatzteil- und Zubehörhandel zulässig. Weiter zulässig sind jene Handelsbetriebe, die an diesem Standort ihre Waren selbst erzeugen. Nach Maßgabe des örtlichen Entwicklungskonzeptes kann die Errichtung von solchen Handelsbetrieben auch ausgeschlossen werden. (Steiermärkisches Raumordnungsgesetz 2010)

Zögern Sie nicht und vereinbaren Sie direkt einen Besichtigungstermin - auch am Wochenende möglich!