

Bauträgergrundstück mit Projekt



Ansicht 1

Objektnummer: 2434_2115

Eine Immobilie von RE/MAX Vital

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art:

Land:

PLZ/Ort:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

Hauptstraße

Grundstück - Baugrund Eigenheim

Österreich

2213 Bockfließ

625.000,00 €

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Wolfgang STERN

RE/MAX Vital

Bruck-Hainburger-Straße 2/2/2B

2320 Schwechat

H +43 (0) 660 / 520 86 86

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

BAUTRÄGER AUFGEPASST

Hier besteht Ihre Chance ein lukratives Bauträgerprojekt zu übernehmen.
BOCKFLIESS, ein beliebter, ruhiger, lieblicher Ort im Weinviertel mit Geschichte und Tradition.
Etwa 100 m zum Spar Markt, zahlreiche Geschäfte im Ort, Kindergarten, Volksschule,
Tagesbetreuung im Ort, Busverbindung in die umliegenden Städte, uva.

Was wird geboten:

Grundstück BW. 1605 m² (40 %, o,k, I+II)

Aufschließungsabgabe an Gemeinde bezahlt.

Ein eingereichter Bauplan für 4 Einfamilienhäuser ca. á 142 m² .

4 Bodenplatten fertiggestellt mit Verrohrung gem. Einreichplan.

Anschluß von Wasser und Strom (Bauprovisorium).

Verkaufunterlagen wie gerenderte Fotos sind vorhanden.

Gerne übernimmt der anbietende Makler die Vermarktung der Häuser.

Preis: € 625.000,-- als Kaufpreis auch als Share Deal zu erwerben.

Adresse: 2213 Bockfließ, Hauptstraße 124.

Interesse am Maklerberuf?

Informationen beim MAKLERFRÜHSTÜCK

am Samstag, Termin nach Vereinbarung um 10.00 Uhr im RE/MAX Büro Schwechat.

Info: office@remax-vital.at oder 01/70 70 900.