

Zentral gelegene 2-Zimmer-Wohnung in Jennersdorf.



Wohnbereich

Objektnummer: 1669_2239

Eine Immobilie von RE/MAX Thermal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8380 Jennersdorf
Baujahr:	1965
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	53,00 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 81,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,73
Kaufpreis:	74.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

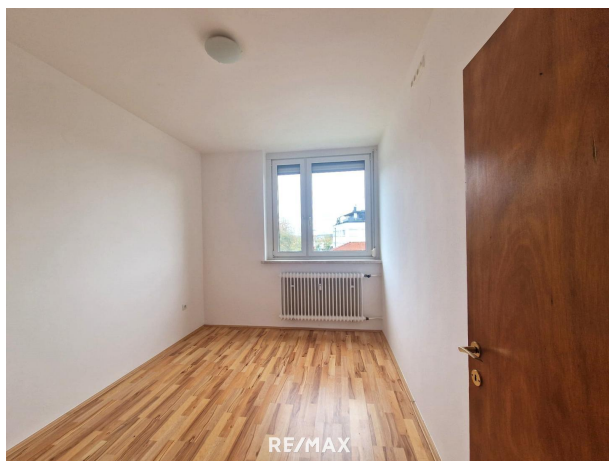


Magdalena Gabl

RE/MAX Thermal
Hauptstraße 40
7562 Eltendorf

H +43 650 46 28 552





Objektbeschreibung

Diese 2-Zimmer-Wohnung mit ca. 54 m² befindet sich im 3. Stock eines gepflegten Wohnhauses in Jennersdorf. Sie bietet eine gut durchdachte Raumaufteilung und eignet sich ideal für Singles oder Paare, die eine zentrale Lage und funktionale Ausstattung schätzen.

Was Sie erwartet:

- * praktische Wohnfläche mit klarer Raumstruktur
- * alle Fenster mit manuell bedienbaren Jalousien – ideal für Licht- und Sichtschutz

Lage mit vielen Vorteilen:

Dank der zentralen Lage erreichen Sie Nahversorger, Apotheke, Ärzte, Bäcker und öffentliche Verkehrsmittel in wenigen Gehminuten. Für Ausgleich und Freizeit sorgen nahegelegene Wander- und Radwege sowie verschiedene Sporteinrichtungen.

Hier gehts zu den 360° Bildern

-> [Hier geht es zur RE/MAX Thermal Seite mit 360° Bilder](#)

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre Anfrage!

? +43 650 / 462 85 52

? gabl@remax-thermal.at

? Alle Objekte finden Sie auf www.remax.at

Detailfragen werden im Zuge von Besichtigungen besprochen, geklärt oder Antworten selbstverständlich nachgereicht.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund unserer Nachweispflicht dem Abgeber gegenüber nur Anfragen beantworten können die Ihren Namen, die vollständige Anschrift und eine Telefonnummer enthalten.

Der vermittelnde Makler übernimmt keinerlei Gewähr oder Haftung, auch nicht für die tatsächliche Energieeffizienz des Gebäudes.

Alle Informationen beruhen auf Unterlagen, die uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr.

Die hier veröffentlichten Daten gelten als Richtlinie, um die Entscheidungsfindung der Interessenten zu unterstützen.

Alle unsere Objekte finden Sie auf www.remax.at

Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen?

Jetzt kostenlosen und unverbindlichen Beratungstermin vereinbaren!

T: +43 650 / 462 85 52 | E-Mail: gabl@remax-thermal.at

>Sie wollen eine Immobilie verkaufen? Hier gehts zum Beratungstermin

Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten?

Sie fragen sich, ob ein Makler Sinn macht? Am Besten gleich zur NR. 1 !

Jetzt kostenlos Beratungstermin vereinbaren unter 03326 / 54 332