

**Kleinsitzendorf: Baugrund voller Möglichkeiten –
Traumplatz, Traumidee, Traum wird wahr!**



1

Objektnummer: 1658_3505

Eine Immobilie von RE/MAX Best in Mistelbach

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2115 Kleinsitzendorf
Kaufpreis:	110.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Erik Korczynski

RE/MAX Best in Mistelbach
Bahnstraße 2a
2130 Mistelbach

T +43 2572 20900 20900

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Dieses idyllische Grundstück mit ca. 647 m² Fläche bietet Ihnen zahlreiche Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung – und das ganz ohne Bauzwang. Die Aufschließungsabgabe ist bereits bezahlt, sodass Sie sofort starten können, wenn Sie möchten.

FOTOS WERDEN AKTUALISIERT NACHDEM DER BEREICH GERODET WURDE!

Lage & Umgebung

Nur 45 Minuten von Wien entfernt
Busstation in 1 Minute erreichbar
Rad- und Wanderwege in der Umgebung
Ruhige, idyllische Landschaft mit viel Erholungswert

Besondere Highlights

Natur pur in direkter Umgebung
Attraktive Infrastruktur und gute Anbindung

Ein Grundstück mit Seltenheitswert – perfekt für Naturliebhaber, Ruhesuchende oder als Wertanlage.

WIR SENDEN IHNEN GERNE AUF ANFRAGE WEITERE INFORMATIONEN, FOTOS UND PLÄNE!

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift und Angaben zur Person (Vor- und Nachname, Telefonnummer, E-Mail) bearbeiten können.

Bitte beachten Sie weiters, dass wir Ihnen seit 13.06.2014 aufgrund einer neuen EU-Richtlinie Unterlagen und Adressangaben zu diesem Objekt erst übermitteln können, wenn Sie bestätigen, dass Sie unser sofortiges Tätigwerden wünschen und über Ihre Rücktrittsrechte aufgeklärt wurden. Sie bekommen nach Ihrer Anfrage ein E-Mail, in welchem Sie nach Anklicken des enthaltenen Links darüber aufgeklärt werden und diese Punkte bestätigen müssen. Danach erhalten Sie automatisch das Exposé zum Download. Diese Bestätigung müssen wir AUSNAHMSLOS einholen. Wir danken für Ihr Verständnis!

Besichtigungen sind mit dem jeweils zuständigen Betreuer möglich.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Kaufvertrag. § 15

der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Wir weisen darauf hin, dass wir als Einzel- bzw. Doppelmakler tätig sind, sowie ein wirtschaftliches und/oder familiäres Naheverhältnis zum Abgeber bestehen kann.