

Baugrundstücke im Blumendorf



Musterhaus

Objektnummer: 1658_3539

Eine Immobilie von RE/MAX Best in Mistelbach

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2114 Hornsburg
Kaufpreis:	190.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Franz Hugl

RE/MAX Best in Mistelbach
Bahnstraße 2a
2130 Mistelbach

T +43 2572 20900 20900
H +43 664 1323200

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Hier kommt ein rechteckiges Grundstück im Ausmaß von rd. 1037m² zum Verkauf, welches sich durch die vorhandene Konfiguration leicht in zwei getrennte Grundstücke teilen lässt. Die Flächenwidmung BA (Bauland Agrar) erlaubt bis zu 4 Wohneinheiten, dadurch ist es auch für Bauträger optimal geeignet.

Für die mögliche Bebauung kommt die NÖ Bauordnung zum Tragen.

Durch die ruhige sonnige Südlage am Ortsrand ist das Grundstück für eine Bebauung sehr geeignet.

Das Grundstück ist noch nicht aufgeschlossen, der Einheitssatz der Gemeinde beträgt derzeit rd. € 520.

Fotos sind Beispiele, welche von unseren Kooperationspartnern kommen, bei Gefallen vermitteln wir den Kontakt gerne weiter.

Hornsburg ist eine Gemeinde im beliebten Kreuttal.

Der Ort befindet sich zwischen Großrußbach und Unterolberndorf.

Hornsburg wurde auf Grund seines Blumenschmuckes auch als Blumendorf bekannt.

WIR SENDEN IHNEN GERNE AUF ANFRAGE WEITERE INFORMATIONEN, FOTOS UND PLÄNE!

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift und Angaben zur Person (Vor- und Nachname, Telefonnummer, E-Mail) bearbeiten können.

Bitte beachten Sie weiters, dass wir Ihnen seit 13.06.2014 aufgrund einer neuen EU-Richtlinie Unterlagen und Adressangaben zu diesem Objekt erst übermitteln können, wenn Sie bestätigen, dass Sie unser sofortiges Tätigwerden wünschen und über Ihre Rücktrittsrechte aufgeklärt wurden. Sie bekommen nach Ihrer Anfrage ein E-Mail, in welchem Sie nach Anklicken des enthaltenen Links darüber aufgeklärt werden und diese Punkte bestätigen müssen. Danach erhalten Sie automatisch das Exposé zum Download. Diese Bestätigung müssen wir AUSNAHMSLOS einholen. Wir danken für Ihr Verständnis!

Besichtigungen sind mit dem jeweils zuständigen Betreuer möglich.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Kaufvertrag. § 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Wir weisen darauf hin, dass wir als Einzel- bzw. Doppelmakler tätig sind, sowie ein

wirtschaftliches und/oder familiäres Naheverhältnis zum Abgeber bestehen kann.

IHR Immobilienspezialist Franz Hugl freut sich auf Ihre Anfrage: f.hugl@remax-best.at oder 0664/1323200