

Panorama-Wohnung in Piesendorf – vollmöbliert & ideal zur touristischen Vermietung



Wohnzimmer

Objektnummer: 1647_2284

Eine Immobilie von RE/MAX Homes in Zell am See

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5721 Piesendorf
Baujahr:	2010
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	91,19 m²
Zimmer:	4
Bäder:	2
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	2
Kaufpreis:	900.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.60 %

Ihr Ansprechpartner

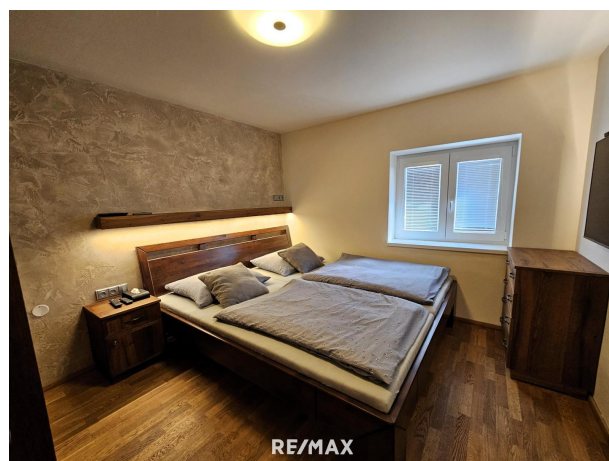
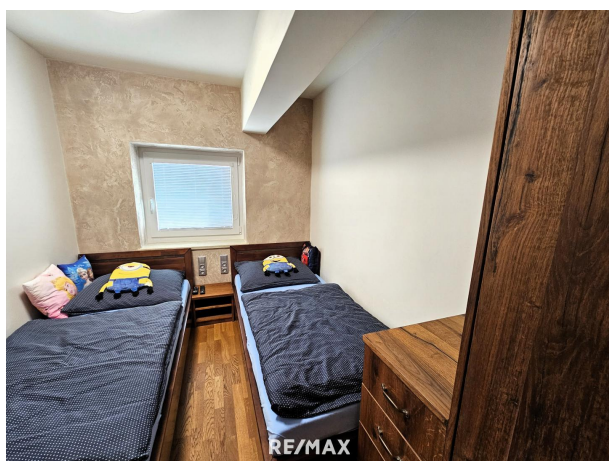


Yvonne Kuhlant

RE/MAX Homes in Zell am See
Brucker Bundesstr. 5
5700 Zell am See

T +43(0) 6542 72 141 72141
H +43 699 150 150 08









Objektbeschreibung

4-Zimmer-Wohnung mit Alpenblick & großer Terrasse in Piesendorf

Zum Verkauf steht ein 91 m² großes Apartment mit 34 m² Terrasse und traumhaftem Blick auf die Alpen. Die Wohnung liegt im 1. Obergeschoss und überzeugt mit einem großzügigen Wohn-/Essbereich, drei Schlafzimmern, zwei Bädern (Dusche & Massagewanne), separatem WC sowie einem praktischen Hauswirtschaftsraum.

Highlights:

- ? Vollmöbliert mit maßgefertigten Möbeln
- ? Gas-Zentralheizung mit komfortabler Steuerung
- ? Eigener Keller (5 m²) & Abstellraum (2 m²)
- ? 2 Außenstellplätze direkt am Haus
- ? Ruhige Lage, nur wenige Minuten zu Skigebieten, Einkaufsmöglichkeiten & öffentl. Verkehr

Die Immobilie ist für touristische Vermietung gewidmet und bietet eine attraktive Möglichkeit für Anleger im Salzburger Land.

3-Bedroom Apartment with Alpine Views & Large Terrace in Piesendorf

For sale is a 91 m² apartment featuring a 34 m² terrace with breathtaking views of the Alps. Located on the first floor, the property impresses with a spacious living/dining area, three bedrooms, two bathrooms (shower & whirlpool tub), a separate WC, and a practical utility room.

Highlights:

- ? Fully furnished with custom-made furniture
- ? Gas central heating with convenient remote control
- ? Private cellar (5 m²) & storage room (2 m²)
- ? 2 outdoor parking spaces directly by the house
- ? Quiet location, just minutes from ski resorts, shops & public transport

The property is designated for tourist rental use, offering an attractive investment opportunity in the heart of Salzburg Land.