

Stilvolles Haus mit großem Garten, Sauna und Traumlage!



RE/MAX

Objektnummer: 1613_11202

Eine Immobilie von RE/MAX Recon

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Reihenhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6170 Zirl
Baujahr:	ca. 2011
Möbliert:	Teil
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	106,38 m ²
Nutzfläche:	161,05 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	2
Balkone:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	2
Keller:	54,67 m ²
Heizwärmebedarf:	C 53,60 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,44
Kaufpreis:	768.000,00 €
Provisionsangabe:	
3.00 %	

Ihr Ansprechpartner



Clemens Riccabona

RE/MAX Recon 3



RE/MAX
Recon



Clemens Riccabona Constantin Ferrari BA
+43 650 91 92 824 +43 664 25 19 990




A portrait of two men, Clemens Riccabona and Constantin Ferrari BA, standing side-by-side. They are both wearing dark suits. The RE/MAX logo and contact information are overlaid on the image. The background is plain white.



RE/MAX

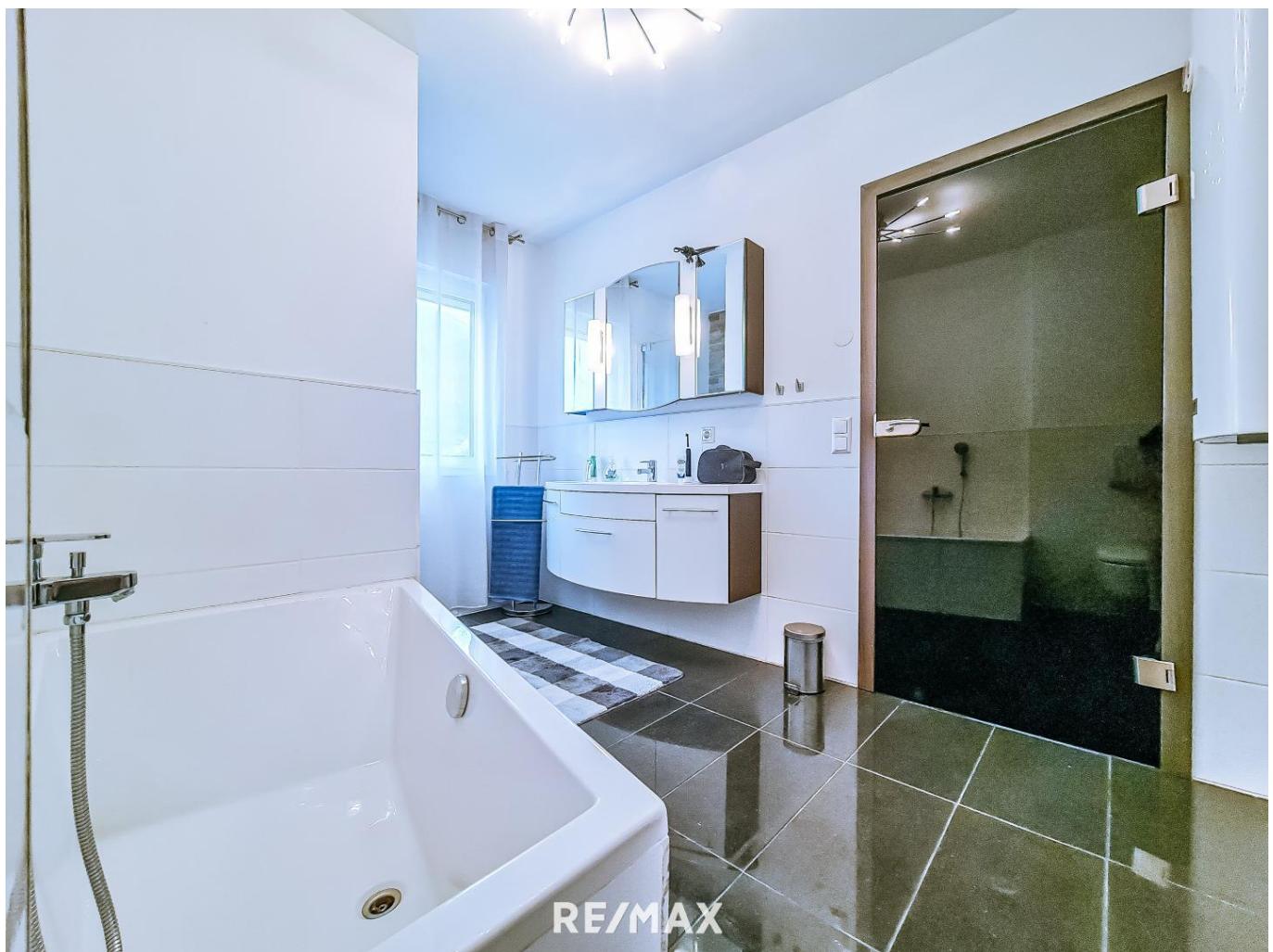


RE/MAX



RE/MAX





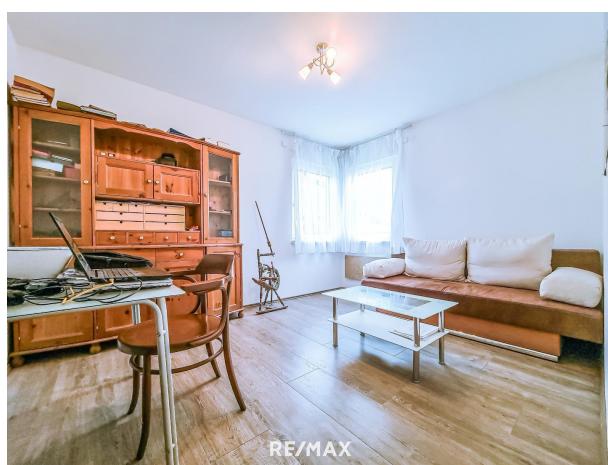
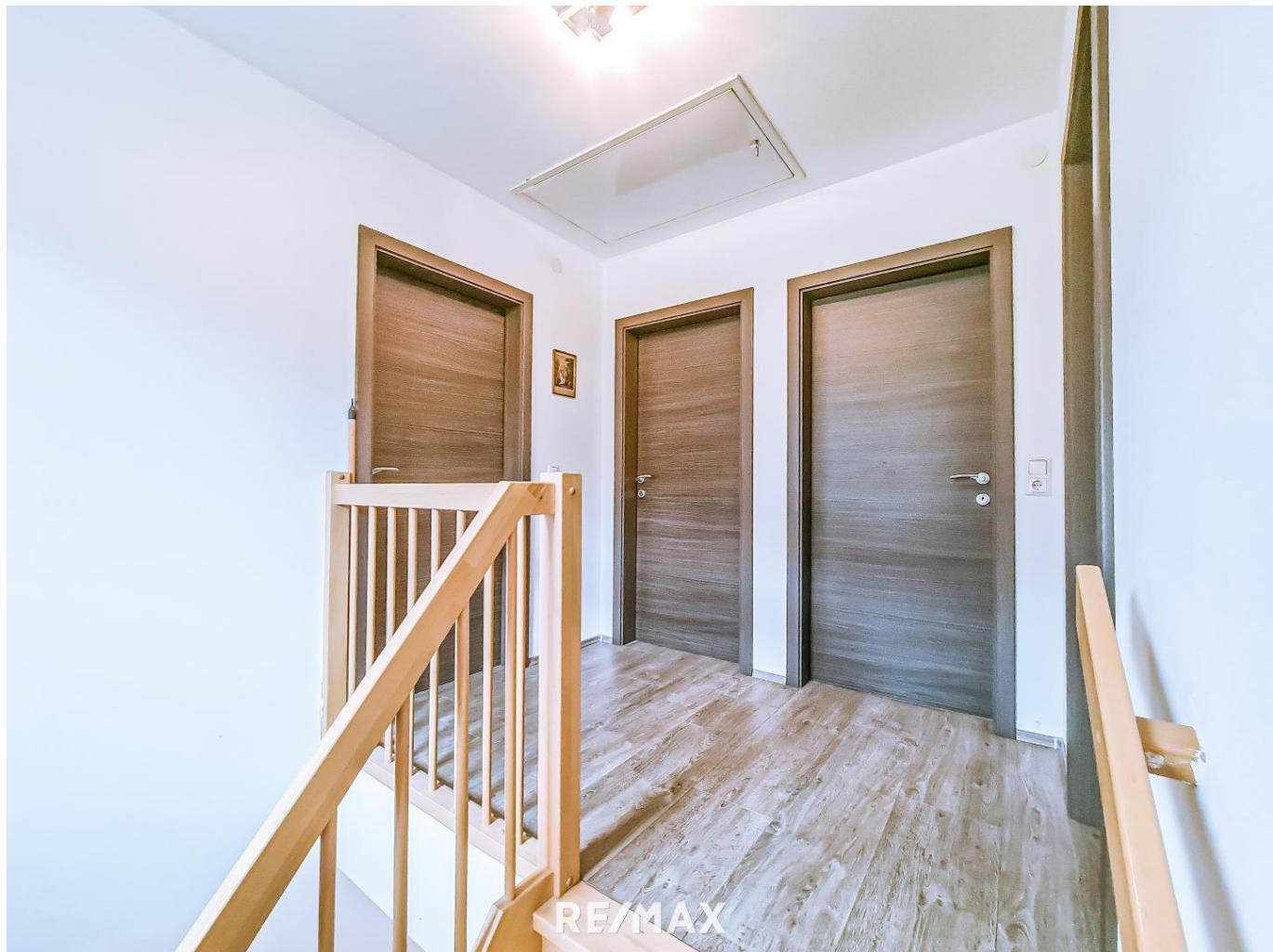
RE/MAX



RE/MAX



RE/MAX

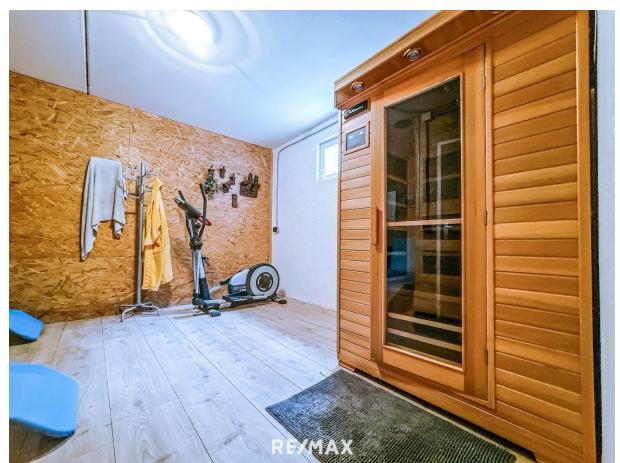




RE/MAX



RE/MAX



RE/MAX





RE/MAX



RE/MAX



RE/MAX



Objektbeschreibung

Stilvolles Haus mit großem Garten und Sauna in traumhafter Lage in Zirl!

- Wohnfläche: ca. 106,30 m²
- Drei Etagen
- Riesiger Garten
- Überdachte Terrasse: ca. 60 m²
- Balkon mit traumhafter Aussicht
- Grüne, sonnige Ruhelage
- Nahe Innsbruck: ca. 10 km Entfernung
- Keller mit Sauna: ca. 54,67 m²
- Wohnbereich mit Ofen: ca. 54,67 m²
- Photovoltaikanlage
- Carport für zwei Fahrzeuge
- Dachboden für Stauraum
- Funktion und Stil

Wir bitten um Verständnis dafür, dass auf Grund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantwortet werden können. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebe 53.6
darf: kWh/(m²a)
Klasse HeizwäC
rmebedarf:
Faktor Gesam 1.44
tenergieeffizie
nz:
Klasse Faktor C
Gesamtenergi
eefizienz:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>