

Charmante 2-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage von Nassereith!



Wohnung - Wohnbereich

Objektnummer: 1613_11299

Eine Immobilie von RE/MAX Recon

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6465 Nassereith
Baujahr:	ca. 1971
Wohnfläche:	58,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Garten:	33,00 m ²
Keller:	3,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 80,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,48
Kaufpreis:	184.900,00 €
Provisionsangabe:	
3.00 %	

Ihr Ansprechpartner



Luca Scoppetta

RE/MAX Recon 5
Langgasse 22
6460 Imst

H +43 59 997





Objektbeschreibung

Charmante 2-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage von Nassereith!

- Idyllische Lage
- 2-Zimmer-Wohnung (1 Schlafzimmer)
- Wohnfläche: ca. 58 m²
- Flächenwidmung: Kerngebiet
- Baujahr: ca. 1971
- Sanierung: ca. 2022
- Heizung: Zentralheizung mit Öl
- Freifläche: ca. 33 m²
- Kellerabteil: ca. 3 m²

Wir bitten um Verständnis dafür, dass auf Grund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantwortet werden können. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebe 80.0
darf: kWh/(m²a)
Klasse HeizwäC
rmebedarf:
Faktor Gesam 1.48
tenergieeffizie
nz:
Klasse Faktor C
Gesamtenergi
eefizienz:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>