

**Wohlfühlen zwischen See und Bergen – charmante
3-Zimmerwohnung!**



RE/MAX

Wohnung - Bad

Objektnummer: 1613_11329

Eine Immobilie von RE/MAX Recon

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6465 Nassereith
Baujahr:	ca. 1971
Wohnfläche:	86,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Keller:	6,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 80,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,48
Kaufpreis:	320.000,00 €
Provisionsangabe:	
3.00 %	

Ihr Ansprechpartner



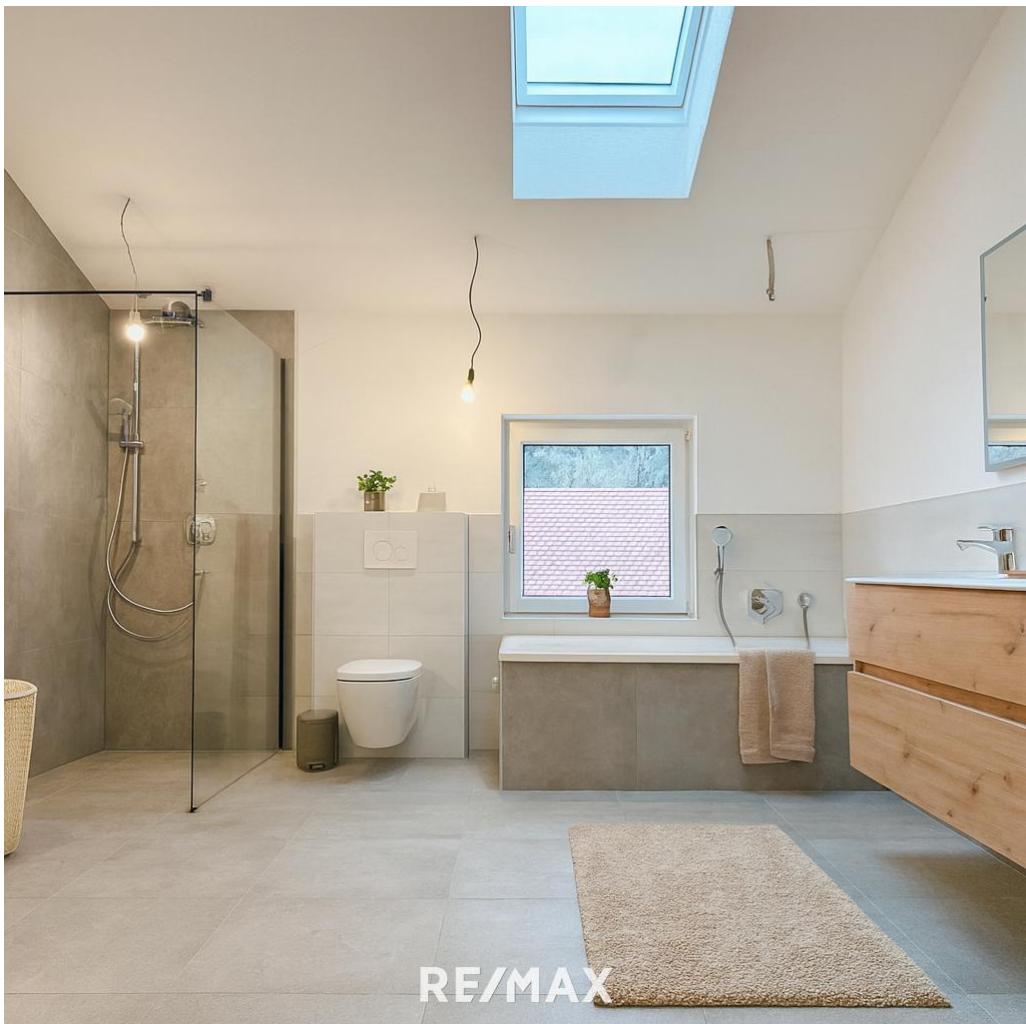
Luca Scoppetta

RE/MAX Recon 5
Langgasse 22
6460 Imst

H +43 59 997

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur





RE/MAX



RE/MAX



RE/MAX



Objektbeschreibung

Wohlfühlen zwischen See und Bergen – charmante 3-Zimmerwohnung!

- Wohnfläche: ca. 86 m²
- 3-Zimmer-Wohnung
- Idyllische Lage
- Baujahr: ca. 1971
- Sanierung: ca. 2025
- Heizung: Zentralheizung mit Öl
- Kellerabteil: ca. 6 m²
- Ein Autoabstellplatz

Im Exposé enthaltene Maßangaben sind Circa-Angaben und Verkaufspreise sind Pauschalpreise.

Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an.

Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können!

Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmeverbrauch 80.0 kWh/(m²a)

rf:

Klasse Heizwär C

mebedarf:

Faktor Gesamte 1.48

Energieeffizienz:

Klasse Faktor G C

Gesamtenergieeffizienz:

C

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>