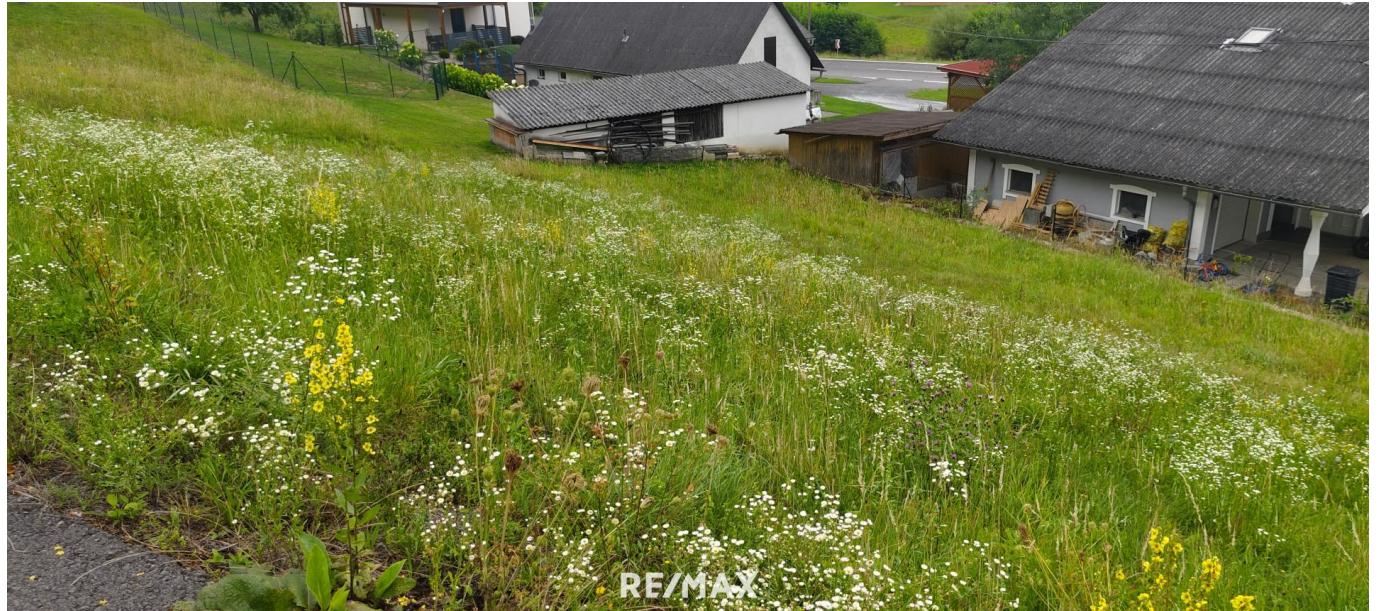


**Baugrund mit Ecken und Kanten- gestalten Sie Ihr
Paradies**



Grundstück

Objektnummer: 1605_5213

Eine Immobilie von RE/MAX Leibnitz

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land: Österreich
PLZ/Ort: 8083 St. Stefan im Rosental
Kaufpreis: 49.900,00 €
Provisionsangabe:
3.00 %

Ihr Ansprechpartner

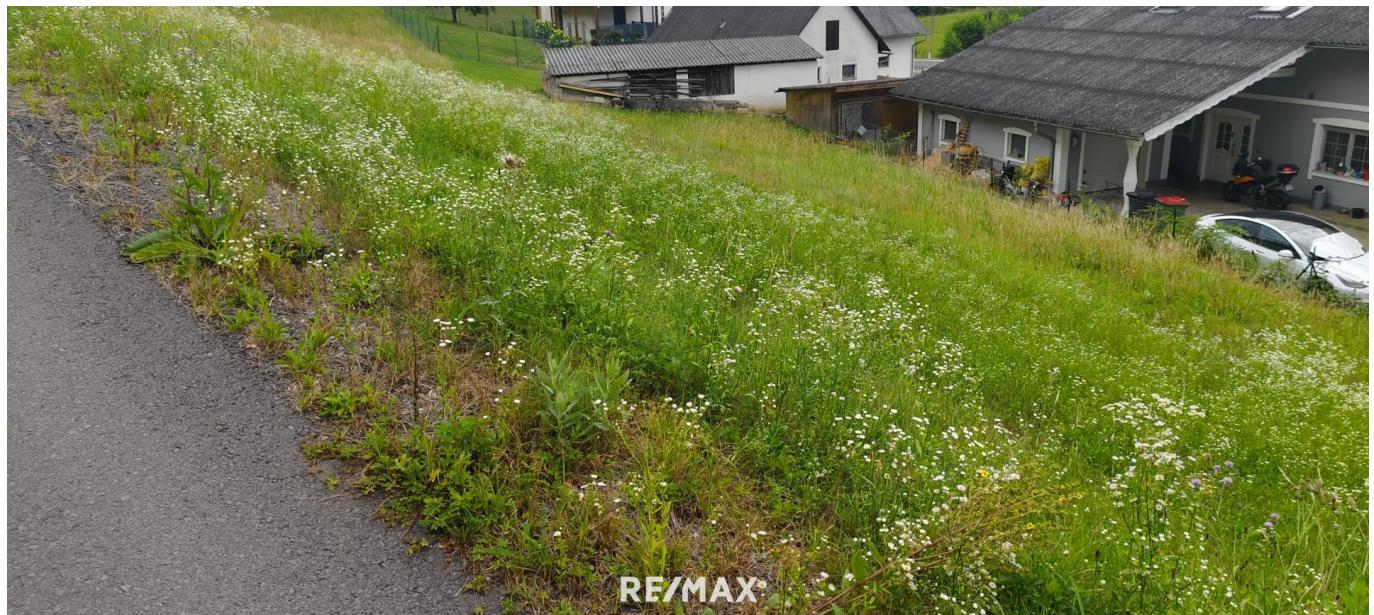


Daniela Consolati

RE/MAX Leibnitz
Marburger Straße 42
8430 Leibnitz

H +43 660 5396600

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Ein echtes Unikat mit Charakter: Dieses rund 1.156 m² große Grundstück in St. Stefan im Rosental bietet spannende architektonische Möglichkeiten durch seine ungewöhnliche, dreieckige Form.

? Highlights im Überblick

- Grundstücksfläche: ca. 1.156 m²
- Bebauungsdichte: 0,2 – 0,4
- Leichte Hanglage
- Alle Anschlüsse (Wasser, Strom, Kanal, Gas) direkt an der Grundstücksgrenze

? Das Potenzial

Ob Einfamilienhaus mit großzügigem Garten, ein Terrassenprojekt oder ein architektonisch mutiger Baukörper – hier können individuelle Wohnräume Wirklichkeit werden.

?? Für Visionäre

Das Grundstück ist naturbelassen und wartet darauf, gestaltet zu werden. Mit etwas Liebe zur Landschaft und einem guten Plan entsteht hier ein Zuhause mit Charakter – fernab vom Standard.

Alle Immobilien sowie Objektvideos und 360°-Bilder finden Sie auf www.remax.at