

Eigentumswohnung in beliebter Wohnlage in Amstetten



Küche

Objektnummer: 1603_8104

Eine Immobilie von RE/MAX Immo-Team in Amstetten

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3300 Amstetten
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	73,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 50,10 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 4,07
Kaufpreis:	140.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



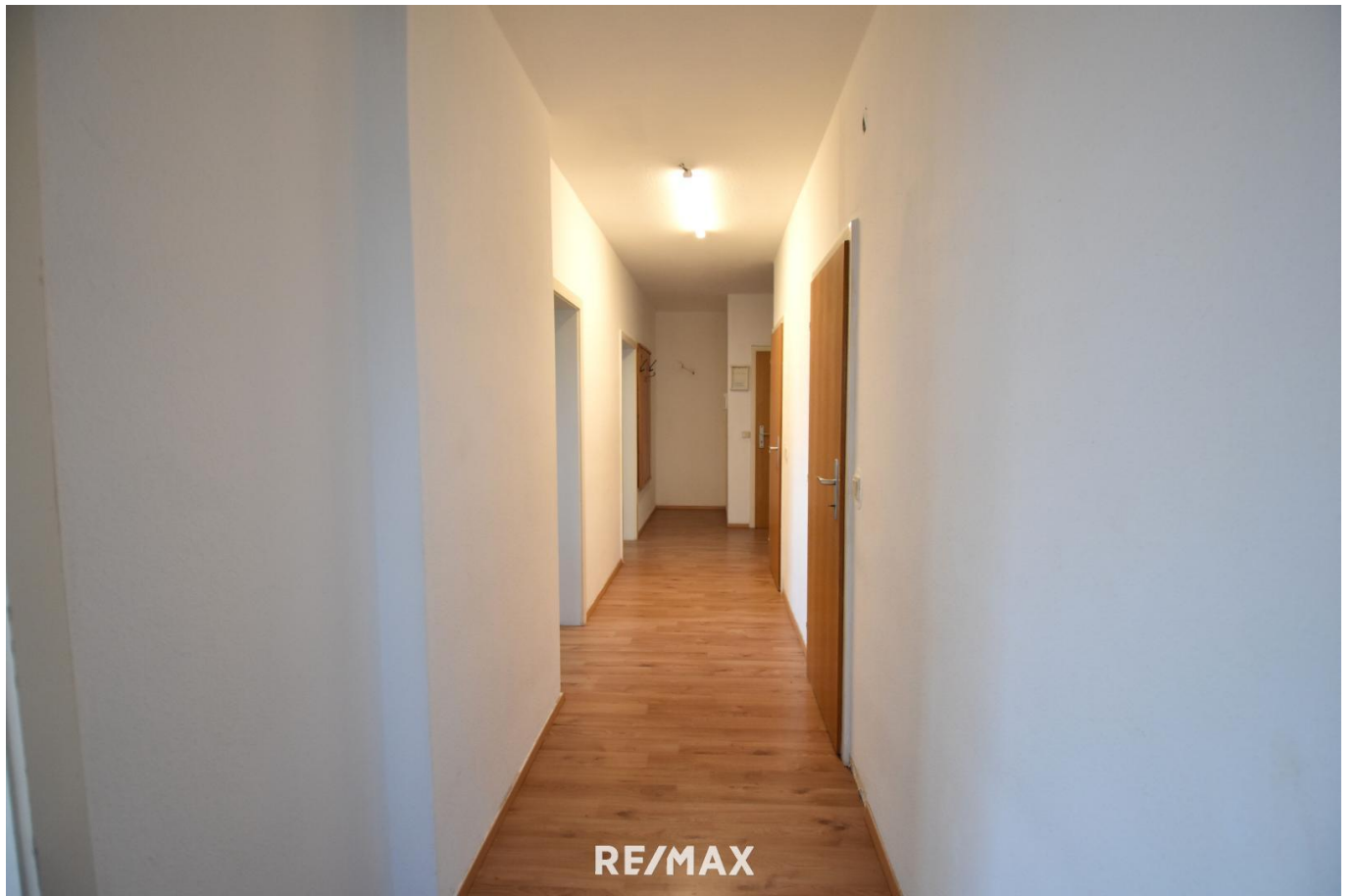
Dipl.-Wirtsch.-Ing.(FH) Waltraud Janke

RE/MAX Immo-Team in Amstetten
Bahnhofstraße 2
3300 Amstetten

T +43 7472/64680 80
H +43 664/134 08 41

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur







Objektbeschreibung

- * zentrale Lage in Amstetten
- * hervorragende Infrastruktur
- * Vorraum, 3 Zimmer, Bad, WC, Loggia
- * im 3. Stock gelegen
- * Mehrparteienhaus
- * ca. 73 m² Wohnfläche
- * Loggia
- * Kellerabteil
- * Fernwärme
- * HWB: 50,1
- * fGEE: 4,07

Angeboten um 140.000,- €

Beim angegebenen Preis handelt es sich um einen Richtpreis. Aufgrund der Nachfrage kann es auch dazu kommen, dass der tatsächliche Kaufpreis über oder unter dem Angebotspreis liegt. Die Zustimmung erfolgt ausschließlich vom Abgeber, durch Gegenzeichnung des gestellten Angebotes. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf 50.1 kWh/(m²a)

:

Klasse Heizwärm C

ebedarf:

Faktor Gesamten 4.07

ergieeffizienz:

Klasse Faktor Ge G

samtenergieeffizi

enz:

Ich - Waltraud Janke - bin laufend auf der Suche nach Eigentumswohnungen und Häuser für vorgemerkte Kunden im Raum Amstetten. Ich bin für Sie erreichbar unter 0664/134 08 41.

Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten?

Makler? Macht Sinn! Am Besten gleich zur Nr. 1.

Jetzt kostenlosen Beratungstermin vereinbaren unter 07472/646 80.