

PERFEKTER ÖFFI ANSCHLUSS mit Wohnmöglichkeit



Hausansicht F1

Objektnummer: 2279_2817

Eine Immobilie von RE/MAX Living in Wien-Liesing

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1120 Wien
Baujahr:	ca. 1956
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	65,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Keller:	8,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 70,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	222.222,00 €
Infos zu Preis:	

Fixpreis

Provisionsangabe:

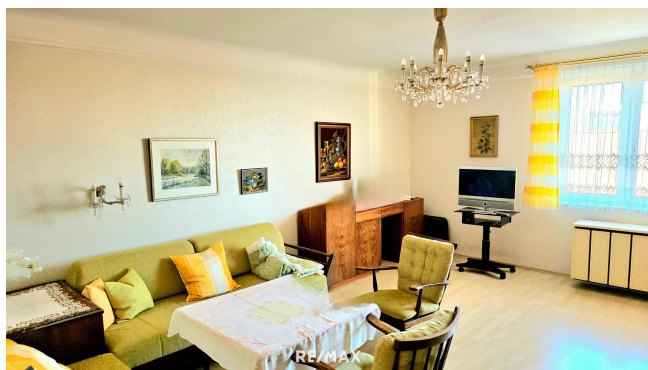
3.00 %

Ihr Ansprechpartner

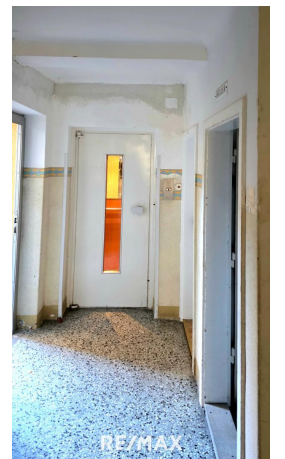


Robert Habel

RE/MAX Living in Wien-Liesing







Objektbeschreibung

Perfekter ÖFFI Anschluss mit Wohnmöglichkeit !!

Eigentumswohnung im 3. Stock mit tollem Panoramablick bis zum Wilheminenberg.

Zentral begehbar, neue Küche mit Siemens u Mielegeräten, und Sitzgruppe.
Wohnzimmer samt Inventar, 2. Zimmer Richtung Innenhof (sehr ruhig mit Fahrradabstellplatz).
Insgesamt sehr guter Zustand der Wohnung. Ein Lift und Waschküche sind vorhanden.

Die nahegelegene Meidlinger Hauptstrasse samt den nationalen und internationalen
Versorgern laden zum Bummeln und Einkaufen ein.

Der Bahnhof Meidling ist fußläufig in 5 min zu erreichen.

S-Bahn, Badner Bahn, Bus, Strassenbahn, ... bringen Sie sowohl ins Zentrum als auch an den
Stadtrand.

BK dzt laufend, ca. € 240,-/Monat

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmeb 70.0
edarf: kWh/(m²a)
Klasse HeizwC
ärmebedarf:

Rufen Sie mich an, ich informiere Sie gerne!

Robert Habel
Mob.: +43 (0) 664 916 37 65
Mail: r.habel@remax-living.at

Bewertung Ihrer Wohnimmobilie - Haus, Grundstück, Wohnung?
Kostenloses Beratungsgespräch! Vereinbaren Sie einen Termin unter:
bewertung@remax-living.at

Durchschnittliche Vermarktungszeit: 60 Tage,
erzielter Preis 97% vom Angebotspreis! Testen Sie uns!

Starten Sie noch heute Ihre Karriere als Immobilienmakler in unserem Team! Wir bilden Sie
professionell aus, mit dem Know-how der weltweiten Nr. 1!
Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme unter 01/886 05 71 oder office@remax-living.at.