

4-Zimmer-Wohnung mit Loggia und Aussicht! Wohnraum mitten in Hartberg



Gebäude

Objektnummer: 1669_2253

Eine Immobilie von RE/MAX Thermal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8230 Hartberg
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	99,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Keller:	9,00 m ²
Heizwärmebedarf:	B 41,10 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,03
Kaufpreis:	159.000,00 €
Provisionsangabe:	
	3.00 %

Ihr Ansprechpartner



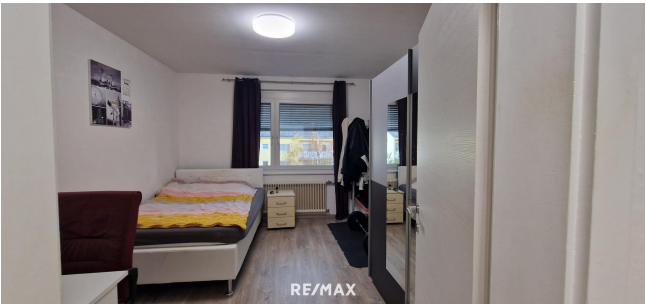
Magdalena Gabl

RE/MAX Thermal
Hauptstraße 40
7562 Eltendorf

H +43 650 46 28 552









Objektbeschreibung

Diese helle 99 m² Wohnung im 3. Stock ist eine echte Wohlfühloase: Drei Schlafzimmer, ein großzügiges Wohnzimmer mit sonniger Loggia, eine 2020 erneuerte Küche und ein modernisiertes Badezimmer sorgen für höchsten Wohnkomfort. Die Innentüren wurden 2020 erneuert, die Fenster stammen aus den 90ern, Parkett- und Fliesenböden runden das gepflegte Ambiente ab.

Top-Lage: Alles für den Alltag – Schulen, Ärzte, Einkaufsmöglichkeiten und Freizeitangebote – sind bequem zu Fuß erreichbar.

Highlight: Genießen Sie die herrliche Aussicht über Hartberg und die perfekte Kombination aus zentraler Lage und Wohlfühlatmosphäre – ein echtes Schmuckstück zum Einziehen und Wohlfühlen!

Haben wir Ihr Interesse geweckt?
Dann freuen wir uns auf Ihre Anfrage!

? +43 650 / 462 85 52
? gabl@remax-thermal.at
? Alle Objekte finden Sie auf www.remax.at

Der vermittelnde Makler übernimmt keinerlei Gewähr oder Haftung, auch nicht für die tatsächliche Energieeffizienz des Gebäudes.
Alle Informationen beruhen auf Unterlagen, die uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr.
Die hier veröffentlichten Daten gelten als Richtlinie, um die Entscheidungsfindung der Interessenten zu unterstützen.
Detailinformationen werden bei der Besichtigung besprochen, geklärt oder nachgereicht.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund unserer Nachweispflicht dem Abgeber gegenüber nur Anfragen beantworten können die Ihren Namen, die vollständige Anschrift und eine Telefonnummer enthalten.

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen?
Jetzt kostenlosen & unverbindlichen Beratungstermin vereinbaren!
Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten?
Sie fragen sich, ob ein Makler Sinn macht? Am Besten gleich zur NR. 1 !
Jetzt kostenlos Beratungstermin vereinbaren unter 03326 / 54 332