

Großzügige 3 Zimmer-Wohnung mit Blick ins Grüne!



Blick Balkon

Objektnummer: 0001010967

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7332 Kobersdorf
Baujahr:	1973
Wohnfläche:	84,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	E 164,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,68
Kaufpreis:	105.000,00 €
Betriebskosten:	110,68 €
Heizkosten:	140,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



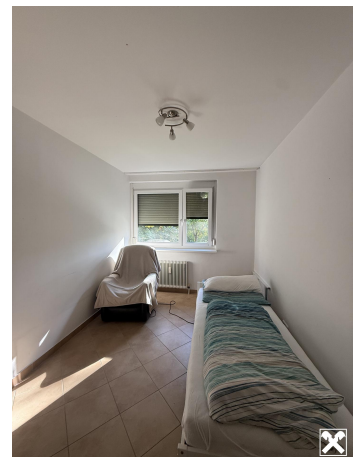
Sophie Kühnel

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517 71

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur







Objektbeschreibung

Diese gepflegte 3-Zimmer-Wohnung mit rund 84 m² überzeugt mit einer durchdachten Raumaufteilung und einem herrlichen Blick ins Grüne.

Zwei Schlafzimmer, ein großzügiges Wohnzimmer mit Balkon sowie eine separate Küche bieten angenehmen Wohnkomfort.

Die ruhige Lage verbindet Erholung mit Nähe zum Ortszentrum – Schulen, Nahversorger und ein Arzt sind fußläufig erreichbar.

Ideal für Paare oder Familien, die ländliche Ruhe mit guter Anbindung schätzen