

Möblierte 1-Zimmerwohnung in Nähe vom Türkenschanzpark zu verkaufen



2

Objektnummer: 141/84427

Eine Immobilie von Rustler Immobilien treuhand

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1180 Wien
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	30,00 m²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	E 193,40 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	F 3,62
Kaufpreis:	178.000,00 €
Provisionsangabe:	

3%

Ihr Ansprechpartner



Fabian Doll

Rustler Immobilien treuhand

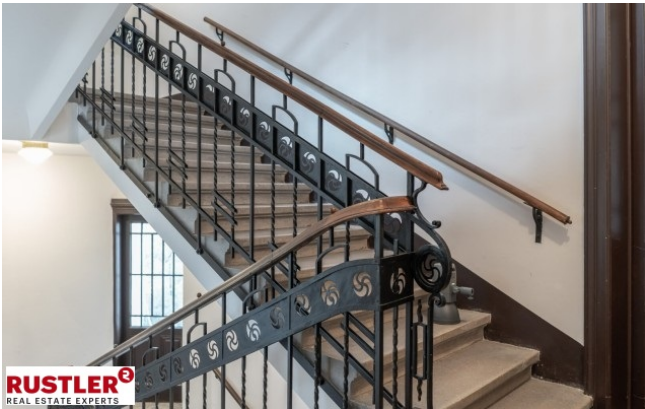
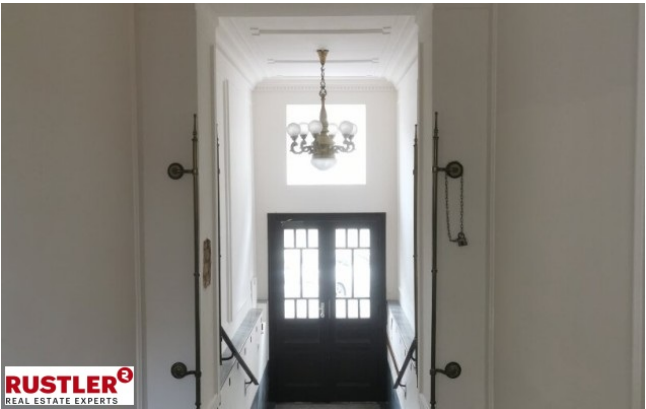
T +43 676 834 34703

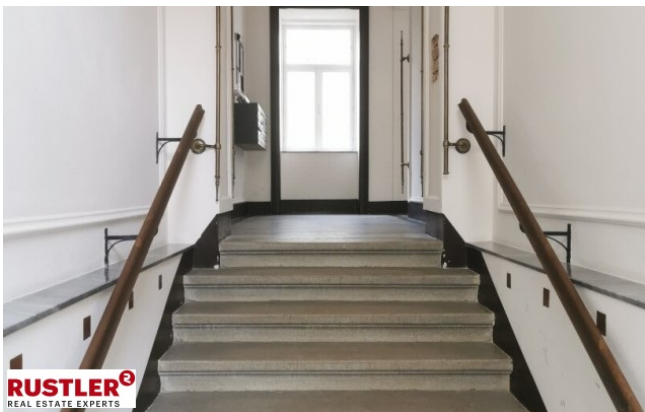
H +43 676 834 34 703

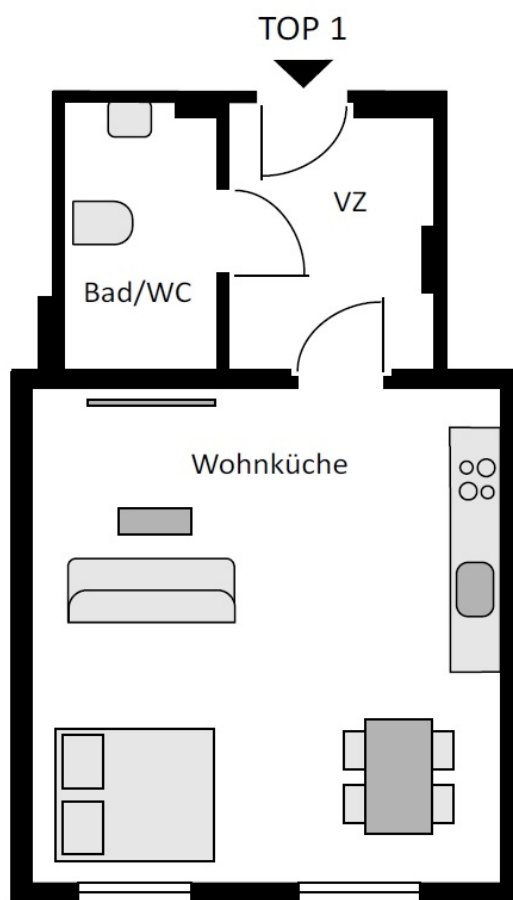
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Möblierte 1-Zimmerwohnung in Nähe von Gersthof – zu verkaufen Zum verkauft gelangt diese charmante 1-Zimmerwohnung im Souterrain eines gepflegten Altbaus. Die Wohnung verfügt über einen Wohn/Schlafrum der derzeit komplett möbliert ist (siehe Fotos) und eine voll ausgestattete Küche. Ideal für Singles und Studenten die gerne eine Grüne Umgebung haben. **Details:** Wohnfläche: ca. 30 m² Zimmer: 1 Etage: Erdgeschoss Ausrichtung: Straßenseitig Zustand: gepflegt Heizung: Gasetagenheizung Böden: Parkett **Lage:** Die Wohnung befindet sich in der Schalkgasse, in unmittelbarer Nähe zu Gersthof. Die Umgebung zeichnet sich durch ihre hervorragende Infrastruktur, charmante Altbauarchitektur und Nähe zu Parks, Cafés und Einkaufsmöglichkeiten aus. Öffentliche Verkehrsmittel sind fußläufig erreichbar und bieten eine schnelle Verbindung in die Innenstadt.