

Gepflegtes Tiroler Einfamilienhaus mit traumhaftem Panoramablick



Objektnummer: 1613_11320
Eine Immobilie von RE/MAX Recon

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6113 Wattenberg
Baujahr:	ca. 1988
Wohnfläche:	129,34 m²
Zimmer:	6
Bäder:	1
WC:	2
Balkone:	2
Terrassen:	1
Stellplätze:	5
Keller:	43,88 m²
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Matthias Karbacher

RE/MAX Recon 1
Amraser Straße 85
6020 Innsbruck

H
Ge
Ve





Ich stehe Ihnen gerne für eine
unverbindliche Wertermittlung Ihrer Immobilie zur Verfügung!

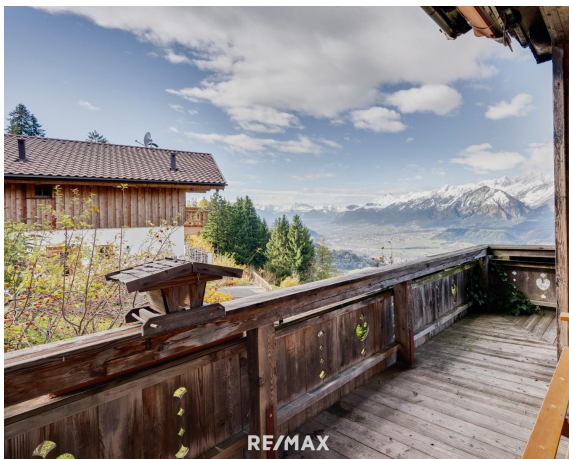
Matthias Karbacher
Immobilienmakler

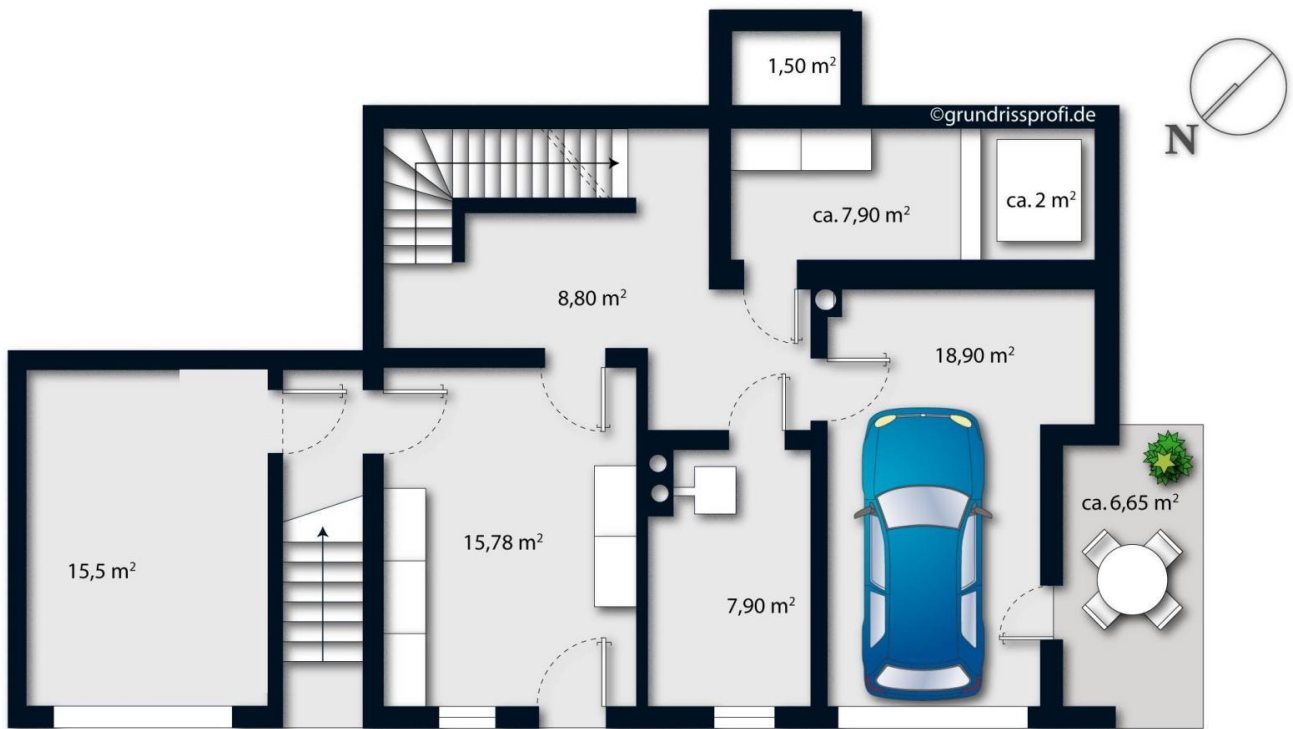
+43 660/788 958 6 mik@remax-recon.at



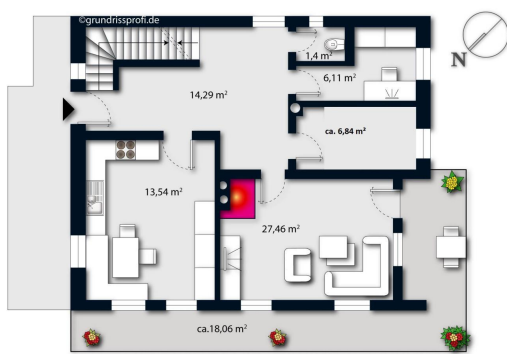




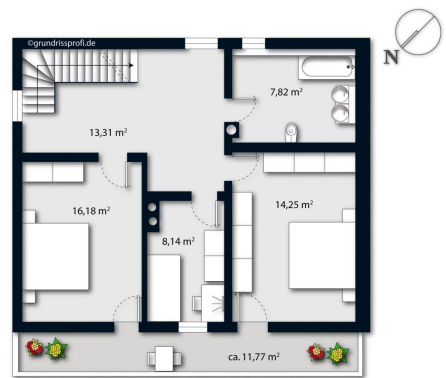




RE/MAX



RE/MAX



RE/MAX

Objektbeschreibung

? Lagebeschreibung:

Das Einfamilienhaus befindet sich in bevorzugter, sonniger Hanglage von Wattenberg – eingebettet in eine traumhafte Bergkulisse mit unverbaubarem Blick über das Inntal.

? Objektbeschreibung:

Dieses stilvolle Einfamilienhaus in klassischer Tiroler Architektur vereint traditionelle Gemütlichkeit mit moderner Ausstattung und beeindruckender Aussicht.

Auf rund 129,34 m² Wohnfläche und ca. 43,88 m² Kellerfläche präsentiert sich das Haus in gepflegtem Zustand und bietet großzügige, lichtdurchflutete Räume mit hochwertigen Tischlerarbeiten, einem einladenden Kachelofen und liebevollen Details, die sofort ein gemütliches Wohlgefühl vermitteln.

Das ca. 976 m² große Grundstück begeistert mit einem gepflegten Garten, sonnigen Terrassenflächen und einem herrlichen Bergpanorama. Zwei Garagen – eine davon mit E-Ladestation – sowie zusätzliche Stellplätze sorgen für höchsten Komfort.

Zu den besonderen Highlights zählen die eigene Wasserquelle, eine Photovoltaikanlage, der klassische Tiroler Baustil und die ruhige, sonnige Lage mit viel Privatsphäre.

Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an.

Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können!

Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben.

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>