

**Jetzt im Vorverkauf: 6 exklusive Wohnungen mit
limitiertem Einführungspreis!**



Visu_Gartenwohnung

Objektnummer: 132943_19

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1140 Wien
Zustand:	Erstbezug
Wohnfläche:	44,47 m ²
Zimmer:	2
Terrassen:	1
Kaufpreis:	278.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% zzgl. 20 % USt.

Ihr Ansprechpartner



Alexandra Kraus

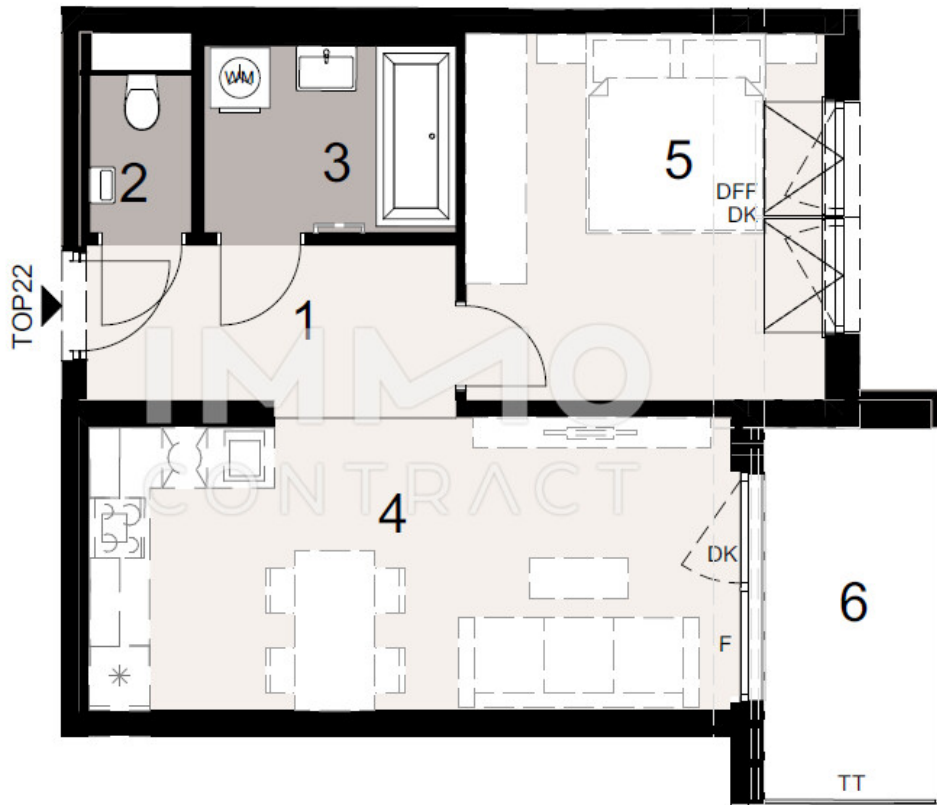
IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Schnirchgasse 17
1030 Wien

H 004366460008134

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Wohnen mit Sternblick Diese gemütliche 2-Zimmer-Wohnung vereint Charme, Komfort und Wohlfühlatmosphäre auf einzigartige Weise. Das helle Schlafzimmer mit seinem Dachschrägenfenster lädt dazu ein, den Blick in den Sternenhimmel zu richten und den Tag in Ruhe ausklingen zu lassen – ein Ort zum Träumen und Entspannen. Im offenen Wohn-Essbereich verschmelzen Kochen, Genießen und Wohnen zu einem harmonischen Ganzen. Die Wohnküche bietet direkten Zugang auf den südseitigen Balkon, wo Sie die Sonne genießen oder den Abend gemütlich ausklingen lassen können. Das Badezimmer mit Badewanne sorgt für kleine Wellnessmomente im Alltag, während das separate Gäste-WC zusätzlichen Komfort bietet. Diese Wohnung ist ideal für alle, die das Besondere lieben – ein Zuhause, das Wärme ausstrahlt und Raum für persönliche Momente schafft.