

**Ihr neues Zuhause wartet! 6 Wohnungen zum
Vorverkaufspreis sichern!**



Visu_Innenhof

Objektnummer: 132943_41

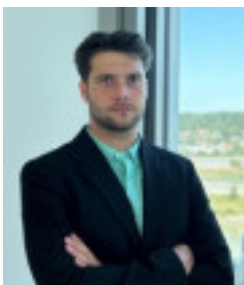
Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1140 Wien
Zustand:	Erstbezug
Wohnfläche:	70,86 m ²
Zimmer:	2
Terrassen:	1
Kaufpreis:	458.600,00 €
Provisionsangabe:	

3% zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Julian Pelzmann

Schnirchgasse 17
1030 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Großzügige 2-Zimmer-Wohnung mit Westterrasse. Ein Zuhause, das Gemütlichkeit und Raum perfekt vereint. Das Schlafzimmer mit charmanten Dachschrägen wirkt intim und behaglich, bietet aber dennoch viel Platz für all die schönen Dinge zum Anziehen. Die offene Wohnküche lädt zum gemeinsamen Kochen und Verweilen ein und führt direkt auf die westseitige Terrasse – ideal für laue Sommerabende oder einen entspannten Feierabend mit Blick ins Grüne. Das lichtdurchflutete Tageslichtbad ist ein echter Rückzugsort: Unter dem Dachschrägenfenster können Sie in der Badewanne die Sterne beobachten und den Alltag hinter sich lassen. Hier genießen Sie absolute Ruhe: Kein Nachbar über Ihnen, da Sie sich im letzten Liftstock befinden. Gemütlicher geht es nicht – Ihr persönlicher Rückzugsort hoch oben wartet auf Sie.