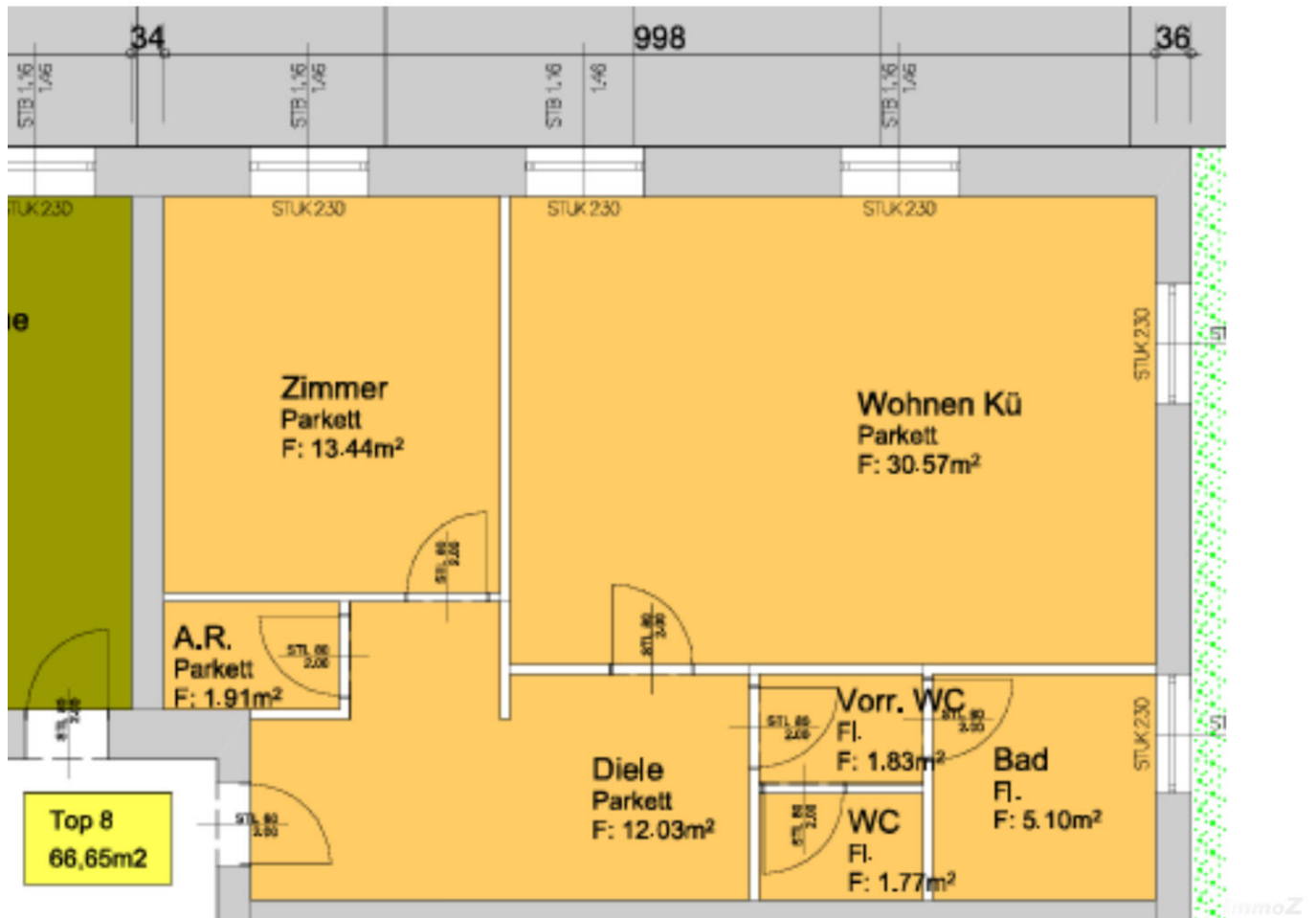


Mieten in Graz, Payer-Weyprecht-Str. inkl. PP



Grundriss Top 8

Objektnummer: O2100166935

Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Zustand:	Modernisiert
Wohnfläche:	66,65 m ²
Gesamtfläche:	66,65 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	E 200,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	785,24 €
Kaltmiete (netto)	613,85 €
Kaltmiete	713,85 €
Betriebskosten:	100,00 €
Provisionsangabe:	

provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner

BSc Patrick Großschädl

Papst Immobilien GmbH
Grazer Straße 48
8101 Gratkorn

T 0650
H 0650 8286331

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Hier wird eine Wohnung neu saniert und steht nach Absprache in 2-3 Monaten zum Einzug bereit.

Die Wohnung hat einen Loft ähnlichen Charakter und wird sich in einen Vorraum, eine geräumige Wohn-Essküche, ein separates Zimmer und ein Bad sowie WC und Abstellraum aufteilen.

Miete inkl. BK & 1xPP => 845,24

HK aktuell ca. 1,5-2 €/m²

Mietvertrag befristet auf 5 Jahre

Kaution 3 BMM