

Attraktive Familienwohnung in beliebter Wohnlage in Nähe Krankenhaus.



Ansicht Außen

Objektnummer: 0004006526

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4910 Ried im Innkreis
Baujahr:	1987
Wohnfläche:	96,36 m ²
Gesamtfläche:	103,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Keller:	5,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 57,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,03
Kaufpreis:	268.000,00 €
Betriebskosten:	155,85 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

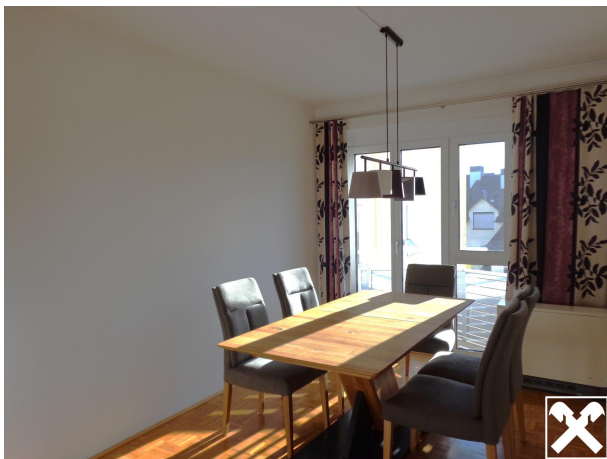
Ihr Ansprechpartner



Georg Brunner

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002











Objektbeschreibung

Geräumige Eigentumswohnung in attraktiver Wohnlage Nähe Krankenhaus - ideal für Familien und Paare.

Die großzügig geschnittene 4-Zimmer-Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss einer zweigeschossigen Wohnhausanlage welche ca. 1987 errichtet wurde. Wohnnutzfläche ca. 103 m² inkl. ca. 6,7m² Loggia/Balkon. Schöne Raumaufteilung, lichtdurchflutete Zimmer. Ausgestattet mit einer neuwertigen Küche, Kaminofen im Wohnzimmer, Loggia mit elektrischer Markise, Rollläden.

Verfügbar nach Vereinbarung, kein Lift, nicht barrierefrei.