

Attraktive 1-Zimmer Single-Wohnung nahe Antonspark in 1100 Wien zu mieten



Wohnzimmer2

Objektnummer: 109258265

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1100 Wien
Baujahr:	1992
Wohnfläche:	37,81 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
Heizwärmebedarf:	C 97,60 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,05
Gesamtmiete	690,00 €
Kaltmiete (netto)	494,94 €
Kaltmiete	690,00 €
Betriebskosten:	132,34 €

Ihr Ansprechpartner



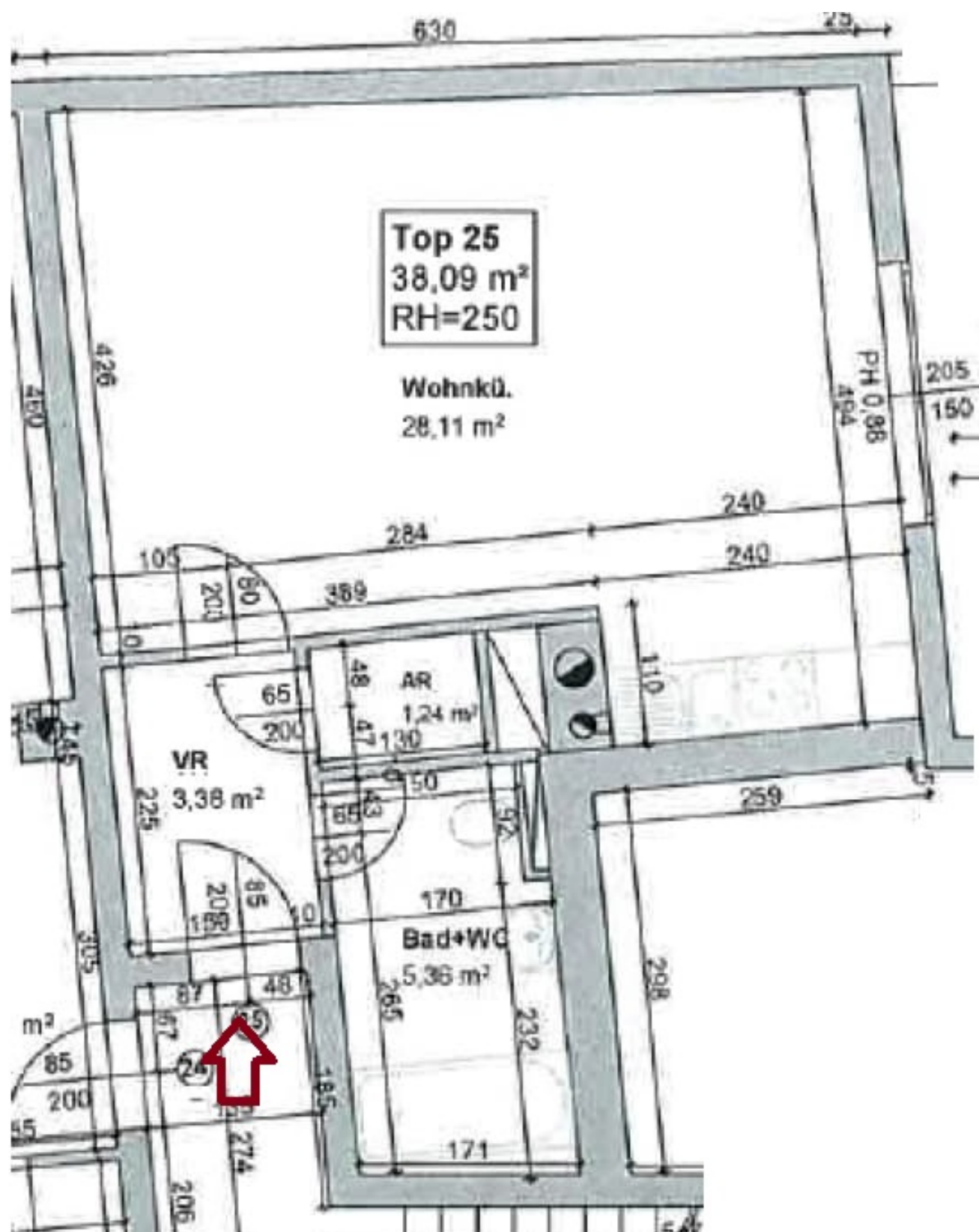
Vineta Reitgruber, BA, MBA

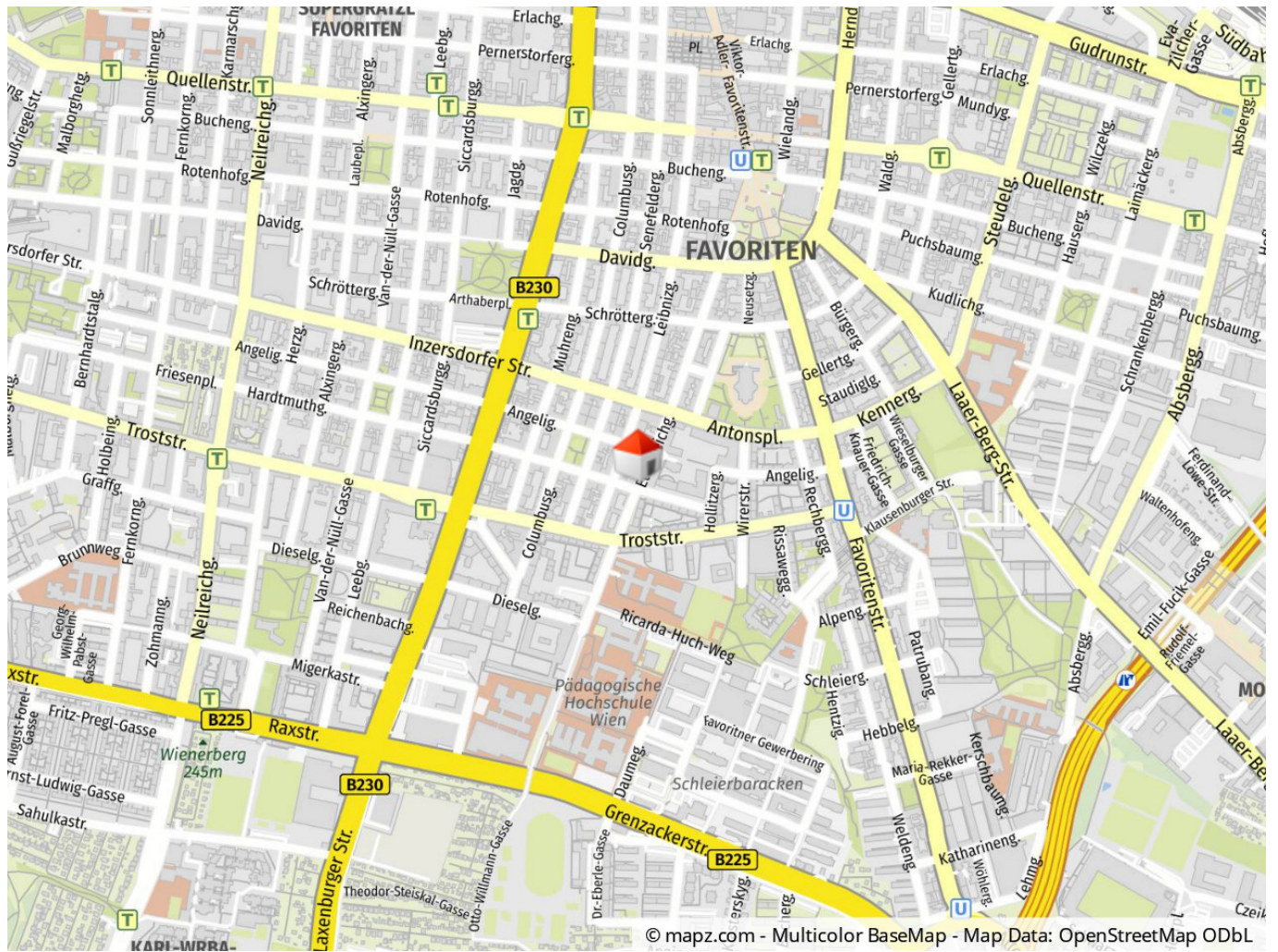
ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

T 0043153473720 0043153473325

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

In einem gepflegten Neubau, in einer ruhigen Seitengasse zwischen Antonspark und Troststraße befindet sich im 5. Obergeschoß diese attraktive 1-Zimmer Single-Wohnung. Die Wohnung bietet folgende Aufteilung: einladendes Vorzimmer, westseitiger Wohnraum mit offener, voll ausgestatteter Einbauküche, Badezimmer mit Wanne, Waschmaschinenanschluss und WC sowie ein kleiner Abstellraum. Die Wohnung gelangt zur befristeten Vermietung auf 5 Jahre, eine Verlängerungsoption besteht. Bei den Bildern handelt es sich um Musterbilder, diese stammen aus einer anderen Wohnung im Haus mit ähnlicher Ausstattung.