

GEDIEGENES HAUS MIT ZWEI WOHNINHEITEN UND GROSSEM GARTEN!



Ansicht



Objektnummer: 0001010990

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

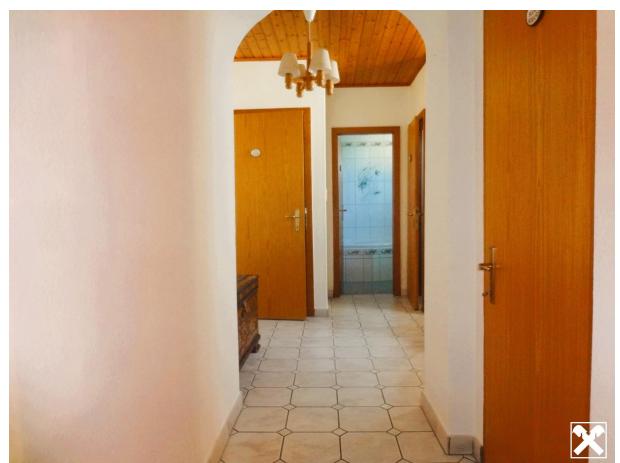
Art:	Haus - Mehrfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2632 Grafenbach
Baujahr:	1950
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	170,00 m ²
Zimmer:	7
Bäder:	2
WC:	2
Garten:	680,00 m ²
Keller:	50,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 72,10 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,49
Kaufpreis:	359.000,00 €
Betriebskosten:	70,00 €
Provisionsangabe:	3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



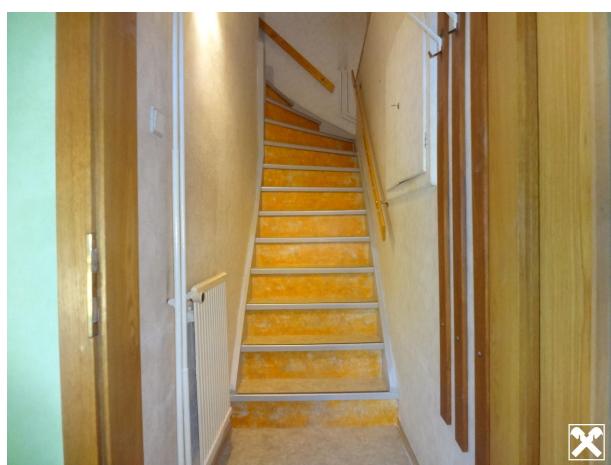
Martin Winkler

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien















Objektbeschreibung

Schönes Haus mit großem, ebenem Garten und guter Erreichbarkeit. 2 Wohnungen, ca. 115 m² und ca. 55 m². Holz- und Kunststofffenster mit 2-fach Isolierverglasung und Außenrollen, Fassade inkl. Vollwärmédämmung, Loggia, Zentralheizung mit Gas oder festen Brennstoffen. Garage, Geräteschuppen, Kleiner Gartenteich.

Interessiert?

Fordern Sie Ihr ausführliches Exposé an, ich freue mich auf eine Besichtigung mit Ihnen!