

2-Zimmer-Neubauwohnung in Steinach – viel Platz & Licht zum Genießen



Wohnbereich

Objektnummer: 0008000636

Eine Immobilie von Raiffeisen Tirol Innsbruck

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6150 Steinach am Brenner
Baujahr:	2024
Wohnfläche:	53,37 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Balkone:	1
Keller:	4,74 m ²
Kaufpreis:	325.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Elisa Wankmüller

Raiffeisen Immobilien Tirol GmbH
Bozner Platz 2
6020 Innsbruck

T 0512 5305 12300 0512 5305 12303
H +4366488819524

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Stilvolle 2-Zimmer-Neubauwohnung – hell, modern & sofort bezugsbereit

Diese **exklusive 2-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss** eines modernen Mehrparteienhauses in Steinach überzeugt durch **hochwertige Bauweise**, eine **durchdachte Raumaufteilung** und ein **angenehm ruhiges Wohnumfeld** mit nur wenigen Einheiten.

Auf rund **54 m² Wohnfläche** erwartet Sie ein lichtdurchflutetes Zuhause mit **offenem Wohn-/Essbereich**, das durch seine Großzügigkeit und Helligkeit ein besonderes Wohngefühl schafft. Der hochwertige **Parkettboden** sowie die **Fußbodenheizung (Fernwärme)** sorgen für ein warmes und stilvolles Ambiente. Das **große Badezimmer** bietet modernen Komfort und rundet das Wohlfühlpaket perfekt ab.

Ein **Kellerabteil** sowie ein **Garagenplatz** sind im Kaufpreis inkludiert – für zusätzlichen Stauraum und bequemes Parken. Dank des vorhandenen **Lifts** gelangen Sie komfortabel und barrierearm in Ihr neues Zuhause.

Ihre Highlights auf einen Blick:

? Helle 2-Zimmer-Wohnung mit ca. 54 m²

? Großzügiger Wohn-/Essbereich mit offener Raumgestaltung

? Hochwertiger **Parkettboden** & behagliche **Fußbodenheizung**

? Modernes, großes Badezimmer

? **Lift, Kellerabteil & Garagenplatz**

? Ruhiges, kleines Mehrparteienhaus in Steinach

? Sofort bezugsbereit

Ein ideales Zuhause für alle, die **stilvolles Wohnen, Ruhe und hohe Lebensqualität** verbinden möchten.