

Traumpanorama Tamsweg - Einzigartiges Wohnhaus in Toplage



Außenansicht

Objektnummer: 0003003061

Eine Immobilie von Raiffeisen Salzburg

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5580 Tamsweg
Baujahr:	ca. 1992
Wohnfläche:	243,00 m ²
Zimmer:	6
Bäder:	3
WC:	3
Balkone:	2
Terrassen:	1
Keller:	54,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 76,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,98
Kaufpreis:	890.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Thomas Jesner

Standort Lungau
Kirchengasse 9
5580 Tamsweg

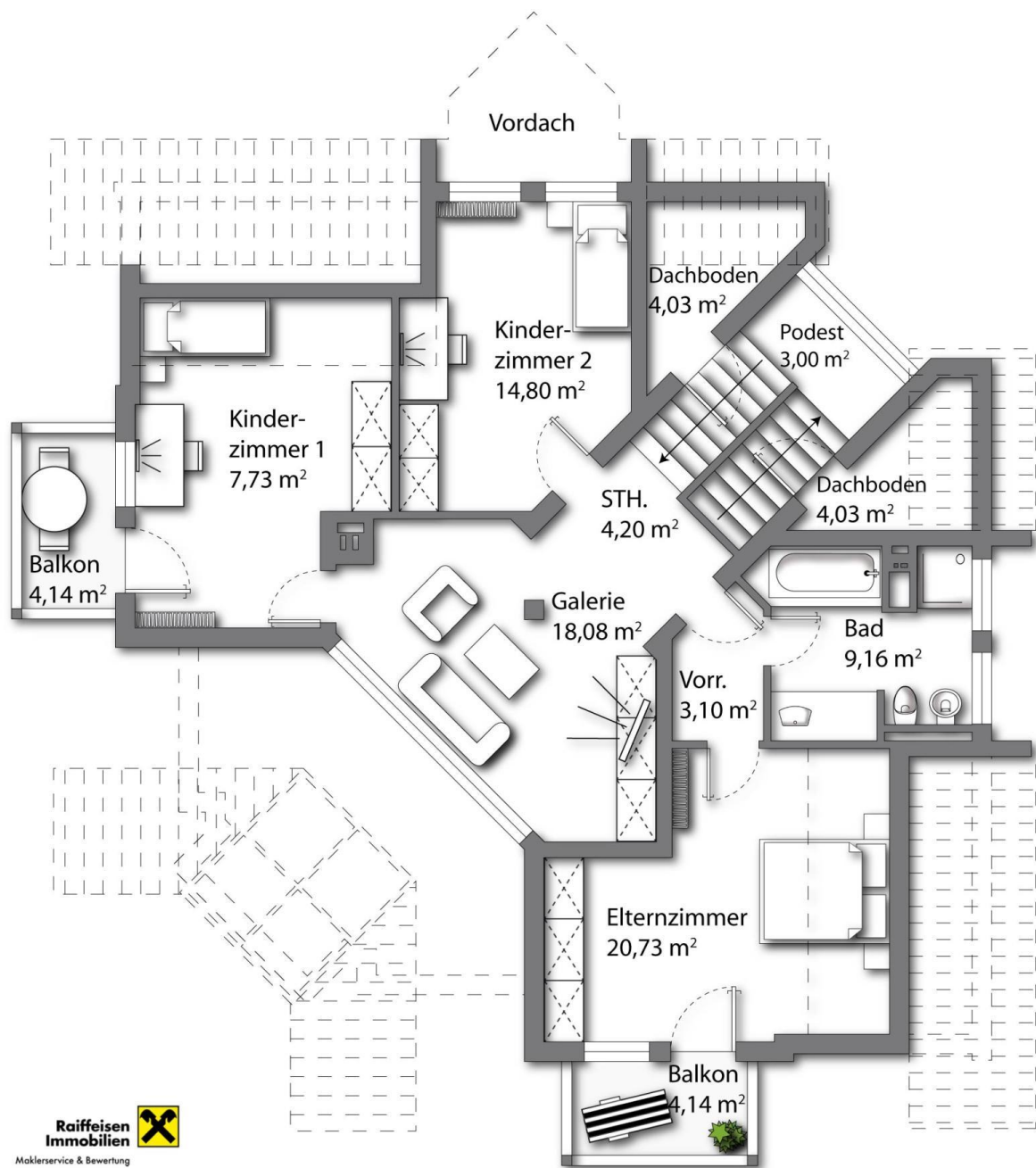
T +43599935063

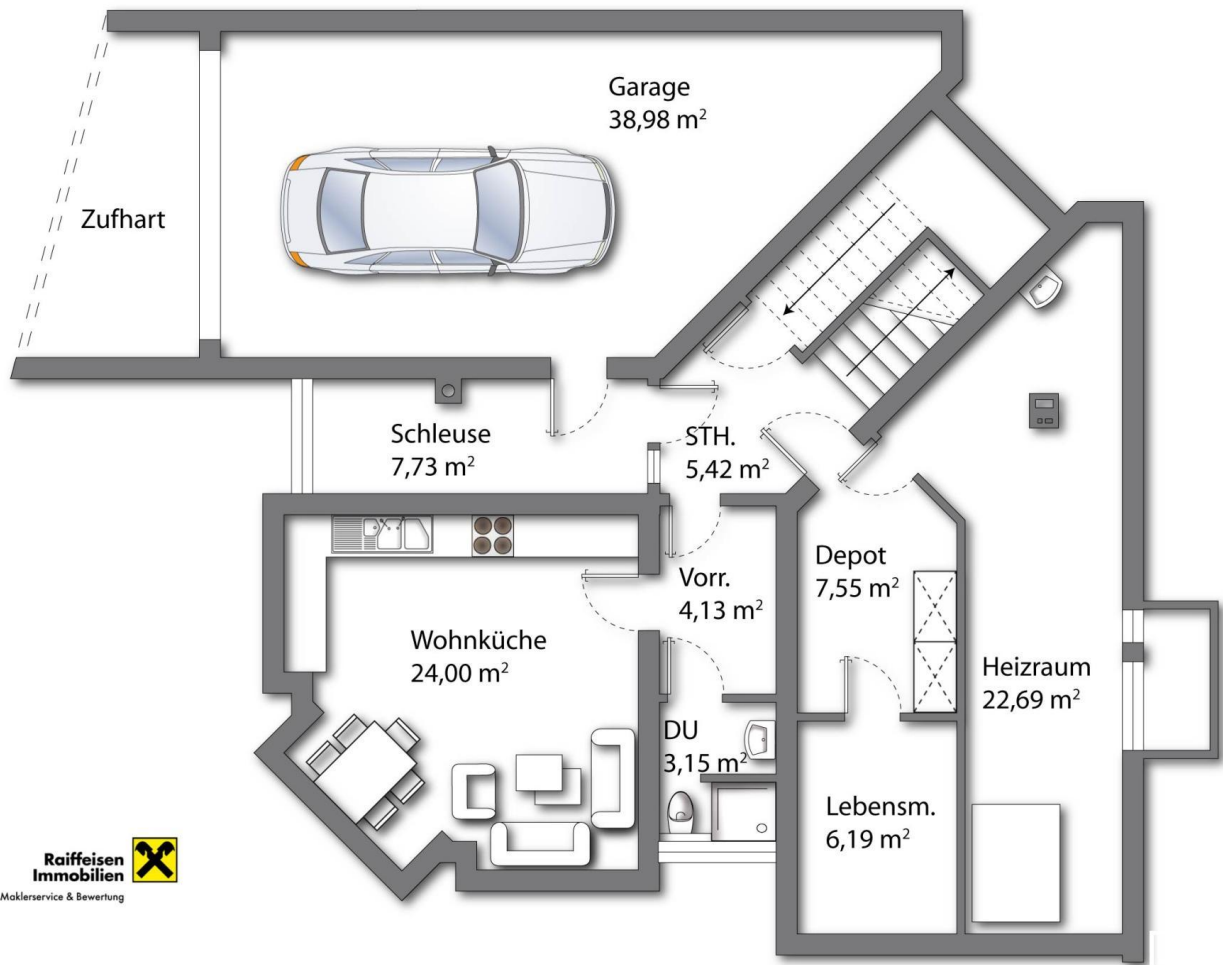












Objektbeschreibung

Traumpanorama Tamsweg - Einzigartiges Wohnhaus in Toplage

Das charmante Einfamilienhaus überzeugt durch seine Aussichtslage und bietet mit einer Wohnfläche von ca. 243 m² viele Gestaltungsmöglichkeiten. Der offene Wohnbereich mit Galerie vermittelt ein einzigartiges Raumgefühl und schafft eine helle, freundliche Atmosphäre. Drei gemütliche Schlafzimmer sowie ein zusätzlicher Arbeitsbereich bieten ausreichend Platz für Familie und Gäste. Im Keller befindet sich ein Bereich mit Wohnküche, Dusche und WC und bietet die Möglichkeit einer Einliegerwohnung mit eigenem Zugang. Dieses Einfamilienhaus bietet Ihnen ein außergewöhnliches Wohnerlebnis in einer der begehrtesten Lagen von Tamsweg. Es verbindet Komfort, Natur und stilvolles Wohnen und begeistert mit einer unvergleichlichen Aussicht auf die umliegende Landschaft.

Die Nähe zu Geschäften, Schulen, Restaurants und Freizeitmöglichkeiten in der Marktgemeinde Tamsweg macht diese Lage zu einem idealen Wohnort besonders für Familien, die Wert auf Lebensqualität legen.

Ein großzügiger, liebevoll gepflegter Garten schafft einen Ort der Erholung und bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten. Die Lage des Hauses gewährt einen Panoramablick über die Landschaft des Lungaus, vom Balkon oder der Terrasse aus genießen Sie den Blick über Tamsweg.

Dieses Einfamilienhaus ist ideal für alle, die ein naturnahes, komfortables und stilvolles Zuhause in einer der schönsten Regionen Salzburgs suchen. Es vereint Ruhe, Schönheit und Lebensqualität auf höchstem Niveau und ist der perfekte Rückzugsort für Familien und Naturliebhaber.

Nutzung: HAUPTWOHNSITZ

Wir verweisen auf unsere Funktion als Doppelmakler.