

Baugrundstücke Grünbach bei Freistadt



Grünbach_Drohnenaufnahme

Objektnummer: 0004000902

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4264 Grünbach bei Freistadt
Nutzfläche:	712,00 m ²
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Lukas Affenzeller

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 80029962
H +43 676 8141 9597

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Baulandprojekt GRÜNBACH

Die großzügigen Baugrundstücke befinden sich ca. 5 Kilometer nordöstlich von Freistadt in ansprechender Lage. Die Landeshauptstadt Linz ist in ca. 30 Autominuten erreichbar.

Bauverpflichtung und Bebauungsplan vorhanden. Mindestanschlussgebühren und Verkehrsflächenbeitrag werden den Käufern direkt von der Gemeinde vorgeschrieben. Grundstücksgrößen von 712 bis 2.307 m²; Kaufpreis 115,-- €/m²

Eine gute Infrastruktur ist durch die Volks- und Mittelschule sowie Kindergarten, Raiffeisenbank und Nahversorger gegeben.

Grünbach bietet, neben diversen Vereinen und der Freizeitanlage mit Badeteich, eine traumhafte Naturlandschaft. Sanfte Hügel und Waldflächen prägen das Gebiet und laden zum Wandern, Radfahren und Erholen ein.

Gerne übermitteln wir Detailunterlagen!