

**Pärchenhit in 1090 Wien - helle DG Maisonette Wohnung
zu mieten**



Wohnzimmer

Objektnummer: 109258269

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1090 Wien
Baujahr:	2014
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	120,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 55,50 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,27
Gesamtmiete	2.294,99 €
Kaltmiete (netto)	1.767,24 €
Kaltmiete	2.294,99 €
Betriebskosten:	319,12 €

Ihr Ansprechpartner



Lara Steinbacher

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien

T 0043153473261
H 004366488962125

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



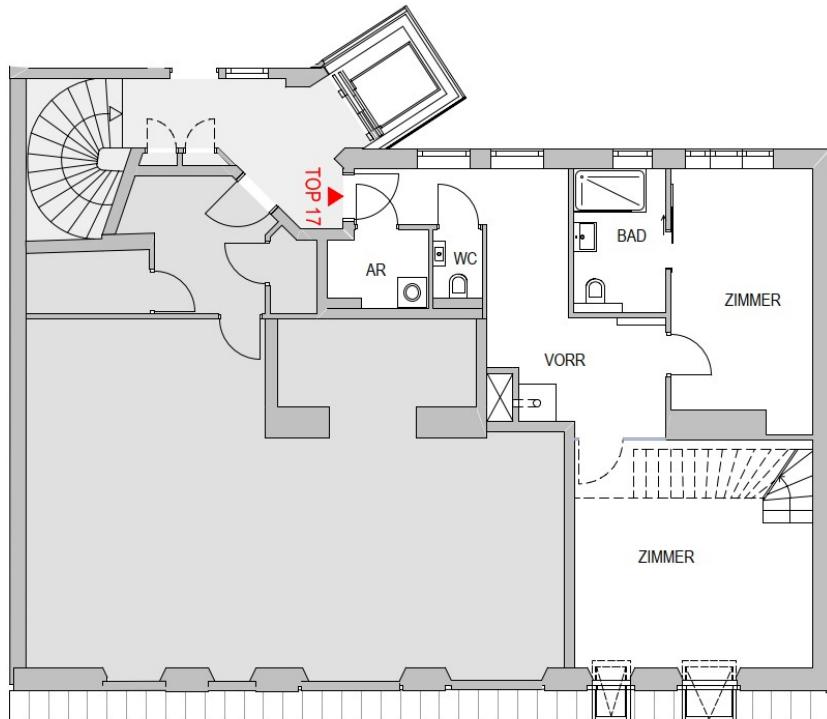








A - 1090 WIEN
SEEGASSE 15



1.DACHGESCHOSS
WOHNUNG

TOP 17
ca. 120 m²



0 1 2 3 4 5
M 1:100

ORAG

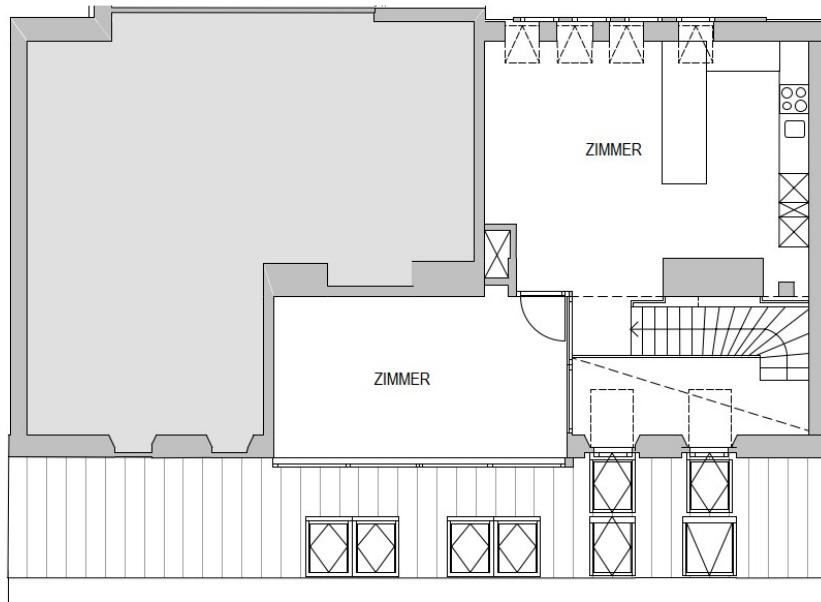
Immobilien | Seit 1871

Herengasse 17, A-1010 Wien, Tel.: +43 (0) 1/ 534 73 - , Fax DW 260

gez.: GA

24.10.2025

A - 1090 WIEN
SEEGASSE 15



2.DACHGESCHOSS
WOHNUNG

TOP 17



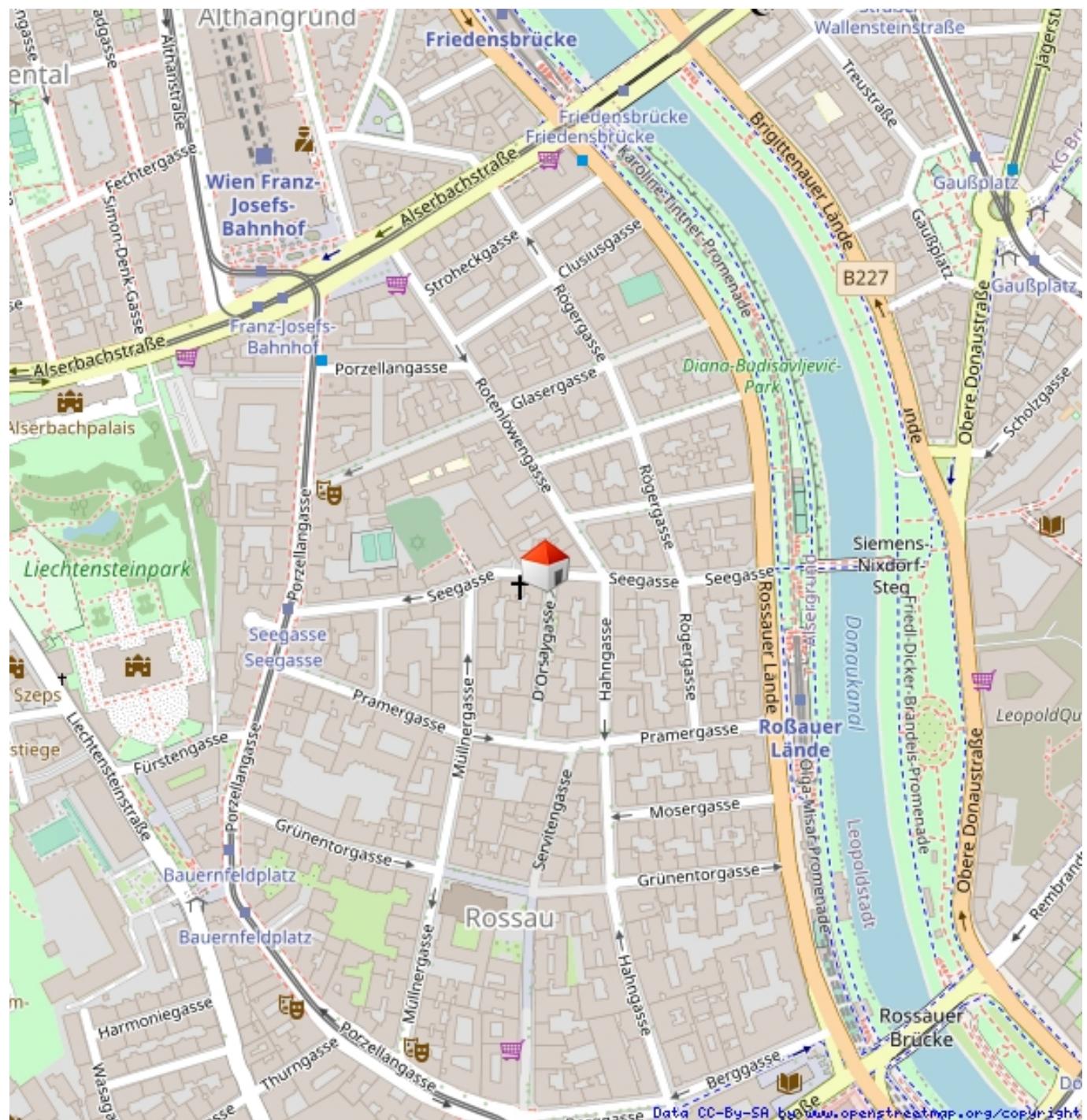
0 1 2 3 4 5
M 1:100

ORAG

Immobilien | Seit 1871

Herrngasse 17, A-1010 Wien, Tel.: +43 (0) 1/ 534 73 - , Fax DW 280

gez.: GA 24.10.2025



Objektbeschreibung

Wunderschöne Dachgeschoss Maisonette in 1090 Wien zu mieten! Ihr neuer Wohntraum ist wie folgt aufgeteilt: Ebene 1: - Vorraum - Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss - separates WC - Schlafzimmer mit Bad- en Suite mit Dusche und WC - Wohnzimmer Ebene 2: - Wohnküche inklusive Einbauküche - ein weiteres Zimmer welches sich perfekt als Home Office Zimmer eignet