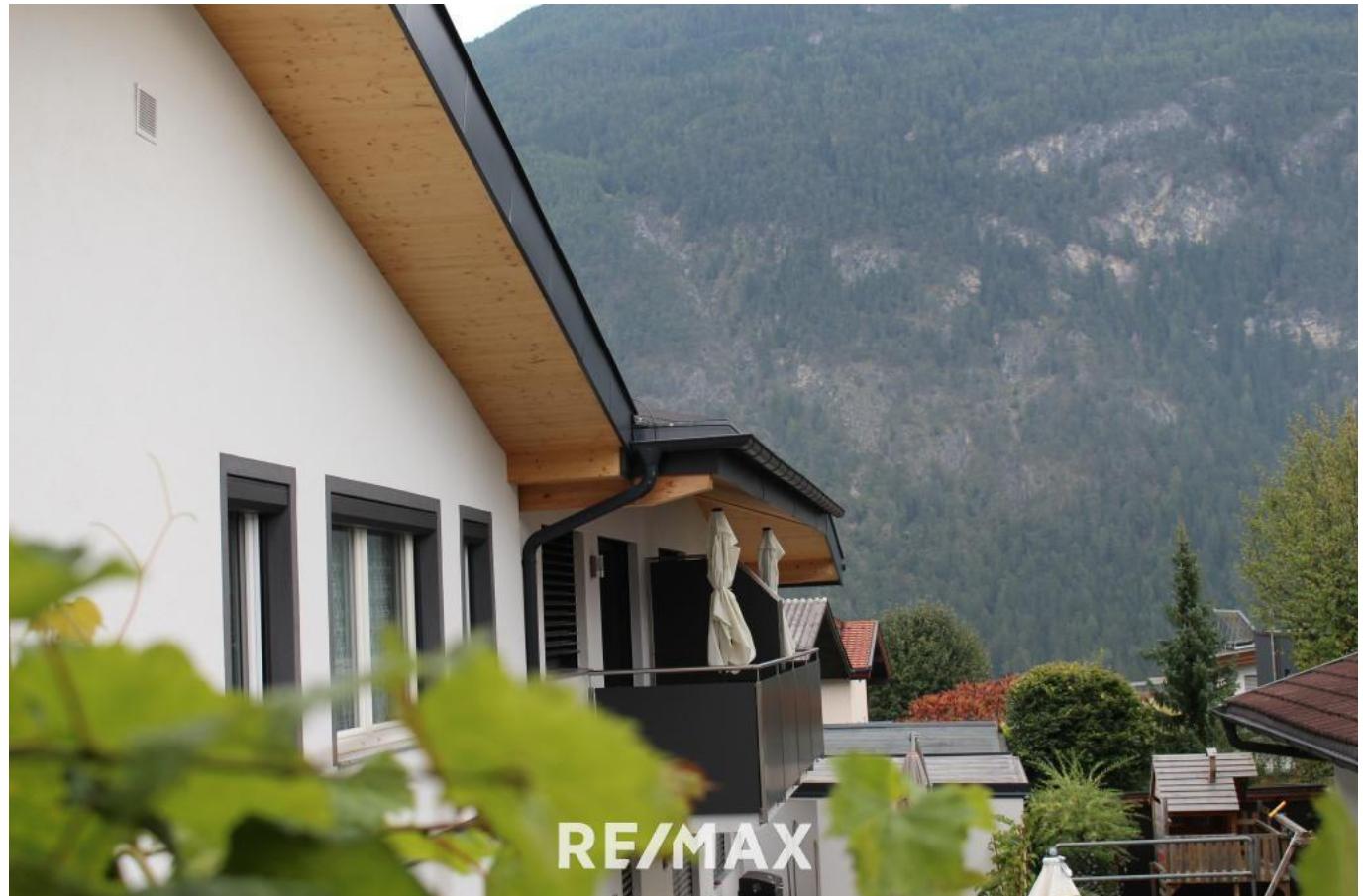


**Modern und gemütlich - Sonniges Wohnglück in Imst!**



**RE/MAX**

Wohnung - Außenansicht

**Objektnummer: 1613\_11361**

**Eine Immobilie von RE/MAX Recon**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung - Etage
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6460 Imst
<b>Baujahr:</b>	ca. 2018
<b>Möbliert:</b>	Teil
<b>Alter:</b>	Neubau
<b>Wohnfläche:</b>	44,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	2
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Balkone:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Keller:</b>	3,00 m <sup>2</sup>
<b>Heizwärmebedarf:</b>	B 36,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtenergieeffizienzfaktor:</b>	0,72
<b>Kaufpreis:</b>	249.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

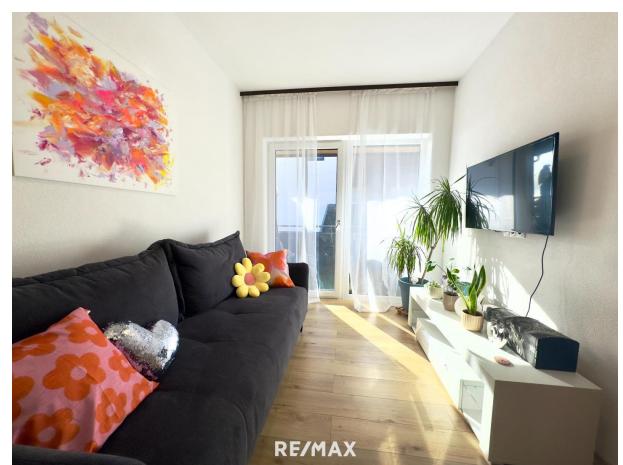
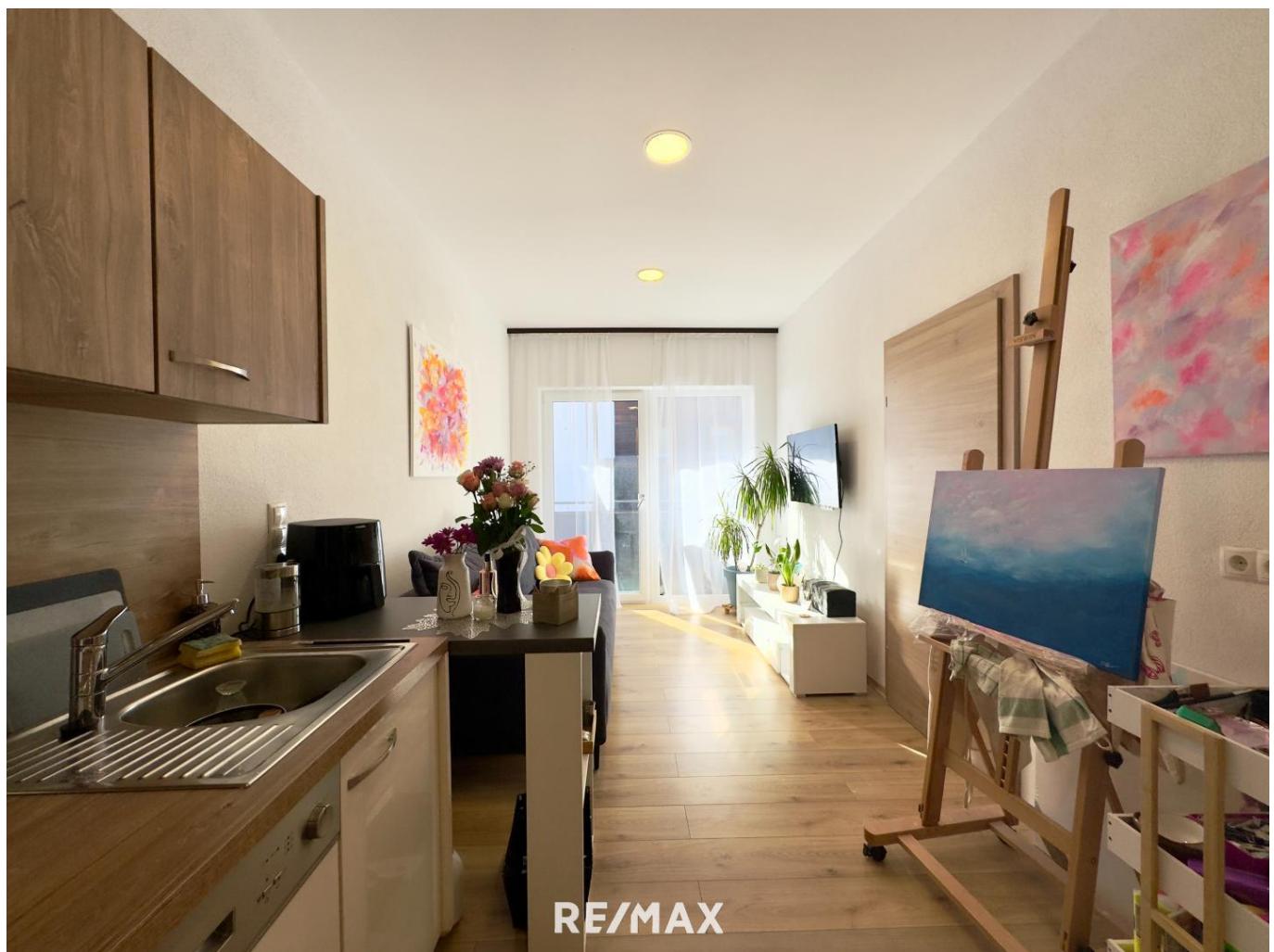
3.00 %

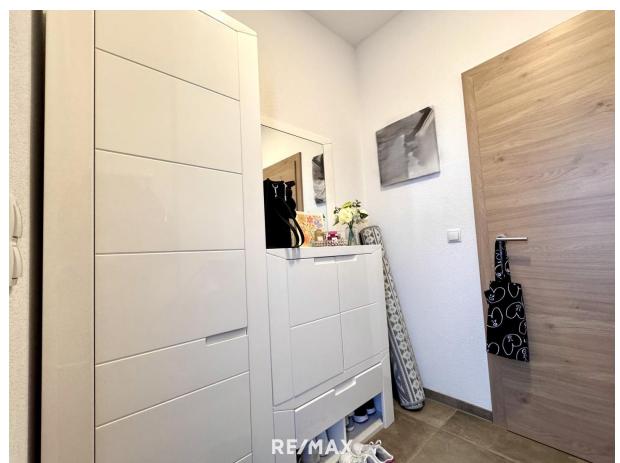
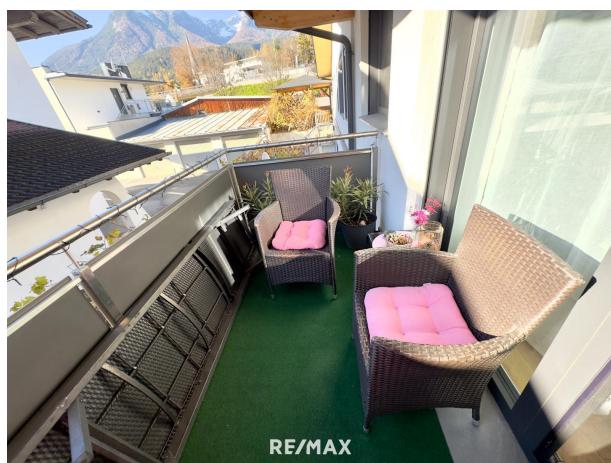
## Ihr Ansprechpartner

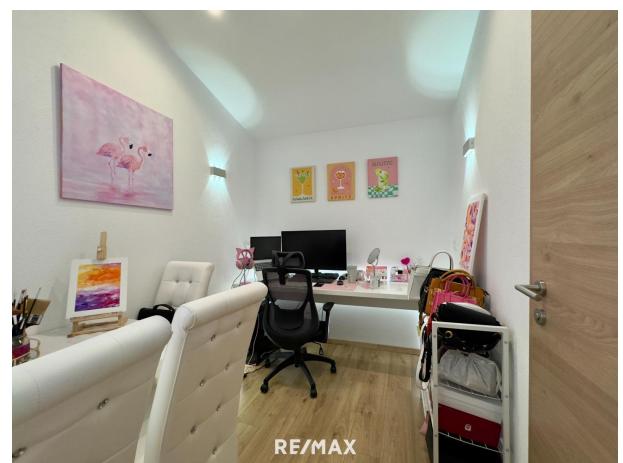
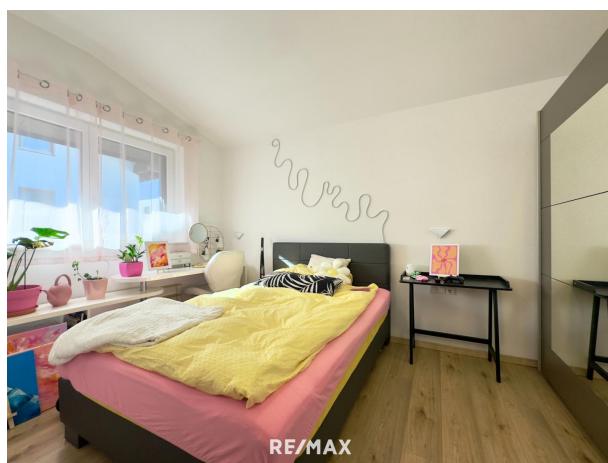


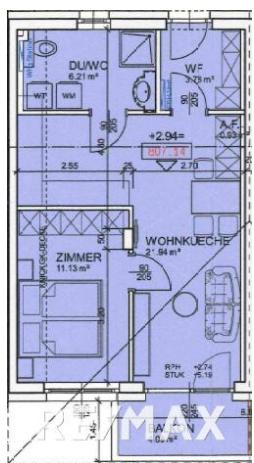
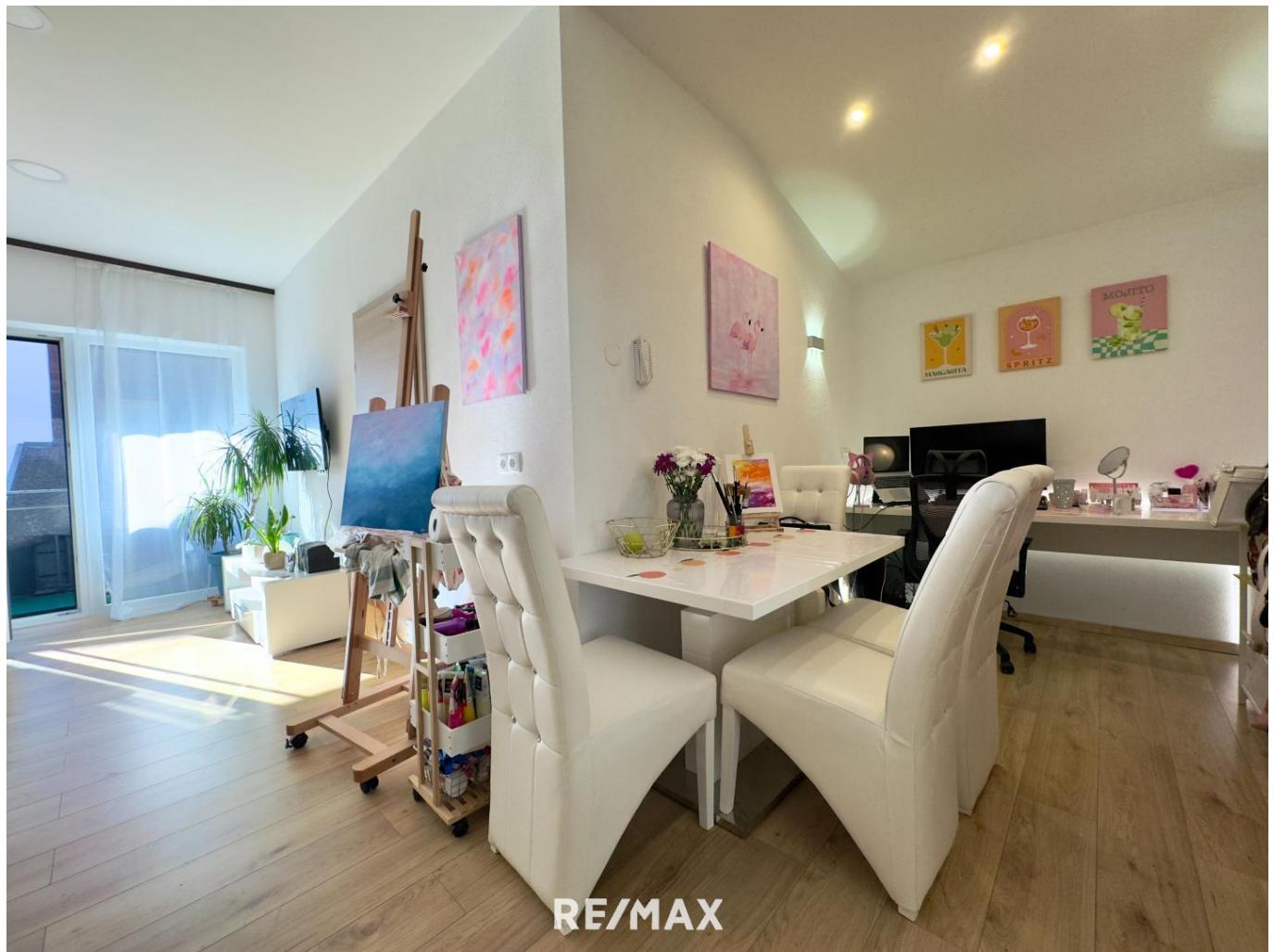
**Luca Scopetta**

RE/MAX Recon 5  
Langgasse 22  
6460 Imst









## Objektbeschreibung

Modern und gemütlich - Sonniges Wohnglück in Imst!

- Wohnfläche: ca. 44 m<sup>2</sup>
- Sonniger Westbalkon
- Komfortable Raumauflteilung
- Badezimmer mit Dusche
- Kellerabteil und eigener Freistellplatz vorhanden
- Niedrigenergiehaus
- Interessant für Anleger - sehr gute Rendite möglich

Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an.

Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können!

Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf 36.0 kWh/(m<sup>2</sup>a)

rf:

Klasse Heizwär B

mebedarf:

Faktor Gesamte 0.72

nergieeffizienz:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>