

Villa Kinsky



Ansicht Villa Wallmoden - Kinsky

Objektnummer: 0004006353

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4820 Bad Ischl
Baujahr:	1841
Nutzfläche:	370,00 m²
Heizwärmebedarf:	E 192,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 4,95
Kaufpreis:	850.000,00 €
Infos zu Preis:	

<p>Der Kaufpreis reflektiert den angestauten Instandhaltungs- und Sanierungsbedarf. </p>

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Ingrid Nutz

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 8002
H +43 676 8141 9319









Objektbeschreibung

Die Villa punktet mit dem Charme und Stil der vergangenen Zeit, Ischler Parkettböden, Kassettentüren und knarrende Holztramdecken unterstreichen den, heute vielleicht als unbequem und nicht mehr zeitgemäß geltenden, Altbaustil.

Beheizung mit Einzelöfen und E-Nachtspeicherheizkörpern, Warmwasseraufbereitung mit E-Boilern.

Geschoßflächenzahl 0,5.

Bei Interesse an Unterlagen senden Sie mir Ihre Anfrage unter Bekanntgabe von Vor- und Zuname, Postanschrift und Telefonnummer an nutz@raiffeisen-immobilien.at. Freue mich auf eine Kontaktaufnahme, Ihre Ingrid Nutz.

Objekt nicht barrierefrei.