

3 Zimmer Wohnung - Verkauf mit Wohnrecht auf 15 Jahre



Wohnbereich

Objektnummer: 0013000308

Eine Immobilie von Raiffeisen Tirol Schwaz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Sonstige - Sonstige
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6112 Wattens
Baujahr:	2002
Wohnfläche:	84,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Keller:	5,00 m²
Heizwärmebedarf:	C 51,56 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,13
Kaufpreis:	290.000,00 €
Betriebskosten:	354,41 €
Infos zu Preis:	

<p>
</p><p>Ergänzung Betriebskosten:</p><p>
</p><p>Die Betriebskosten beinhalten die Kosten für die Wohnung und 2 Autoabstellplätze in der Tiefgarage sowie die Dotierung der Rücklage.</p>

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Team Gasser & Gasser

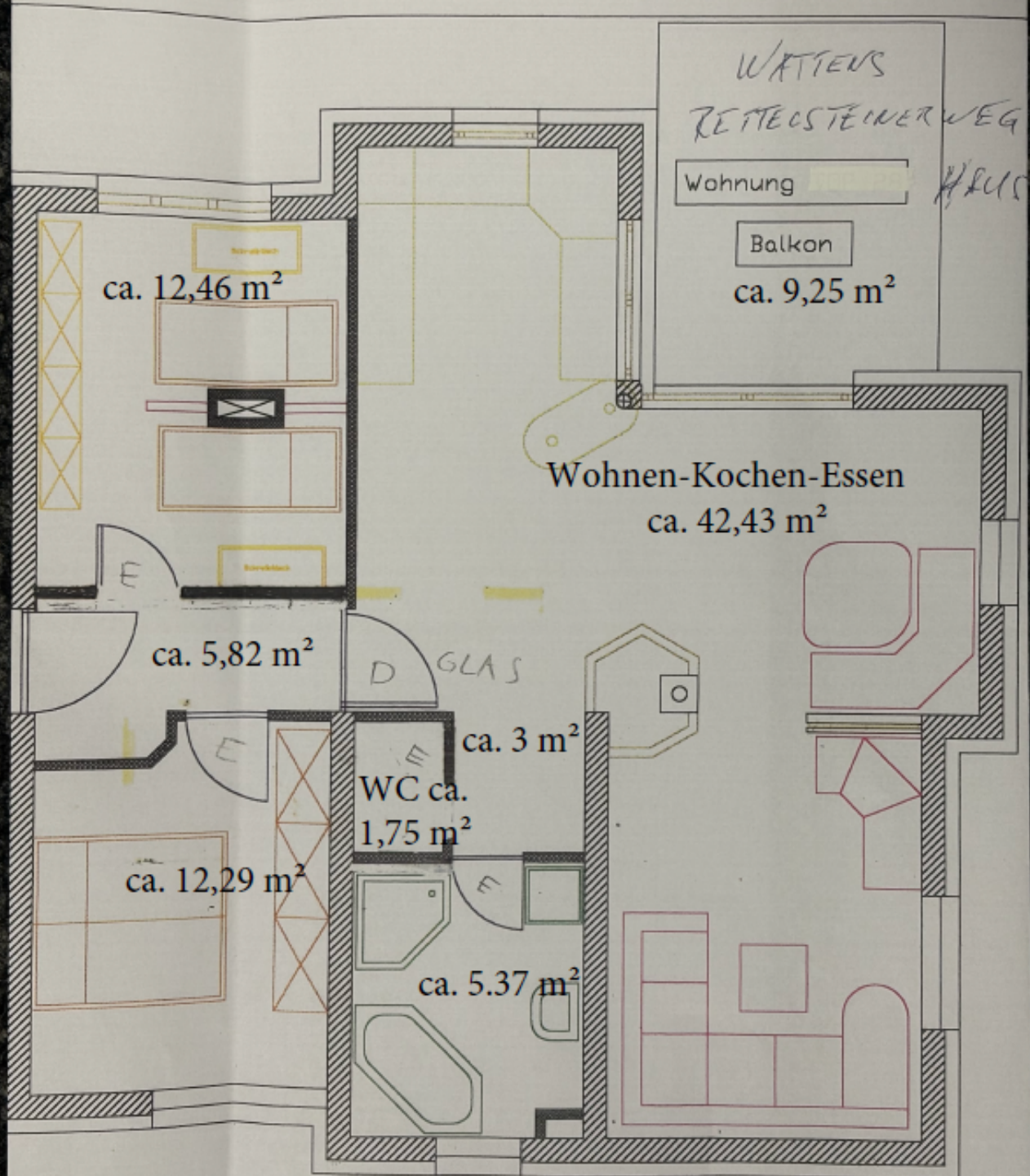


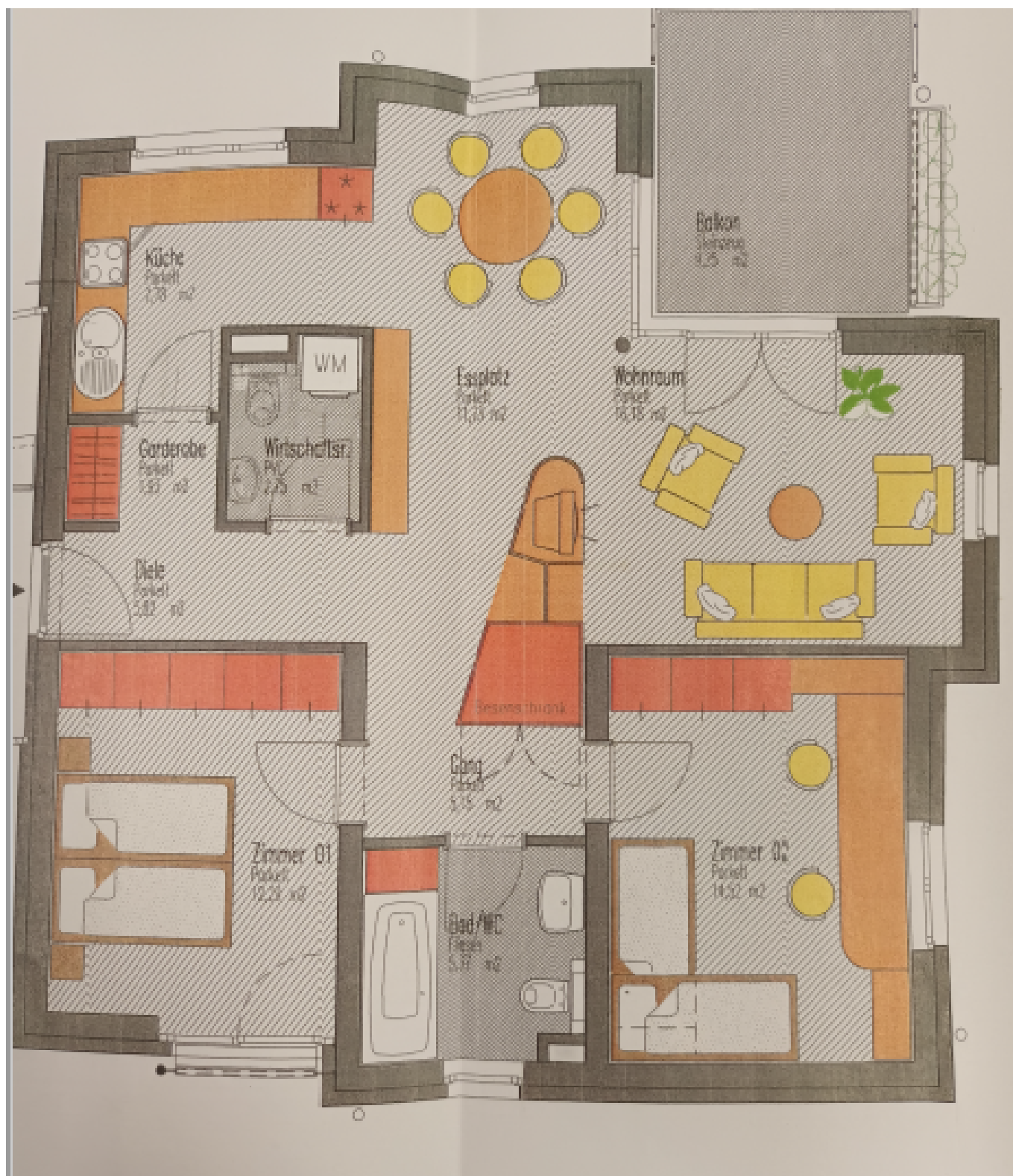






Umplanung





Objektbeschreibung

Wohnungsverkauf mit Wohnrecht - Investieren in die Zukunft!

- günstiger Kaufpreis durch Abzug Wohnrecht;
- Wohnrecht wird auf 15 Jahre begrenzt;
- sehr gute Anlagemöglichkeit;
- 3 Zimmer Wohnung;
- Umbau zu 4 Zimmer Wohnung möglich;
- Balkon
- 2 TG Plätze
- gute Lage

Gerne stehen wir für Ihre Fragen zur Verfügung und freuen uns über Ihre Kontaktaufnahme.