

Tiefgaragenplatz | Gferetfeldstraße 8-10, 4050 Traun



01 Titelbild

Objektnummer: 3727

Eine Immobilie von BOSS Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Gferetfeldstraße
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4050 Traun
Baujahr:	1996
Zustand:	Gepflegt
Gesamtmiete	72,00 €
Kaltmiete (netto)	45,66 €
Kaltmiete	60,00 €
Betriebskosten:	14,34 €
USt.:	12,00 €
Infos zu Preis:	

Finanzamtgebühr: 25,92 €

Provisionsangabe:

220,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Alexander Hahn

BOSS Immobilien GmbH
Hauptplatz 2
4050 Traun

T +43 7229 66 33 6 30



BELLEVUE
Best Property
Agents
2025

**BOSS
IMMOBILIEN**
Beratung • Organisation • Service • Sicherheit

Ihr Ansprechpartner:
Alexander Hahn

+43 699 166 33 655
ah@bossimmobilien.at

Weitere Immobilien-Angebot auf   



**BOSS
IMMOBILIEN**
Beratung • Organisation • Service • Sicherheit

Quintessenz | Gesellschaft für
Verbraucherstudien GmbH

Q
Signat

GEPRÜFTE QUALITÄT

**HERAUSRAGENDER
MAKLER 2025**

Prüfung von Service, Transparenz und regionalem
Engagement, Test 07/2025, Signatur 16-08

BELLEVUE
Best Property
Agents
2025

Objektbeschreibung

Suchen sie noch oder parken Sie schon?

Schluss mit der ewigen Parkplatzsuche,
dem mühseligen Eisscheren und
dem anstrengenden Schneeräumen!

Wir vermieten einen Tiefgaragenparkplatz in der Gferetfeldstraße 8-10, 4050 Traun/St. Dionysen

Kosten & Details

- Finanzamtgebühr, einmalig: 25,92 €
- Dauer: unbefristet

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Krankenhaus <6.750m

Klinik <500m

Kinder & Schulen

Kindergarten <250m

Schule <250m

Universität <4.750m

Höhere Schule <8.750m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Bank <1.250m
Geldautomat <1.250m
Post <1.500m
Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <250m
Straßenbahn <1.250m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <3.000m
Flughafen <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap