

**Mondsee Top Lage: Exklusive
Maisonette-Dachgeschoßwohnung mit 3 Balkon- und
Terrassenbereichen**



Objektnummer: 16206

Eine Immobilie von CL-immogroup GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5310 Mondsee
Baujahr:	1985
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	162,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	2
WC:	2
Balkone:	2
Terrassen:	1
Stellplätze:	2
Keller:	20,00 m ²
Heizwärmebedarf:	121,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	936.000,00 €
Betriebskosten:	392,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



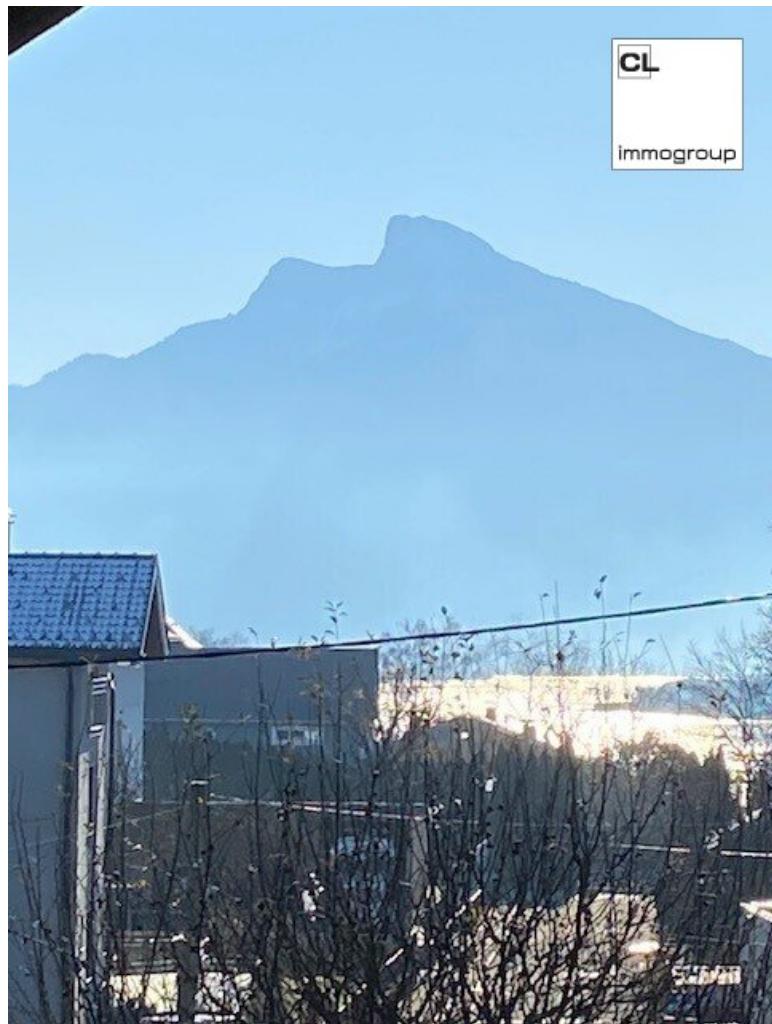
Mag. Roman Dollberger

CL-immogroup GmbH
Rainerstraße 12









Objektbeschreibung

Lassen Sie sich von dieser außergewöhnliche Dachgeschoßwohnung auf zwei Ebenen, mit über 160 m² Wohnfläche, edlem Ambiente mit ihrer Großzügigkeit begeistern. Sie vereint geschickt traditionelle Substanz mit modernen Elementen.

Der beeindruckende, helle Wohn- Essbereich mit mehr als 70 m² ist ein Raum mit Charakter, Lichtfülle und Gemütlichkeit, welche vom Kamin zusätzlich unterstrichen wird. Besonders hervorzuheben sind die insgesamt drei Außenbereiche, 2 Balkone und 1 Süd-Terrasse mit rund 22 m².

Diese edle Maisonette-Dachgeschoßwohnung vereint Großzügigkeit, klassischen Charme und eine stilvolle Wohnatmosphäre in einer Top Adresse.

*** Finden Sie ab sofort unsere Immobilien auch auf der Maklerplattform www.alleimmobilien.at
