

## **Grundstück mit Altbestand**



Aussenansicht 6

**Objektnummer: 1613\_11355**

**Eine Immobilie von RE/MAX Recon**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Grundstück - Baugrund Eigenheim  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 6112 Wattens  
**Nutzfläche:** 202,82 m<sup>2</sup>  
**Kaufpreis:** 1.150.000,00 €  
**Provisionsangabe:**

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner

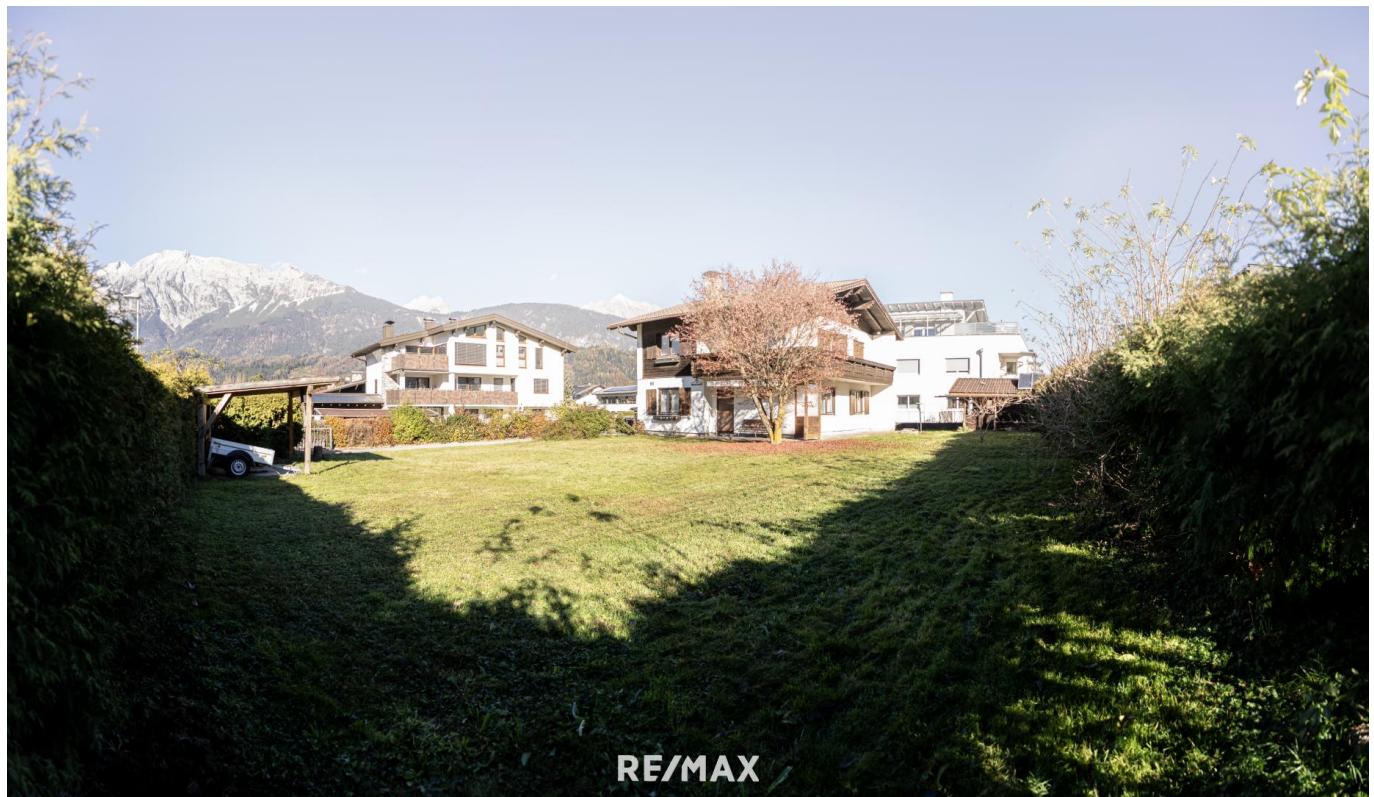


### KommR. Arno Wimmer

RE/MAX Recon 1  
Amraser Straße 85  
6020 Innsbruck

H +43 512/566988

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

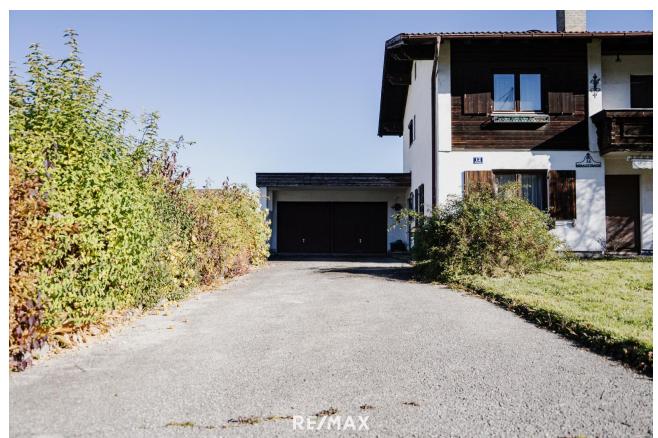




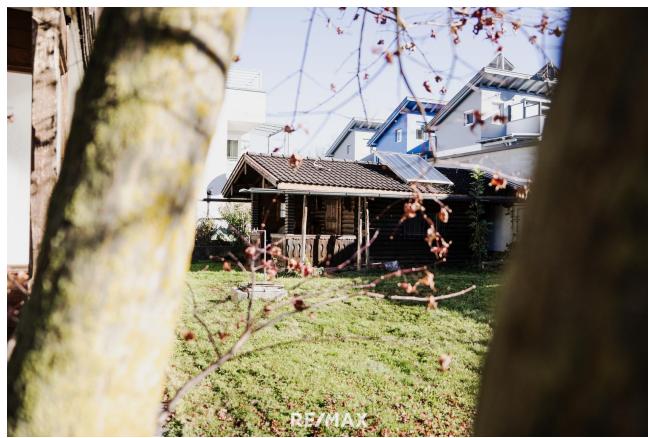
RE/MAX

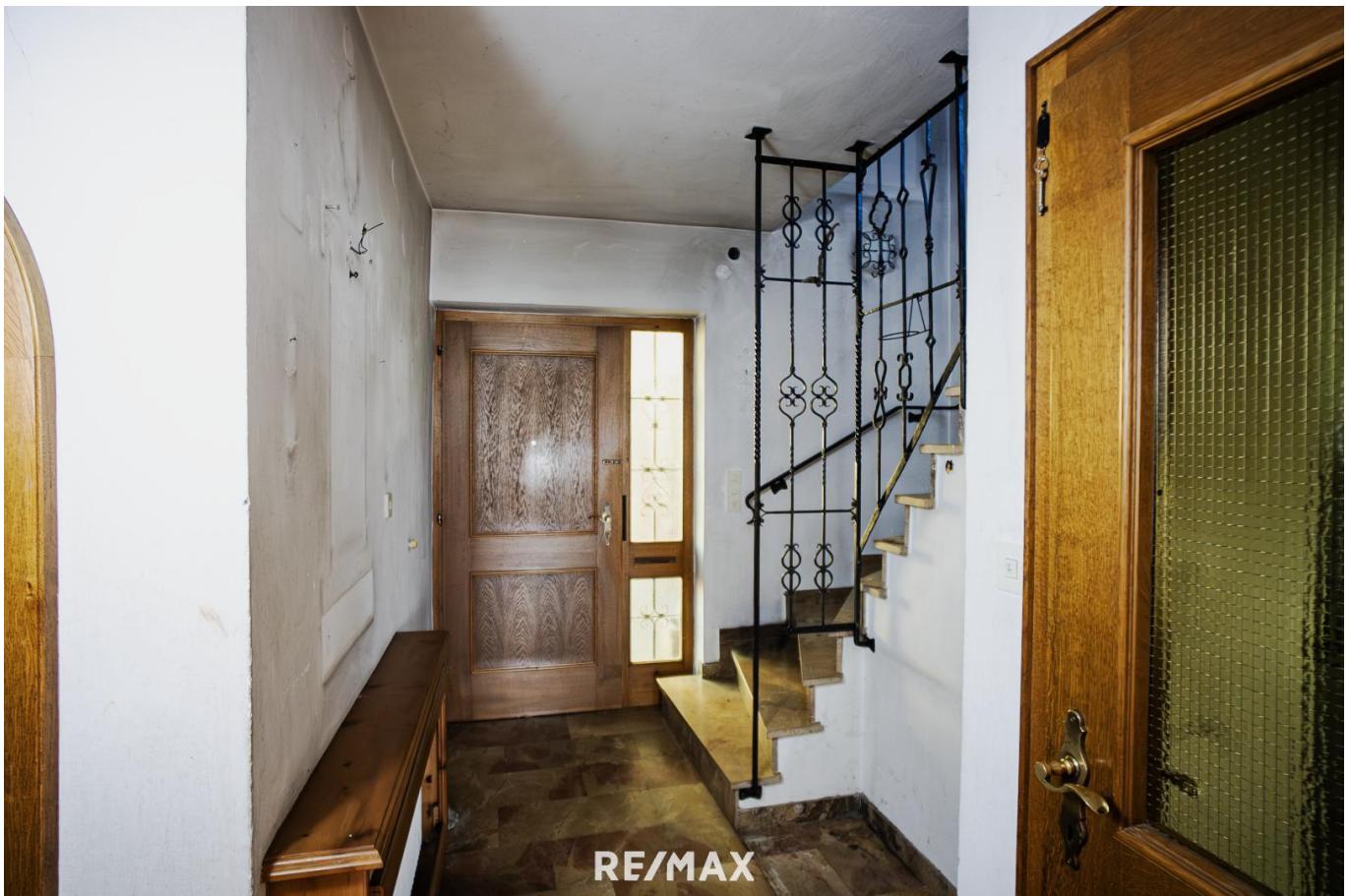


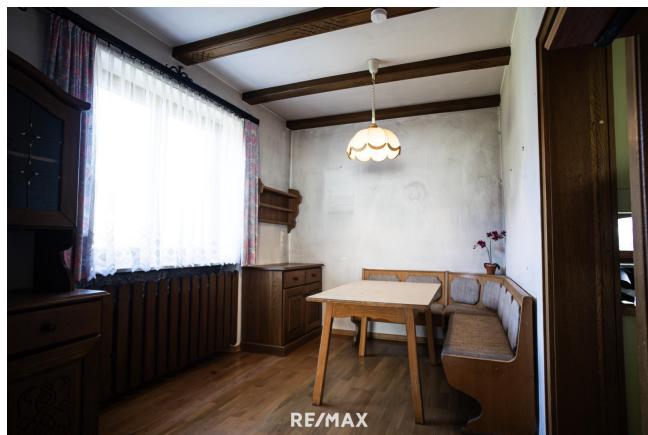
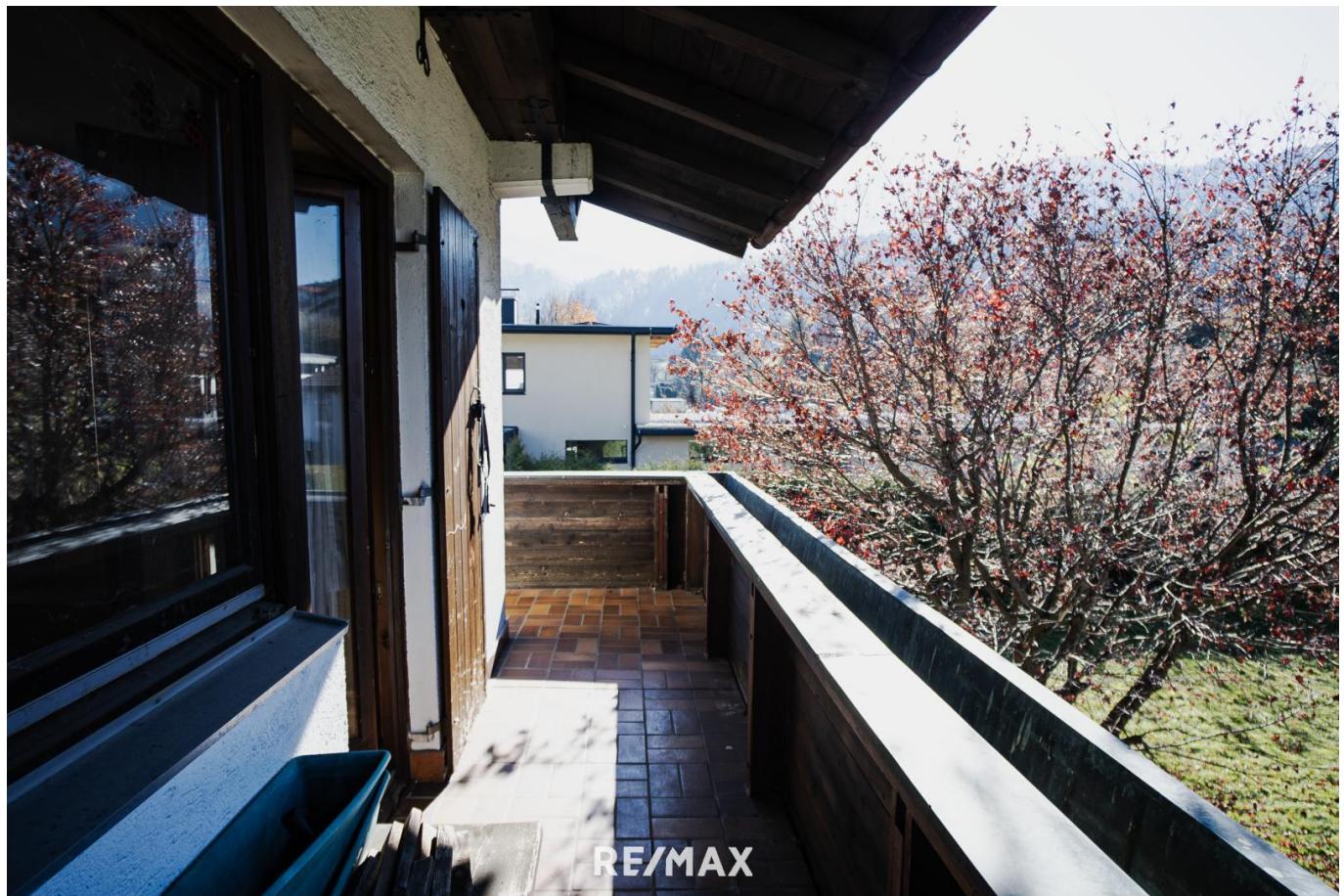
RE/MAX



RE/MAX









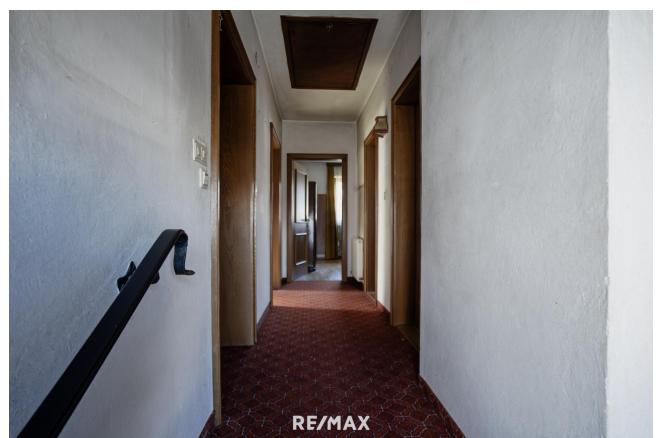
RE/MAX

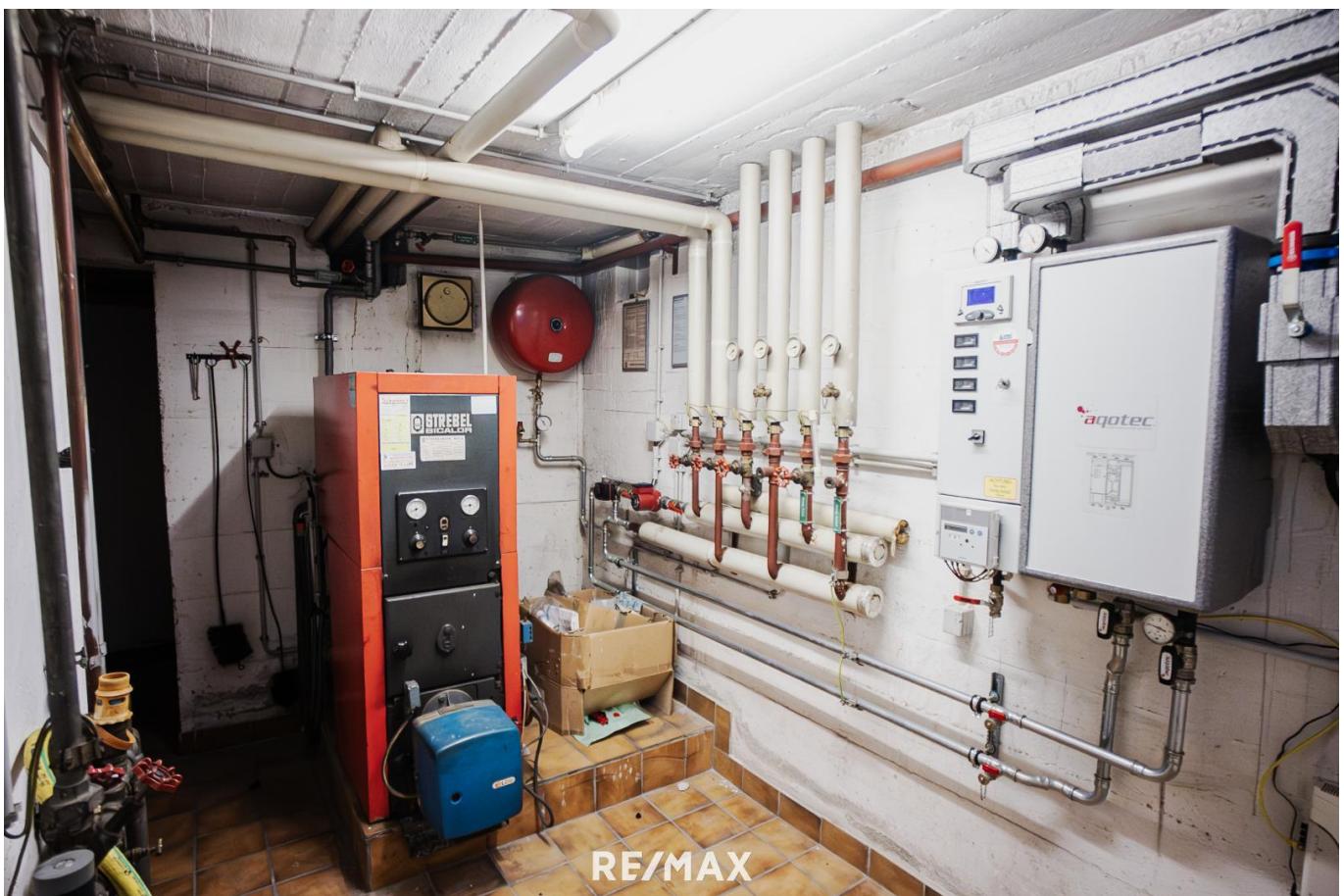


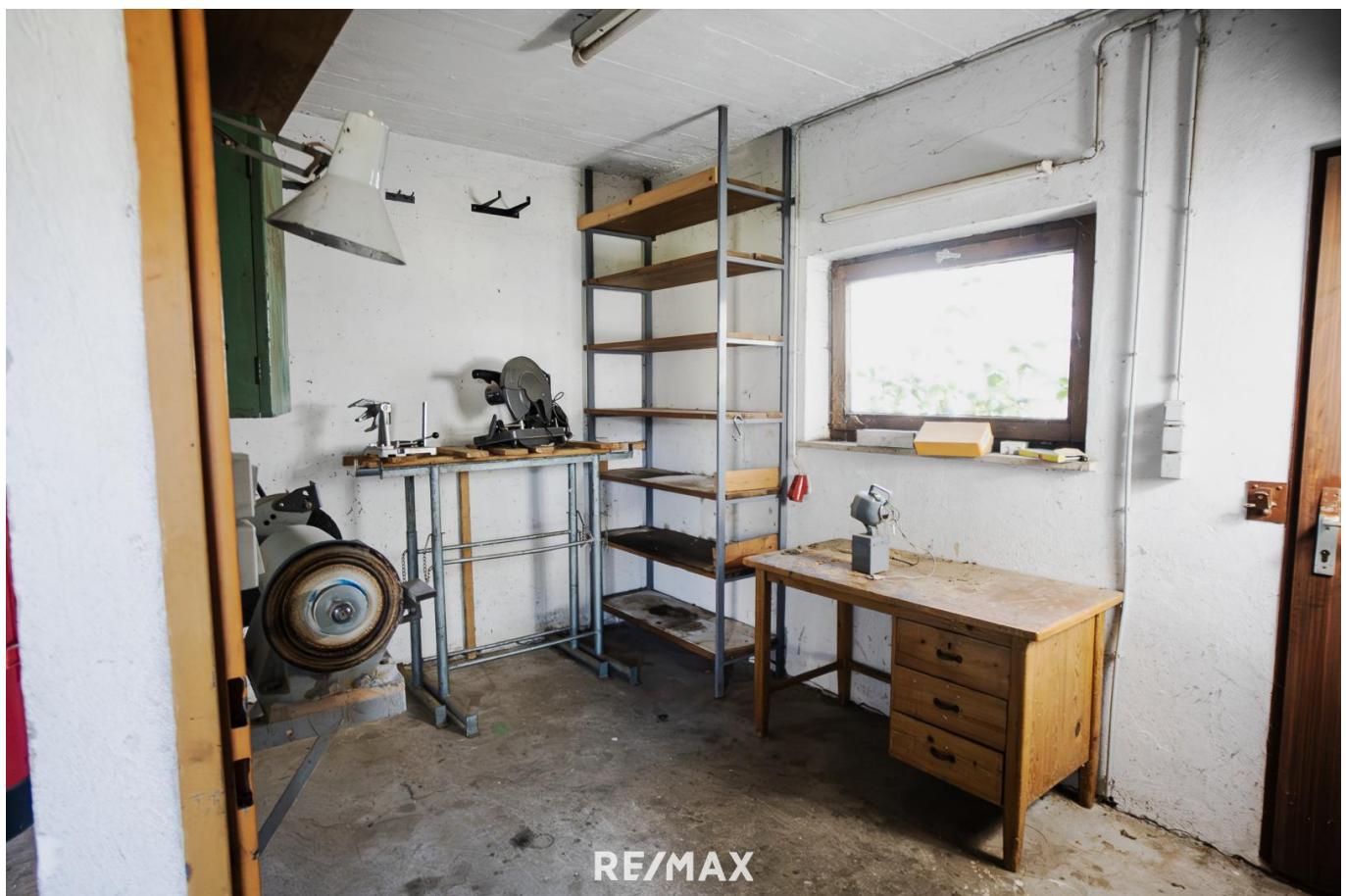
RE/MAX



RE/MAX







RE/MAX

## Objektbeschreibung

Die gegenständliche Liegenschaft liegt in einem mit Wohnhäusern unterschiedlicher Größe bebauten Gebiet.

Westlich des Zentrums von Wattens.

Der nächstgelegene Kindergarten befindet sich in einer Entfernung von ca. 160 m Luftlinie, die Volksschule ist ca. 140m Luftlinie entfernt.

Das Grundstück hat eine Größe von ca. 1.046m<sup>2</sup>, ist eben und sehr sonnig und ist als Wohngebiet gewidmet.

Das Gebäude besteht aus Kellergeschoß, Erdgeschoß und 1. Obergeschoß, sowie einer angebauten Garage.

Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an.

Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können!

Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben.

Sofern Sie eine Immobilie verkaufen oder vermieten möchten, stehe ich Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung und freue mich, wenn Sie meine Dienste in Anspruch nehmen.

Arno Wimmer

Tel.: 0676 / 417 17 30, Mail: aw@remax-recon.at

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>