

## **Sonnigste Lage Landecks mit traumhafter Aussicht – Haus mit viel Potenzial!**



Landeck - Haus - Wohnzimmer - Visualisierung

**Objektnummer: 1613\_11359**

**Eine Immobilie von RE/MAX Recon**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus - Reihenhaus
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6500 Landeck
<b>Baujahr:</b>	ca. 1988
<b>Möbliert:</b>	Teil
<b>Wohnfläche:</b>	130,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	182,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	8
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	3
<b>Balkone:</b>	1
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	2
<b>Keller:</b>	40,00 m <sup>2</sup>
<b>Kaufpreis:</b>	450.000,00 €
<b>Infos zu Preis:</b>	

Verhandlungsbasis

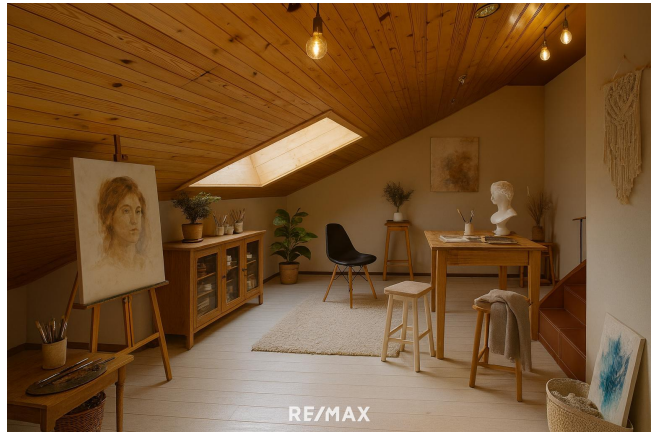
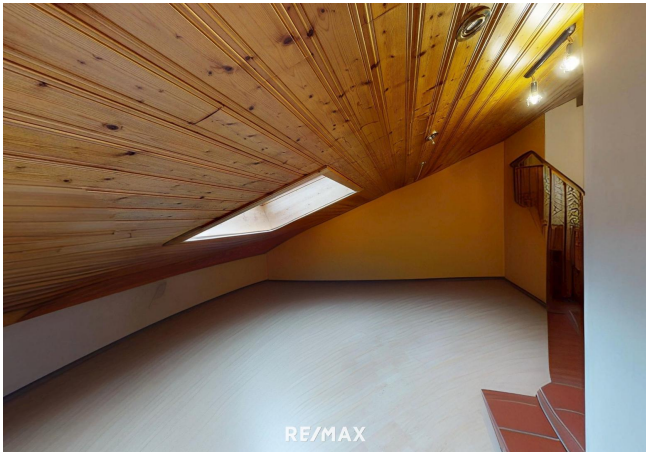
### Provisionsangabe:

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



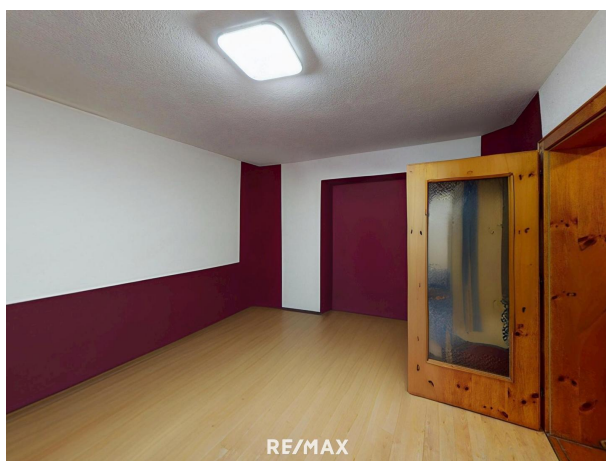
**Jasmin Grünauer**





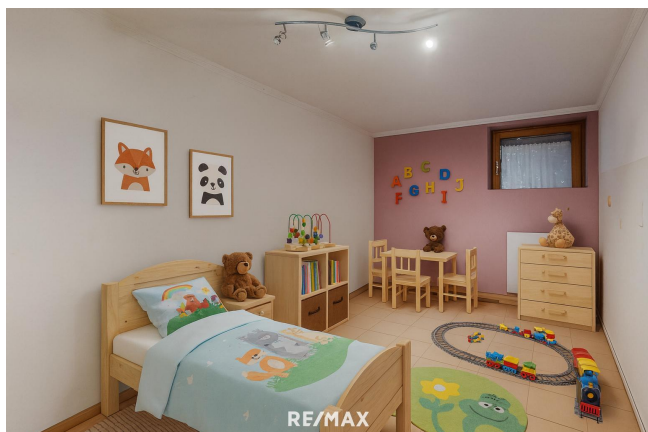
















## Objektbeschreibung

Sonnigste Lage Landecks mit traumhafter Aussicht – Haus mit viel Potenzial!

- Ruhige und sonnige Anhöhenlage mit Top-Aussicht über der Stadt Landeck
- ca. 130 m<sup>2</sup> Wohnfläche, verteilt auf 5 Etagen
- ca. 224 m<sup>2</sup> Gesamtgrundstücksfläche
- Wohnzimmer mit Zugang zur Süd-Terrasse mit herrlichem Ausblick
- Gemütlicher Kachelofen im Wohnzimmer
- Gartenanlage über Obergeschoss erreichbar
- Einzigartige Zwischenstockwerk-Bauweise
- Zwei ausgestattete Küchen
- Vielseitige Zimmernutzung
- Dachboden mit viel Potenzial
- Eigene Garage vorhanden

Die Visualisierungen dienen ausschließlich dazu, einen Eindruck der räumlichen Gegebenheiten und Nutzungsmöglichkeiten zu vermitteln. Vor Ort ist der tatsächliche Zustand ersichtlich.

Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an.

Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können!

Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben.

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>