

Ca. 700 m² Freifläche in Haidershofen!



geschottert und begrünt

Objektnummer: 2273_3188

Eine Immobilie von RE/MAX Alpha in Steyr

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Vestenthal 140
Art:	Grundstück - Industriebaugrund
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4431 Haidershofen
Gesamtmiete	480,00 €
Kaltmiete (netto)	400,00 €
Kaltmiete	480,00 €

Ihr Ansprechpartner



Jochen Beranek

RE/MAX Alpha in Steyr
Berggasse 50
4400 Steyr

H +0664 73 67 42 70

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Die ca. 700 m² vielseitig verwendbare Grünfläche befindet sich im kleinen Gewerbepark in Vestenthal gleich neben der zentralen Bundesstraße.

Durch die praktische Größe und die hervorragende Lage ist das Grundstück flexibel auf Ihr Konzept anpassbar und bietet Ihnen den idealen Standort für ein erfolgreiches Geschäftsmodell.

Ob als Park and Ride oder sonstige Geschäftsmodelle, der Verpächter ist für alles offen.

Die gesamte Fläche ist geschottert und begrünt und kann perfekt auch als Parkplatz oder Lagerplatz verwendet werden

Die Nutzfläche verfügt über Strom- und Wasseranschluss.

Des Weiteren besteht auch noch die Möglichkeit, eine Lagerhalle (536 m²) und ein Büro (ca. 92 m²) von gesamt ca. 628 m² dazu zu pachten.

Ich freue mich auf Ihre Anfrage und eine unverbindliche Besichtigung.

Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:		
Miete €	400	zzgl 20% USt.
Umsa €	80	
tzsteu er		

Gesa €	480	
mtbet rag		