

Top frequentierte Lage in Gleisdorf - Gewerbeflächen zu Mieten



Ausstellungsfläche

Objektnummer: 0005004808

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel - Ladenlokal
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8200 Gleisdorf
Lagerfläche:	130,00 m ²
Verkaufsfläche:	110,00 m ²
Zimmer:	5
WC:	2
Heizwärmebedarf:	D 137,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,01
Gesamtmiete	1.400,00 €
Kaltmiete (netto)	1.400,00 €
Infos zu Preis:	

<p>ca. 110 m² Ausstellungsfläche à EUR 8,00/m²</p><p>ca. 130 m² Lager- und Sanitärflächen à EUR 4,00/m²</p><p>
</p><p>Für die anfallenden Betriebs- und Heizkosten werden ca. EUR 3,00/m² pauschal festgelegt.</p>

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

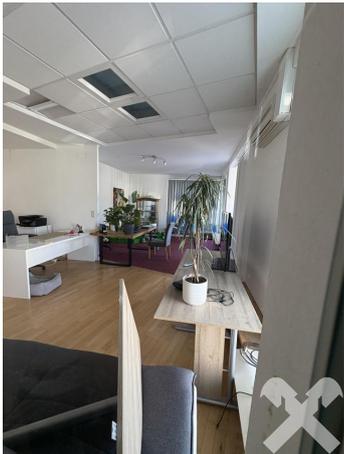


Claudia Müllner-Dissauer

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH - Wohntraumcenter Ost, Feldbach
Hauptplatz 18









Objektbeschreibung

Top-Lage! Büroräumlichkeiten/Praxis/Gewerbeflächen, technisches Büro usw. perfekter gewerblicher Standort in frequentierter Lage von Gleisdorf! Fläche auch Teilbar!

Bezug ab Februar 2026 möglich!

Nutzfläche: ca. 110 m² Ausstellungsflächen - auch teilbar

ca. 130 m² Lager- und Sanitäranlagen

Miete: Ausstellungsflächen à EUR 8,00/m²

Lagerflächen à EUR 4,00/m²

Für die anfallenden Betriebs- und Heizkosten werden ca. EUR 3,00/m² pauschal festgelegt.