

Bungalow in Pölfing-Brunn



Süd-Ost

Objektnummer: 0005004223

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8544 Pöfing-Brunn
Baujahr:	1968
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	96,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Keller:	96,00 m ²
Heizwärmebedarf:	D 123,30 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,25
Kaufpreis:	269.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Hannes Schlag

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH - Wohntraumcenter Deutschlandsberg
Hauptplatz 20
8530 Deutschlandsberg

T 22711











Objektbeschreibung

Sonnig, geräumig und im sehr guten Zustand bietet sich dieses Einfamilienhaus im Zentrum von Pölfing-Brunn am Markt an.

Erbaut wurde das Haus im Jahr 1968 und wurde bis dato stets auf Vordermann gehalten.

Auf rd. 96 m² Wohnfläche finden Sie ausreichend Platz für Sie und Ihre Familie.

Das Wohnhaus ist komplett unterkellert, wo sich der Heizraum, 2 Garagen und weitere Lager/Kellerräume befinden.

Auf dem 1.451m² großen rundum eingefriedeten Grundstück befindet sich außerdem noch ein Nebengebäude mit überdachtem Sitzbereich.

Beheizt wird die Immobilie mittels einer Gas-Zentralheizung.

Profitieren Sie von der guten Infrastruktur in der Marktgemeinde Pölfing-Brunn.

Volksschule, Kindergarten, Ganztagschule, Bahnhof, Nahversorger, Ärzte, Alle diese Vorzüge sind fußläufig erreichbar.

Ein Haus zum Wohlfühlen!

Ich freue mich auf Ihre Anfrage!